



PROVINCIA DE SANTA FE

Ministerio de Economía

SERVICIO DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL

RESOLUCIÓN Nº 001 - 12

SANTA FE, “Cuna de la Constitución Nacional”, 07 EN 2013

VISTO:

El Expediente Nº 13401-1019032-7 del registro del Sistema de Información de Expedientes y las disposiciones de la Ley Nº 13.319 en materia del Régimen de Regularización Tributaria, y;

CONSIDERANDO:

Que es procedente y necesaria la reglamentación de la Ley Nº 13.319 mediante el dictado de las normas complementarias para la aplicación del régimen conforme la facultad asignada por su artículo 17 a la Administración Provincial de Impuestos.

Que por Resolución Nº 30 de fecha 28 de Diciembre de 2.012 de la Administración Provincial de Impuestos, en su artículo 24 delega en el Servicio de Catastro e Información Territorial la facultad de dictar las disposiciones complementarias que resulten necesarias para aplicar dicha ley en lo que sea materia de su competencia específica.

Que conforme Leyes 2.406, 2.996 y 10.921 el Servicio de Catastro e Información Territorial es la Autoridad de Aplicación sobre los tributos de Contribución de Mejoras y obligaciones fiscales de Declaración Jurada de Mejoras.

Que se encuentran en trámite juicios de Ejecución Fiscal por deudas de Contribución de Mejoras de Rutas y Canales, los que se suspenden durante el lapso de vigencia de la Ley Nº 13.319 y/o de los Convenios de Pago en Cuotas que tuvieron origen en su aplicación.

Que ha tomado intervención la Dirección Legal y Técnica del Organismo no encontrado objeciones de índole técnico y legal que formular.

POR ELLO:



PROVINCIA DE SANTA FE

Ministerio de Economía

SERVICIO DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL

**EL ADMINISTRADOR PROVINCIAL
DEL SERVICIO DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL
DE LA PROVINCIA DE SANTA FE
R E S U E L V E:**

1º.- PROCEDIMIENTO PARA LA DECLARACIÓN DE MEJORAS NO DENUNCIADAS

a) Los contribuyentes y/o responsables del impuesto inmobiliario urbano y suburbano podrán declarar las mejoras o superficies edificadas que no se encuentren incorporadas en el Servicio de Catastro e Información Territorial mediante la aplicación informática on-line habilitada "DECLARACIÓN JURADA DE MEJORAS – LEY 13.319" que estará disponible en el sitio www.santafe.gov.ar .-

Cuando no se pueda acceder a la aplicación informática mencionada en el párrafo anterior o cuando esta no contemple la declaración de mejoras que se pretende regularizar se podrá realizar en forma personal en el Servicio de Catastro e Información Territorial.-

b) Cumplimentada la declaración de mejoras y superficies edificadas descripta en el artículo precedente, los contribuyentes y/o responsables del impuesto inmobiliario urbano y suburbano podrán acogerse a los beneficios de la Ley N° 13.319, conforme lo establecido por Resolución N° 30/2012 de la Administración Provincial de Impuestos.-

2º.- PROCEDIMIENTO PARA LA CANCELACIÓN DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS EN CONCEPTO DE CONTRIBUCIÓN DE MEJORAS (CANALES)

Plan de Facilidades de pago en Cuotas y/o Pago Contado.

a) El Contribuyente y/o responsable accederá al Régimen de Regularización Tributaria y Facilidades de Pagos a través de la aplicación informática on-line que estará disponible en el sitio www.santafe.gov.ar y que permitirá generar la/s liquidación/es de la/s deuda/s que se pretenda/n regularizar con los beneficios de la Ley y por cada partida inmobiliaria.-

El sistema mostrará las posibles formas de cancelación, sea mediante el pago de contado o planes de pago a formular conforme a las condiciones establecidas por la Ley N° 13.319.-

En caso de existir deuda en gestión judicial no podrá emitirse la boleta hasta regularizar su situación en la Dirección Legal y Técnica del Servicio de Catastro e Información Territorial.-

b) Elegida la opción de Pago Contado de la deuda a regularizar, el sistema emitirá una boleta que el contribuyente o responsable deberá pagar en el Nuevo Banco de Santa Fe S. A.-



PROVINCIA DE SANTA FE

Ministerio de Economía

SERVICIO DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL

c) El contribuyente y/o responsable que hubiera optado por un Plan de Pagos lo seleccionará de acuerdo a la cantidad de cuotas en que pretenda regularizar la deuda y encontrará en el sistema la información relacionada al mismo, consistente en monto total financiado, monto de las cuotas y vencimientos.-

d) Elegido el plan de pago y previo a confirmar la aceptación del mismo, el contribuyente y/o responsable deberá completar la siguiente información:

I) Partida impuesto inmobiliario

II) Carácter invocado: titular, presidente, socio gerente, apoderado, otros

III) Apellido y nombre/s

IV) CUIT o CUIL

V) Domicilio - Localidad - Código Postal

e) Cumplidos los puntos IV) y V) anteriores, se le remitirán al contribuyente y/o responsable los volantes de pago del Plan de Pago seleccionado.-

f) Como constancia de los pagos efectuados los contribuyentes y/o responsables recibirán un ticket bancario que servirá como acreditación suficiente de pago.-

3º.- PROCEDIMIENTO PARA LA CANCELACIÓN DE LA CONTRIBUCIÓN DE MEJORAS EN RUTAS PROVINCIALES.

a) Para acogerse al régimen de la Ley N° 13.319 el Servicio de Catastro e Información Territorial remitirá al contribuyente:

I) Nota donde consten los datos de origen de la deuda y la cantidad de cuotas adeudadas.

II) Boletas de pago contado, según condiciones previstas en la ley.

b) El contribuyente y/o responsable que opte por un Plan de Pago deberá presentarse en el Servicio de Catastro e Información Territorial donde se liquidarán y emitirán los volantes de pago correspondientes, los que se pagarán en el Nuevo Banco de Santa Fe S. A.-

4º.- PROCEDIMIENTO PARA LA CANCELACIÓN DE DEUDAS EN GESTIÓN JUDICIAL.

a) El contribuyente y/o responsable solicitará la/s liquidación/es de la/s deuda/s por cada uno de los Apremios Judiciales, consignando el pertinente número de expediente, carátula y juzgado donde tramita el Juicio de Apremio en la Dirección Legal y Técnica del Servicio de Catastro e Información Territorial de Santa Fe.-

b) Opción de Pago Contado. El contribuyente y/o responsable deberá cancelar en el Nuevo Banco de Santa Fe S. A. la/s liquidación/es generada/s en el punto anterior, previo pago de los gastos causídicos y honorarios profesionales correspondientes.-



PROVINCIA DE SANTA FE

Ministerio de Economía

SERVICIO DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL

c) El contribuyente y/o responsable que adhiera a los beneficios de la Ley 13.319 por deudas sometidas a juicio de Apremio Fiscal, a fin de cumplimentar con los requisitos establecidos en el Artículo 14 de la misma, deberá presentar la Nota denominada *“Allanamiento para Deudas en Apremio Fiscal”* cuyo modelo se adjunta en el Anexo que forma parte de la presente resolución.-

En el caso que el contribuyente hubiera comparecido oportuna y formalmente en el juicio pertinente, el allanamiento a la demanda lo efectivizará en el pleito y ante el Juzgado donde esté radicada la causa, presentando copia de dicho escrito, con el cargo respectivo, ante la Dirección Legal y Técnica del S.C.I.T.-

Cuando el contribuyente no se hubiera presentado a estar a derecho en la causa respectiva, el allanamiento de rigor lo suscribirá y formalizará directamente ante la Dirección Legal y Técnica del Organismo.-

d) La formalización de planes de facilidades de pago en los términos de la presente resolución, en casos de procesos de Apremio Fiscal, llevará implícita la orden al representante o apoderado legal del S.C.I.T. para suspender o paralizar el trámite del juicio durante la vigencia del plan de facilidades, conforme a lo establecido en el Artículo 91 del Código Fiscal (t.o. 1997 y modificatorias).-

5º.- Para los supuestos genéricos no contenidos en la presente se remite a lo dispuesto en la Resolución N° 30/2012 de la Administración Provincial de Impuestos y Anexos.-

6º.- La presente resolución entrará en vigencia a partir del día de la fecha.-

7º.- Regístrese, comuníquese, publíquese y archívese.-

C.P. HORACIO S. PALAVECINO
ADMINISTRADOR PROVINCIAL
SCIT



PROVINCIA DE SANTA FE

Ministerio de Economía

SERVICIO DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL

ANEXO – MODELO DE ALLANAMIENTO EN SEDE JUDICIAL

MODELO DE PRESENTACION Y ALLANAMIENTO POR DERECHO PROPIO

Señor Juez:

..... argentino/a, nacido/a el
..... de apellido materno de profesión
..... de estado civil titular del/de la
DNI/CI/LC/LE N° CUIT N° con
domicilio real en y
constituyendo domicilio a los efectos legales en calle
..... de la localidad de
..... Provincia de Santa Fe, con el patrocinio letrado
del/de la Dr./Dra. por su
propio derecho comparece en los autos caratulados “S.C.I.T. C/
..... S/ Apremio Fiscal” (Expte. N° - Año)
tramitado ante este Juzgado de
..... y a V.S. respetuosamente dice:

I) Que vengo por este acto a allanarme en forma expresa y material a la demanda de autos conforme al art. 230 y cc. del C.P.C. y C., reconociendo adeudar las sumas reclamadas y las costas devengadas, desistiendo de todo recurso, acción y/o derecho, conforme a lo normado en la Ley 13.319 y Resolución N° de “Régimen de Regularización Tributaria y Facilidades de Pago”, y a lo dispuesto por el artículo 90 del Código Fiscal (t.o. 1997 y modif.).

POR TODO ELLO DE V.S. SOLICITO:

- a).- Tenerme por presentado, domiciliado y en el carácter invocado, otorgándoseme la participación que por derecho corresponda.-----
- b).- Tenerme por allanado a la demanda de autos, todo como se expresa en el punto I del presente.-----
- c).- Se agregue en autos la documental acompañada.-----

Proveer de conformidad, SERA JUSTICIA.



PROVINCIA DE SANTA FE

Ministerio de Economía

SERVICIO DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL

MODELO DE PRESENTACION Y ALLANAMIENTO EN REPRESENTACION DE TERCEROS

Señor Juez:

.....argentino/a,
nacido/a el de apellido materno
..... de profesión
..... de estado civil
titular del/de la DNI/CI/LC/LE N° CUIT N°
..... con domicilio real en
.....y constituyendo domicilio
a los efectos legales en calle
de la localidad deProvincia de Santa Fe, con el
patrocinio letrado del/de la Dr./Dra.
..... comparece en los autos
caratulados "S.C.I.T. C/..... S/ Apremio Fiscal" (Expte. N°
..... - Año ...) tramitado ante este Juzgado de
..... y a V.S. respetuosamente dice:

I) Que como se acredita con el contrato social en copia autenticada adjunto soy de la firma inscripta en el Registro Público de Comercio de Santa Fe/Rosario, al N° F..... L

II) Que en tal carácter vengo por este acto a allanarme en forma expresa y material a la demanda de autos conforme al art. 230 y cc. del C.P.C. y C., reconociendo adeudar las sumas reclamadas y las costas devengadas, desistiendo de todo recurso, acción y/o derecho, conforme a lo normado en la Ley 13.319 y Resolución N° de "Régimen de Regularización Tributaria y Facilidades de Pago", y a lo dispuesto por el artículo 90 del Código Fiscal (t.o. 1997 y modif.).

POR TODO ELLO DE V.S. SOLICITO:

a).- Tenerme por presentado, domiciliado y en el carácter invocado, otorgándoseme la participación que por derecho corresponda.-----



PROVINCIA DE SANTA FE

Ministerio de Economía

SERVICIO DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL

b).- Tenerme por allanado a la demanda de autos, todo como se expresa en el punto I del presente.-----

c).- Se agregue en autos la documental acompañada.-----

Proveer de conformidad, SERA JUSTICIA.