

Inmuebles - Avalúos: solicitud de avalúos rectificados

¿En qué consiste?

Este trámite consiste en solicitar al Servicio de Catastro e Información Territorial los avalúos rectificados retroactivos con fines impositivos para los años anteriores a la modificación del avalúo definitivo de un bien inmueble urbano, suburbano o rural (casa, departamento, terreno, fracción rural) si se hubiese comprobado un error administrativo.

Destinatario/s:

Todo ciudadano que acredite ser propietario o poseedor a título de dueño. En caso que quien lo solicite no pueda demostrarlo, no se dará curso a la solicitud.

¿Qué necesito para realizarlo?

- Formulario de Solicitud de Avalúos Rectificados (por duplicado).
- Liquidación Web.
- Fotocopia de impuesto inmobiliario
- Fotocopia del documento nacional de identidad
- Fotocopia del expediente que dio origen a la modificación de los avalúos

Nota: El Servicio de Catastro e Información Territorial se reserva el derecho de solicitar toda la documentación complementaria que sea necesaria como medio para asegurar la verificación, en concordancia con el Art. 36 del Código Fiscal.

¿Cuánto cuesta?

Valor del Impuesto de Sellos y Tasas Retributivas de Servicios: [Liquidación Web](#)

- Código 91039 : \$2.520 (600 M.T.)

En el caso de tratarse de un inmueble de propiedad horizontal corresponderá un Código 91039 por cada unidad.

¿Dónde se realiza?

Servicio de Catastro e Información Territorial

Regional Santa Fe:

Saavedra 2260 (3000)

Teléfonos: 54 - 0342 - 4815711 /12 /13 /14

Interno: 34766 - 34769

Regional Rosario:

Tucumán 1853 Planta Alta (2000)
Teléfonos: 54 - 0341 - 4467231

Delegación Reconquista:

S. Habegger 650 - 1er Piso (3560)
Teléfono: 54 - 03482 - 425492

Delegación Venado Tuerto:

San Martín 45 (2600)
Teléfonos: 54 - 03462 - 408850

Horario de Atención:

De lunes a viernes de 7:30 a 12:30

Formularios relacionados:

Solicitud de Avalúos Rectificados  [Solicitud de Avalúos Rectificados.pdf](#) - 125,59 kB