

## Loteos con fines de Urbanización: Estudio de Impacto Ambiental (EsIA). Trámite presencial.

### ¿En qué consiste?

Este trámite permitirá el cumplimiento de los estudios ambientales establecidos en el Decreto N°0101/03 y la Resolución N°350/17 para el emplazamiento de loteos con fines de urbanización.

Luego de notificada la Categoría Ambiental y en caso de ser necesario, será requerido por el Ministerio de Medio Ambiente, el Estudio de Impacto Ambiental.

#### Realización del trámite:

- Descargar el/los formulario/s necesario/s.  
Ir a la carpeta de descarga del archivo y descomprimirlo. Si requiere ayuda para descomprimir el archivo descargue y lea el [manual para descargar y abrir los formularios](#).  
El uso de los formularios requiere <https://www.foxitsoftware.com/pdf-reader/>. Una vez descomprimido, hacer click derecho sobre el archivo PDF Formulario de urbanización y seleccionar "Abrir con... Foxit Reader"
- Editar el documento con la información requerida, guardar una copia digital del mismo e imprimirla en formato papel, para luego adjuntar toda la documentación anexa obligatoria solicitada en dicho documento
- Presentar todos estos documentos en formato papel y en soporte digital, acompañados de una Nota de presentación del titular de la empresa o actividad, dirigida al Ministro de Medio Ambiente, detallando documentación presentada, con firma debidamente certificada por autoridad competente.
- Abonar el sellado de tasa tributaria para iniciación del trámite en el Nuevo Banco de Santa Fe.

Toda la documentación debe estar firmada por el titular de la actividad, apoderados o por quien la empresa designe a tal efecto con poder certificado, por el/los Profesional/es actuante/y visadas por el Colegio que lo circumscribe. Si se presentan fotocopias, las mismas deben estar certificadas por la autoridad competente.

#### Destinatario/s:

Empresas y actividades nuevas o que se encuentren en funcionamiento.

### ¿Qué necesito para realizarlo?

- Contar con una conexión a internet.
- Contar con <https://www.foxitsoftware.com/pdf-reader/>.
- Contar con un descompresor de archivos, si su sistema operativo no cuenta con uno puede [descargarlo aquí](#).

### ¿Cuánto cuesta?

Sellado tasa tributaria para iniciación del trámite en el Nuevo Banco de Santa Fe:

-

- Carátula y 1er. foja: \$ 150 (pesos ciento cincuenta)  
• Fojas siguientes en todas: \$ 3,00 (pesos tres)

## ¿Dónde se realiza?

**Santa Fe:** Patricio Cullen 6161 (S3004IYC) - 54 - 342 - 4579210, 4579211, 4579216

**Reconquista:** Gral Obligado 975 (S3560BIK) 54 - 3482 - 449189

**Rosario:** Santa Fe 1214, 1er. piso (CP2000) 54 - 341 - 4467214

## Formularios relacionados:

Manual para descargar y abrir los formularios en formato PDF  [Manual para descargar y abrir los formularios en formato pdf.pdf](#) - 611,43 kB

Formulario Estudio de Impacto de Loteos con fines de Urbanizacion versión 2.7SD  [Formulario Estudio de Impacto de Loteos con fines de Urbanizacion versión 2.7SD.zip](#) - 237,52 kB

## Normativas relacionadas:

[Decreto Provincial 0101/2003 - Impacto Ambiental](#)

[Resolución Provincial 350/2017 - Loteos Modificaciones y Flujograma](#)