

## **Inmuebles Urbanos y Suburbanos: Solicitud de Avalúo Proporcional**

### **¿En qué consiste?**

Este trámite consiste en solicitar al Servicio de Catastro e Información Territorial el avalúo de un bien inmueble (casa o departamento), que tenga plano de mensura y sea parte de uno empadronado en mayor área, conforme a las normativas vigentes que se aplican en el Catastro Provincial.

### **Destinatario/s:**

Profesionales: Escribanos y Abogados a los efectos de regulación de honorarios.

### **¿Qué necesito para realizarlo?**

- Formulario de Solicitud de Avalúo Proporcional.
- Plano de Mensura.

En caso de poseer mejoras declaradas:

- Detalle de superficie edificada junto a año de habilitación del Lote solicitado.

En caso de poseer mejoras **no** declaradas:

- Formulario de Declaración Jurada de Mejoras completo (Formulario Actualización de Construcciones) y firmado por el titular o poseedor a título de dueño. \*
- Formulario/s Anexo/s de características constructivas completo (Anexo A, B, C o K) y firmado por el titular o poseedor a título de dueño. \*
- Plano de Construcción o Croquis detallando la superficie de cada bloque edificado.
- Fotocopia de Documento Nacional de Identidad del titular.
- Fotocopia del Impuesto Inmobiliario Provincial.

En caso de ser poseedor del inmueble adjuntar además:

- Boleto de compra-venta.

### **¿Cuánto cuesta?**

Valor del Impuesto de Sellos y Tasas Retributivas de Servicios: [Liquidación web.](#)

Sellado s/CÓDIGO 91093. Este sellado se hace sobre uno de los Formularios de Solicitud de Avalúo Proporcional.

### **¿Dónde se realiza?**

## **Servicio de Catastro e Información Territorial**

### **Regional Santa Fe:**

Saavedra 2260 (3000)

Teléfonos: 54 - 0342 - 4815711 /12 /13 /14

Interno: 34766 - 34769

### **Regional Rosario:**

Tucumán 1853 Planta Alta (2000)

Teléfonos: 54 - 0341 - 4467231

### **Delegación Reconquista:**

S. Habegger 650 - 1er Piso (3560)

Teléfono: 54 - 03482 - 425492

### **Delegación Venado Tuerto:**

San Martín 45 (2600)

Teléfonos: 54 - 03462 - 408850

### **Horario de Atención:**

De lunes a viernes de 7:30 a 12:30

## **Formularios relacionados:**

Formulario de Solicitud de Avalúo Proporcional



[Form. Avalúo Proporcional.pdf](#) - 172,31 kB