



FORMULARIO DE SOLICITUD DE RECONSIDERACIÓN DE AVALÚO PARA PROPIEDADES RURALES

..... de de

Sr. Director
 Catastro Económico
 Servicio de Catastro e Información Territorial
 S _____ / _____ D

De mi consideración:

Solicito a Ud. la reconsideración del avalúo fiscal de la propiedad ubicada en, de la localidad de, empadronada con la partida de impuesto inmobiliario Nro. / / -

Motivo:

A tal fin adjunto bajo mi exclusiva responsabilidad la declaración jurada de mejoras con los anexos que la integran.
 Sin otro particular lo saluda a Ud. atte.

.....
FIRMA DEL PROPIETARIO

Aclaración:
 Documento:
 CUIT / CUIL:
 Teléfono:

Recibir respuesta vía correo electrónico: Sí No

Correo electrónico:

Observaciones:

NOTA: En caso de falseamiento de la información suministrada en carácter de declaración jurada, el contribuyente será pasible de las acciones civiles y/o penales que pudieran corresponder según el ordenamiento jurídico vigente.
OBLIGACION DE LOS PROPIETARIOS: Se encuentra en vigencia el Decreto 1028/55 y los art. 3 y 23: todos los propietarios que hayan efectuado construcciones, ampliaciones o refacciones y que no consten en la última liquidación de la API, deberán declararlas bajo juramento dentro de los 90 días de su habilitación.-

INFORMACIÓN DEL TRÁMITE:

Inmuebles Rurales: Solicitud de inspección catastral.

Este trámite consiste en solicitar al Servicio de Catastro e Información Territorial la inspección de un bien inmueble rural a efectos de que se determine fehacientemente si el mismo se encuentra registrado, clasificado y valuado conforme a las normativas vigentes que se aplican en el Catastro Provincial.

Destinatarios Específicos:

Todo ciudadano que acredite ser propietario o poseedor a título de dueño.

En caso que quien solicite el trámite no pueda demostrar lo anterior, no se dará curso a la solicitud.

Requisitos:

- Formulario de Solicitud de Reconsideración de Avalúo Rural (por duplicado): Uno de los formularios debe contener un sellado del Nuevo Banco de Santa Fe S.A. s/ **CÓDIGO 91066**
- Fotocopia del Impuesto Inmobiliario.
- Fotocopia del Documento Nacional de Identidad.
- Planos de mensura o croquis con las desmejoras marcadas identificando tipos de suelo y superficie para cada área dentro de la parcela.
- De ser posible, adjuntar imágenes satelitales actualizadas del inmueble.
- Fotografías del inmueble donde se visualicen las desmejoras.
- Certificación municipal o comunal actualizada donde conste fecha de la inspección y se detalle para cada desmejora identificando tipos de suelos y superficies para cada área dentro de la parcela.

Documentos requeridos:

- Formulario de Solicitud de Reconsideración de Avalúo Rural.

Costo:

Sellado s/CÓDIGO 91066, en el Nuevo Banco de Santa Fe S.A.).

Tiempo de realización:

30 días.

Comunicación del resultado:

Respuesta formal en el expediente.