



AFECTION A VIVIENDA

(Art. 244 al 256 CCCN)

Fecha y N° de Presentación

ACTA N° Rosario, Provincia de Santa Fe, de de 20

1.- PARTE CONSTITUYENTE: Este Bien de Familia es constituido por:

2.- INMUEBLE QUE SE AFECTA:

Es el ubicado en _____, consiste en (1)

Y cuya titularidad consta inscrita en este Registro General en los asientos de :

3.- BENEFICIARIOS. CONVIVENCIA: La parte constituyente: a) designa beneficiarios a los miembros de su familia cuyo parentesco, nombres y apellido completos, edad estado civil y documento de identidad son los siguientes:

This image shows a full page of primary-ruled paper. It features ten sets of horizontal dashed lines, each set consisting of three parallel lines. These lines are evenly spaced across the entire page, providing a guide for handwriting practice. The background is white, and there are no margins or additional markings.

(1) Llenar únicamente a) o b) según corresponda, y anular el espacio restante.

b) Caso de ser los beneficiarios parientes colaterales según el artículo 246 CCCN, éstos conviven con la parte constituyente en el mismo inmueble objeto del bien de familia.

4.- PARENTESCO. El parentesco con los beneficiarios y, en su caso, con los condóminos o comuneros se acredita con:

5.- TITULARIDAD: La parte constituyente declara:

a) Ser propietaria del inmueble afectado como resultado de .

b) y que el bien no es objeto de hipoteca, embargo u otros gravámenes, salvo lo que expresamente se consigna aquí:

6. La titularidad, situación jurídica y evaluación fiscal del inmueble se acreditan con:

a) El título relacionado e informe registral, que concuerda con lo antes declarado;

b) Con comprobante fiscal correspondiente a la partida N° _____

Con evaluación vigente total de \$ _____ (por terreno \$ _____

y por mejoras \$ _____ Año : _____)

7. Otras constancias u observaciones:

Prevía lectura se firma ante mí. Doy fe.

Excl. R.G.R.
Informe N°:
De Fecha:

V°B° Calif.

V°B° Inscrip.