

Inmuebles Urbanos y Suburbanos: Solicitud de Avalúo Proporcional

¿En qué consiste?

Este trámite consiste en solicitar al Servicio de Catastro e Información Territorial el avalúo de un bien inmueble (casa o departamento), que tenga plano de mensura y sea parte de uno empadronado en mayor área, conforme a las normativas vigentes que se aplican en el Catastro Provincial.

Destinatario/s:

Profesionales: Escribanos y Abogados a los efectos de regulación de honorarios.

¿Qué necesito para realizarlo?

- Formulario de Solicitud de Avalúo Proporcional.
- Plano de Mensura.

En caso de poseer mejoras declaradas:

- Detalle de superficie edificada junto a año de habilitación del Lote solicitado.

En caso de poseer mejoras **no** declaradas:

- Formulario de Declaración Jurada de Mejoras completo (Formulario Actualización de Construcciones) y firmado por el titular o poseedor a título de dueño. *
- Formulario/s Anexo/s de características constructivas completo (Anexo A, B, C o K) y firmado por el titular o poseedor a título de dueño. *
- Plano de Construcción o Croquis detallando la superficie de cada bloque edificado.
- Fotocopia de Documento Nacional de Identidad del titular.
- Fotocopia del Impuesto Inmobiliario Provincial.

En caso de ser poseedor del inmueble adjuntar además:

- Boleto de compra-venta.

¿Cuánto cuesta?

Valor del Impuesto de Sellos y Tasas Retributivas de Servicios: [Liquidación web](#).

Sellado s/CÓDIGO 91093. Este sellado se hace sobre uno de los Formularios de Solicitud de Avalúo Proporcional.

¿Dónde se realiza?

Servicio de Catastro e Información Territorial

Regional Santa Fe:

Saavedra 2260 (3000)

Teléfonos: 54 - 0342 - 4815711 /12 /13 /14

Interno: 34766 - 34769

Regional Rosario:

Tucumán 1853 Planta Alta (2000)

Teléfonos: 54 - 0341 - 4467231

Delegación Reconquista:

S. Habegger 650 - 1er Piso (3560)

Teléfono: 54 - 03482 - 425492

Delegación Venado Tuerto:


San Martín 45 (2600)

Teléfonos: 54 - 03462 - 408850

Horario de Atención:

De lunes a viernes de 7:30 a 12:30

Formularios relacionados:

Formulario de Solicitud de Avalúo Proporcional  [Form. Avalúo Proporcional.pdf](#) - 172,31 kB