JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA

POR

OSVALDO RUGGERI

Por disposición del Sr. Juez de Primera Instancia del Distrito Judicial N° 1 en lo Civil y Comercial de la Séptima Nominación de Santa Fe, se hace saber que en los autos: "MAIDANA EMILIO ALBERTO (DNI 6.229.717) c/OTRO (LE 3.165.125) s/EJECUTIVO (Expte. 1698/00)", se ha dispuesto que el Martillero Osvaldo Ruggeri (CUIT N° 20-108488777-9), Mat. N° 695, venda en pública subasta el bien inmueble embargado en autos, el día 27 de Marzo de 2008 a las 17 horas, en la sala de remates del Colegio de Martilleros de Santa Fe, calle 9 de Julio 1426 de esta ciudad. El bien saldrá a la venta con la base del avalúo fiscal $ 15.608,68, de no haber postores con la retasa del 25%, y de persistir la ausencia de oferentes sin base y al mejor postor. Quien resulte comprador deberá abonar en el acto de la subasta el 10% a cuenta del precio, más la comisión del martillero 3%, todo en dinero en efectivo y de contado, sin excepción, y el saldo al aprobarse la subasta. Hágase saber a los compradores que deberán conformarse con los títulos y demás constancias de autos, y que luego del remate no serán admisibles reclamación alguna por falta o insuficiencia de ellos. Serán a cargo del adquirente las deudas que pesen sobre el bien en concepto de impuestos Nacionales, Provinciales y Municipales, a partir de que la aprobación del acta del remate adquiera firmeza. En el acto del remate el comprador deberá acreditar su condición ante el IVA. El bien a subastar es: "Inc. En el Registro Grl. Al n° 29346 F° 4133 T° 367 P Dpto. La Capital; Un lote de terreno con todo lo clavado, plantado y edificado, ubicado en esta ciudad de Santa Fe, la que según plano inc. en Dpto. topográfico de la Provincia al n° 85032 se designa como lote n° 1 A con las siguientes medidas y linderos, 7,05 mts. De frente al Oeste (línea E-A), desde este punto y en dirección al este 10 metros (línea A-F), desde este punto y en dirección al Sud, 12 mts. (línea G-F), desde el punto C en dirección al Oeste, 5,05 mts. (línea DG), desde el punto D, en dirección al Nor Oeste 7 Mts. (línea DE), que encierra la figura; linda al Oeste calle Avellaneda, al Norte con más terreno de la vendedora, al Este lote 1B del citado plano, al Sur calle L. Torrent y al Sur Oeste, con calles L. Torrent y Avellaneda por formar esquina. Encerrando una sup. Total libre de ochava de 107,75 mts. Cuad..- Mejoras: Según constatación se trata de un inmueble ocupado por la Sra. María S. Britos, ubicado en esta ciudad en calle Avellaneda n° 4730 construida en mampostería de ladrillos, techos son cielorrasos paredes revocadas algunas sin pintar, pisos de cemento alisado está compuesta de garage, pequeño patio, 2 dormitorios cocina y baño. La vivienda está sobre calle de tierra a 1,5 cuadras de calle Güemes donde pasa el colectivo 9, posee agua y luz, el estado es malo, está en contrucción, le faltan terminaciones, mantenimiento.- Partida Imp. Inmobiliario n° 10-11-04-114691/0005-4; Deudas: API, Imp. Inmob. $ 458,95; Munic.: $ Sin Deuda.- Aguas Pciales. $ 3.509,78 y Aguas ASSA $ 517,96; Embargo: el de autos por $ 21.330 del 24-4-06, Aforo 37794.- Lo que se publica a los efectos legales en el BOLETIN OFICIAL, y hall de Tribunales. Firmado: Dra. E Monella, Juez; Dra. D. Gaido, Secretaria. Más informes en Secretaría del Juzgado o al martillero en su oficina de calle Juan del Campillo 3163, Santa Fe. Santa Fe, 5 de Marzo de 2008. - Dra. Delia B. Gaido, Secretaria.-

$ 140 25372 Mar. 11 Mar. 13

RAFAELA

JUZGADO CIVIL, COMERCIAL

Y DEL TRABAJO

POR

DARIO JAVIER CARELLI

Por disposición Señor Juez de Primera Instancia de Distrito Número Cinco en lo Civil, Comercial y Laboral de la Segunda Nominación de Rafaela, en autos: Expte. N° 1074-año 2003- LONG AUTOMOTORES S.A. c/OTRO s/CONCURSO ESPECIAL, se ha ordenado que el martillero público Dario Javier Carelli (CUIT N° 20-14889749-0) venda en pública subasta el día 3 de Abril de 2008 a las 10 hs. o el día inmediato posterior de ser feriado éste, en el Hall de la planta baja de los Tribunales de Rafaela, sin base, contado y mejor postor, el siguiente bien: Un automóvil marca Peugeot, modelo 504 SRX tipo sedan 4 puertas, motor marca Peugeot N° 923450, chasis marca Peugeot N° 5303697 año 1992 dominio N° TCP 162. De los informes de autos surge que el dominio se encuentra inscripto a nombre del demandado (DNI. N° 11.784.725), el demandado registra inhibición en su proceso concursal Expte. 603-año 2002 Juzgado 2da. Nom. Rafaela del 31.10.2000; Registra embargo de este proceso del 20.06.07 caducidad 20.06.2010 por $ 6.309.- y registra la prenda base de este ejecución acreedor Bank Boston NA inscripta el 04.03.98 reinscripta 19.02.03 endosada a favor de la actora Long Automotores SA fecha inscripción 06.02.01. por U$S 7.884.- La Municipalidad de Rafaela, registra deuda por patente automotor correspondiente a período 2007 por $ 157,19 y un apremio fiscal por los períodos 2001/2006 total inclusive por $ 1.451,51 y que no se registran infracciones pendientes. De la constatación de autos surge que el vehículo se encuentra en calle Paul Harris 34/72 de Rafaela, y que presenta estado general bueno, el tapizado de la butaca del conductor remandado y falta el espejo de la puerta delantera derecha, no comprobándose el funcionamiento por estar descargada la batería. La Policía verificó el automotor e informa que a simple vista no presenta anomalía alguna en sus guarismos y no se registran pedidos de secuestro para este dominio. Los títulos no han sido agregados al expediente, por lo que quien resulte comprador deberá conformarse con las constancias que expida el Juzgado. El comprador deberá abonar en el acto de remate el importe total de la compra más el impuesto a la compra venta e IVA si correspondiere y todo impuesto, patente y/o multa nacional, provincial y/o municipal adeudada desde la toma de posesión. El vehículo se encuentra depositado en calle Paul Harris N° 34/72 de Rafaela lugar en donde podrá ser revisado el día antes de la subasta de 15 a 17 hs. y de donde el comprador lo retirará una vez ordenada la toma de posesión bajo su exclusiva responsabilidad, el bien se vende en el estado en que se encuentra no aceptándose reclamos una vez adjudicado. Se deja constancia que el martillero registra CUIT N° 20-14889759-0. Publíquense edictos de ley en el BOLETIN OFICIAL y Sede Judicial. Más informes en Secretaría del Juzgado y/o al martillero en Gaboto 392 de Rafaela. Rafaela, 4 de Marzo de 2008. - Elido G. Ercole, secretario.

$ 147,84 25302 Mar. 11 Mar. 13

POR

AGUSTIN R. ZLAUVINEN

Por disposición del Sr. Juez de Primera Instancia de Distrito Civil, Comercial y Laboral de la

Segunda Nominación de Rafaela, Secretaría de la autorizante, en autos: "Expte. Nro. 42 Año 2006 NICOLINI RODOLFO ENRIQUE c/OTRO (DNI:10.338.976) s/EJECUCION PRENDARIA" se ha dispuesto que el Martillero Agustín R. Zlauvinen Mat. 868 CUIT: 20-18593149-9, proceda a vender en pública subasta el día 26 de Marzo de 2008 a las 10 hs o día hábil inmediato posterior de resultar feriado éste, en el Hall de los Tribunales de Rafaela; con la base de $ 12.912,00.- al contado y mejor postor. En caso de no existir ofertas, saldrá a la venta 15m. después con la retasa del 25% y de persistir dicha situación, otros 15m. después sin base, al contado y mejor postor el siguiente Vehículo: Dominio BDE 041, Marca Wolkswagen, Tipo: Sedan 4 Puertas, Modelo Polo Classic SD Año 1997, motor marca Wolkswagen, Nro. motor: 1Y601345 y Chasis Marca Wolkswagen, Nro. Chasis: 8AW2226K2TA011345. Del Certificado del Registro Nacional de la Prop. Del Automotor (Seccional Sunchales Sta. Fe) de fecha 09/04/07 surge que el automotor se halla inscripto a nombre del demandado, no registra Inhibiciones. Embargo: de fecha 03/05/06 Expte. 174/06 Asoc. Mutual de Ayuda Solidaria del Club Argentino c/Otras Monto: $ 1.079,22.- Prenda: de fecha 18/05/05 la de autos Monto: $ 12.912,00. Municipalidad de Sunchales: Al 29/03/07 Adeuda: Patente: $ 408,05.- No registra deuda en concepto de multas por infracciones.- Secc. Sust. Automotores U.R.V. al 03/05/07 BDE 041 No posee pedido de secuestro. Constatación Judicial: Al 12/04/07 El Sr. Oficial de Justicia constató en calle Ernesto Salva 568 de esta ciudad … el que presenta estado general bueno, el tapizado de la butaca del conductor roto, abolladuras en guardabarro trasero izquierdo, puerta delantera izquierda y zócalo derecho y falta el filtro de aire y la batería por lo que no pudo comprobarse el funcionamiento. Fdo. Ariel H. Muzzio.- Condiciones de venta: El comprador se hará cargo del pago del impuesto a la compra-venta e IVA si correspondiere, debiendo abonar en el acto el total del precio, en efectivo y la comisión del martillero. Serán a su cargo los impuestos, tasas y contribuciones nacionales, provinciales o municipales a partir de la fecha de toma de posesión, y los anteriores a cargo del juicio. Publíquense edictos ley. Para más informes: En Secretaría del Juzgado y/o al Martillero en calle Bv. Roca 388 Rafaela Tel. (03492) 434957 o (03492) 15-673756 a 15-588776 Dra. María Marta Gutiérrez (Secretaria) Rafaela, 4 de Marzo de 2008. - Elido G. Ercole, secretario.

$ 129,69 25313 Mar. 11 Mar. 17