

Vivienda: cambio de titularidad por separación de los cónyuges

¿En qué consiste?

En caso de disolución de la pareja (concubinato), este trámite permite cambiar la titularidad de la vivienda, en favor del cónyuge que acuerden las partes.

En caso de disolución del vínculo matrimonial, este trámite permite cambiar la titularidad de la vivienda en favor del cónyuge que resuelva el Juez en sentencia de divorcio.

Destinatario/s:

Adjudicatarios de la Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo.

¿Qué necesito para realizarlo?

En caso de disolución del vínculo:

De Hecho (concubinato)

- Nota de solicitud del trámite dirigida al Director Provincial de Vivienda y Urbanismo
- Renuncia del titular a favor del otro integrante de la unión, firmada y debidamente autenticada
- Libre deuda de la vivienda certificado. El Libre Deuda debe ser solicitado previamente por el interesado en el Área Comercial de la Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo
- Comprobantes de ingresos económicos del futuro titular (por ejemplo recibos de sueldos)

De Derecho (matrimonio o unión convivencial)

- Nota de solicitud del trámite dirigida al Director Provincial de Vivienda y Urbanismo
- Sentencia de divorcio con disolución de la sociedad conyugal
- Libre deuda de la vivienda. El Libre Deuda debe ser solicitado previamente por el interesado en el Área Comercial de la Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo
- Fotocopia del boleto de Compra Venta de la vivienda
- Comprobantes de ingresos del futuro titular

¿Cuánto cuesta?

Tasa retributiva de servicios

¿Dónde se realiza?

Dirección provincial de Vivienda y Urbanismo (DPVyU)

- **Sede Central**

San Luis 3153, (SG3000FRG), Santa Fe.
Teléfonos: (0342) 4815670/71/72/73/74/75
Horario de Atención de 07:30 a 13:00hs.

- **Sede Zona Sur**

Santa Fe 930 (S2000ATO) Rosario.
Teléfonos: (0341) 4772567 Opción 1 - 4772568