



Ministerio de
Obras Públicas



Obra: " REACONDICIONAMIENTO EDIFICIO CENTRO DE SALUD B° MALABRIGO -HELVECIA"
HELVECIA - DPTO. GARAY

PRESUPUESTO

Valores a Junio de 2024

Nº	INDICACION DE LAS OBRAS	U	Cantida d	Precio Unitario	Importe	% Inc.
01	TRABAJOS PRELIMINARES					
01.1	Casilla de Obrador, incluye Baño Químico s/pliego y planos	m²	40,00	191.569,95	7.662.798,00	6,78
01.2	Limpieza Periódica y Finl de Obra s/pliego y planos	m²	214,12	10.976,47	2.350.282,18	2,08
01.3	Cerco de Obra s/pliego y planos	ml	72,00	35.731,90	2.572.697,06	2,28
02	DEMOLICIONES					
02.1	Demolición de cielorrasos adheridos a losa	m²	22,00	19.707,95	433.574,86	0,38
02.2	Picado de Revoques	m²	77,00	9.721,62	748.564,74	0,66
02.3	Demolición de carpetas de pendiente (losas de cubiertas)	m²	60,00	10.961,24	657.674,64	0,58
02.4	Retiro de cenefas de chapa galvanizada	ml	40,00	13.023,07	520.922,88	0,46
02.5	Retiro de rejas de cubierta	gl	1,00	10.439,28	10.439,28	0,01
03	CONTRAPISOS Y CARPETAS					
03.1	Carpetas de Cemento s/pliego y planos	m²	60,00	9.567,48	574.048,69	0,51
04	CUBIERTAS					
04.1	Ejecución de gárgolas	u	2,00	59.030,22	118.060,44	0,10
04.2	Provisión y colocación de membrana 4mm c/recubrimiento geotextil (incluye imprimación y pintura de terminación)	m²	60,00	39.326,83	2.359.609,60	2,09
04.3	Colocación de nuevas cenefas de chapa galvanizada	m	40,00	29.637,23	1.185.489,16	1,05
04.4	Viga Cajón 2C	ml	80,00	147.581,54	11.806.522,80	10,45
04.5	Correas Perfil C	ml	121,00	116.133,25	14.052.122,95	12,43
04.6	Viga Perfil doble T	U	1,00	376.777,44	376.777,44	0,33
04.7	Chapa T101 C-25 sobre estructura metálica	M2	111,00	31.072,69	3.449.068,39	3,05
04.8	Membrana de Espuma de Polietileno ambas caras Aluminizada 15mm s/pliego y planos	M2	111,00	17.494,98	1.941.942,76	1,72
04.9	Recolocación de rejas de cubierta	U	1,00	34.449,24	34.449,24	0,03
04.10	Canaleta de CHº Gº s/pliego y planos	M	14,00	65.112,77	911.578,79	0,81
04.11	Plegado Cenefa de CHº Gº s/pliego y planos	M	28,00	46.825,73	1.311.120,36	1,16
04.12	Caños Pluviales s/pliego y planos	GL	1,00	51.920,64	51.920,64	0,05
05	REVOQUES					
05.1	Azotado Impermeable	m²	57,00	7.056,97	402.247,31	0,36
05.2	Revoque Grueso	m²	143,86	7.362,23	1.059.131,12	0,94
05.3	Enlucido de Yeso s/pliego y planos	m²	143,86	9.781,74	1.407.200,53	1,25
06	CIELORRASOS					
06.1	Cielorraso de Yeso Aplicado bajo Losa s/pliego y planos	m²	22,15	16.532,55	366.196,07	0,32
06.2	Cielorraso Placa Roca de Yeso Junta Tomada c/ buña perimetral perfil Z s/pliego y planos	M2	67,00	19.334,83	1.295.433,88	1,15
07	REVESTIMIENTOS					
07.1	Revoque Mat. de Frente Terminado Peinado Fino	m²	348,65	74.076,74	25.826.856,99	22,85
08	PINTURAS					
08.1	Pintura Latex en Cielorrasos blanco satinado lavable s/pliego y planos	m²	177,02	10.411,71	1.843.080,83	1,63
08.2	Pintura Latex en Muros Int. blanco satinado lavable s/pliego y planos	m²	103,44	11.995,60	1.240.824,86	1,10
08.3	Pintura Impermeable para muros exteriores	m²	348,65	10.761,37	3.751.951,27	3,32
08.4	Esmalte sintético triple acción	m²	163,20	24.821,51	4.050.869,66	3,58
09	INSTALACION ELECTRICA, SANITARIA					
09.1	Verificación y adecuación de instalación eléctrica gral.	gl	1,00	2.268.958,66	2.268.958,66	2,01
09.2	Provisión e instalación de extractor de aire	u	1,00	184.573,24	184.573,24	0,16
09.3	Re-instalación y puesta en funcionamiento de artefactos eléctricos	gl	1,00	1.654.872,44	1.654.872,44	1,46
09.4	Verificación y adecuación de sistemas de alarma y detección de incendios	gl	1,00	1.727.738,33	1.727.738,33	1,53
09.5	Verificación Inst.Desagües Cloacales y Ventilaciones	gl	1,00	1.227.143,00	1.227.143,00	1,09
09.6	Verificación Inst. Pluvial s/ Pliego y Planos	gl	1,00	672.060,60	672.060,60	0,59
10	VARIOS					
10.1	Bajo Mesada y Alacenas en Cocina Y Office	M2	10,20	538.475,90	5.492.454,22	4,86
10.2	PH 01 - Carpintería de Hierro s/ Planilla y pliego	U	1,00	2.759.378,94	2.759.378,94	2,44
10.3	Identificación (letras exterior)	u.	1,00	702.176,37	702.176,37	0,62
10.4	Recolocación de Zócalo s/pliego y planos	m	3,50	7.693,38	26.926,82	0,02
10.5	Piso Hormigón de Piedra Lavada s/pliego y planos	m²	52,00	30.257,25	1.573.376,89	1,39



Ministerio de
Obras Públicas



10.6	Retiro, limpieza y reinstalación de tanques de reserva	u.	2,00	150.431,90	300.863,81	0,27
10.7	Recarga de Matafuegos	u.	2,00	29.685,27	59.370,55	0,05

TOTAL COSTO					113.023.351,29	99,95
--------------------	--	--	--	--	-----------------------	--------------

Coefficiente Resumen [K]			1,59		66.683.777,26	
---------------------------------	--	--	-------------	--	----------------------	--

TOTAL					179.707.128,56	
--------------	--	--	--	--	-----------------------	--

Son Pesos: Ciento setenta y nueve Millones setecientos siete Mil ciento veintiocho, con 56/100.-