



FORMULARIO DE SOLICITUD DE ACTUALIZACIÓN DE SUPERFICIE DE TERRENO DE PROPIEDADES URBANAS, SUBURBANAS Y RURALES

..... de de

Sr. Director
Catastro Económico
Servicio de Catastro e Información Territorial
S / D

De mi consideración:

Solicito a Ud. la actualización de superficie de terreno según escritura// plano de mensura de la finca empadronada con la partida de impuesto inmobiliario Nro. / / - / correspondiente al lote de la manzana del plano de mensura....., ubicado en la calle Nro de la localidad de.....

Motivo:

.....
.....
.....

Sin otro particular lo saluda a Ud. atte.

FIRMA DEL PROPIETARIO

Aclaración:
Documento:
CUIT / CUIL:
Teléfono:

Recibir respuesta vía correo electrónico: SI No

Correo electrónico:

.....

Observaciones:

.....
.....
.....

NOTA: En caso de falseamiento de la información suministrada en carácter de

declaración jurada, el contribuyente será pasible de las acciones civiles y/o penales que pudieran corresponder según el ordenamiento jurídico vigente.

OBLIGACION DE LOS PROPIETARIOS: Se encuentra en vigencia el Decreto 1028/55 y los art. 3 y 23: todos los propietarios que hayan efectuado construcciones, ampliaciones o refacciones y que no consten en la última liquidación de la API, deberán declararlas bajo juramento dentro de los 90 días de su habilitación.-

INFORMACIÓN DEL TRÁMITE:

Inmuebles Urbanos, Suburbanos y Rurales: Solicitud de Actualización de superficie de terreno.

Este trámite consiste en solicitar al Servicio de Catastro e Información Territorial la actualización de la superficie a efectos de que se determine fehacientemente si el mismo se encuentra registrado, clasificado y valuado conforme a las normativas vigentes que se aplican en el Catastro Provincial.

Destinatarios Específicos:

Todo ciudadano que acredite ser propietario o poseedor a título de dueño.

En caso que quien solicite el trámite no pueda demostrar lo anterior, no se dará curso a la solicitud.

Requisitos:

- Formulario de Solicitud de Actualización de superficie de terreno de propiedades Urbanas, Suburbanas y Rurales (por duplicado): Uno de los formularios debe contener un sellado del Nuevo Banco de Santa Fe S.A. s/ **CÓDIGO 91066**
- Fotocopia del Impuesto Inmobiliario.
- Fotocopia del Documento Nacional de Identidad.
- Planos de mensura o croquis con las desmejoras marcadas identificando tipos de suelo y superficie para cada área dentro de la parcela.
- De ser posible, adjuntar imágenes satelitales actualizadas del inmueble.
- Fotografías del inmueble donde se visualicen las desmejoras.
- Certificación municipal o comunal actualizada donde conste la superficie correcta y se detalle para cada desmejora identificando tipos de suelos y superficies para cada área dentro de la parcela.

Documentos requeridos:

- Formulario de Solicitud de Actualización de superficie de terreno de propiedades Urbanas, Suburbanas y Rurales

Costo:

Sellado s/**CÓDIGO 91066**, en el Nuevo Banco de Santa Fe S.A.).

Tiempo de realización:

30 días.

Comunicación del resultado:

Respuesta formal en el expediente.