

Santa Fe Sustentable:

1er Congreso de Eficiencia Energética

Impulsando la Transición Energética

01 al 03 de octubre 2025, Rosario

Andrea Visciglio
Gerente Operativo de Gestión Energética
Subsecretaría de Ambiente
Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires

Un nuevo camino en eficiencia energética: la Ciudad de Buenos Aires como parte del PRONEV



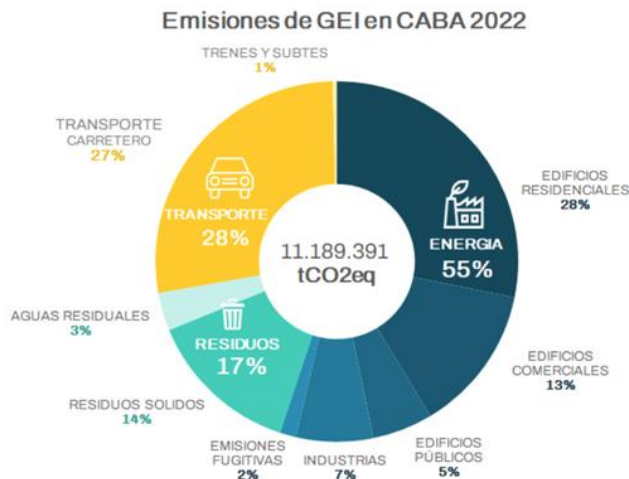
Gobernanza climática 2050

Plan de Acción Climática

- Hoja de ruta para alcanzar una ciudad carbono neutral, resiliente e inclusiva al 2050.
- Acción 12 y 13 (mejorando nuestras viviendas y edificios nuevos más eficientes)
- 2025 en elaboración del 4to PAC

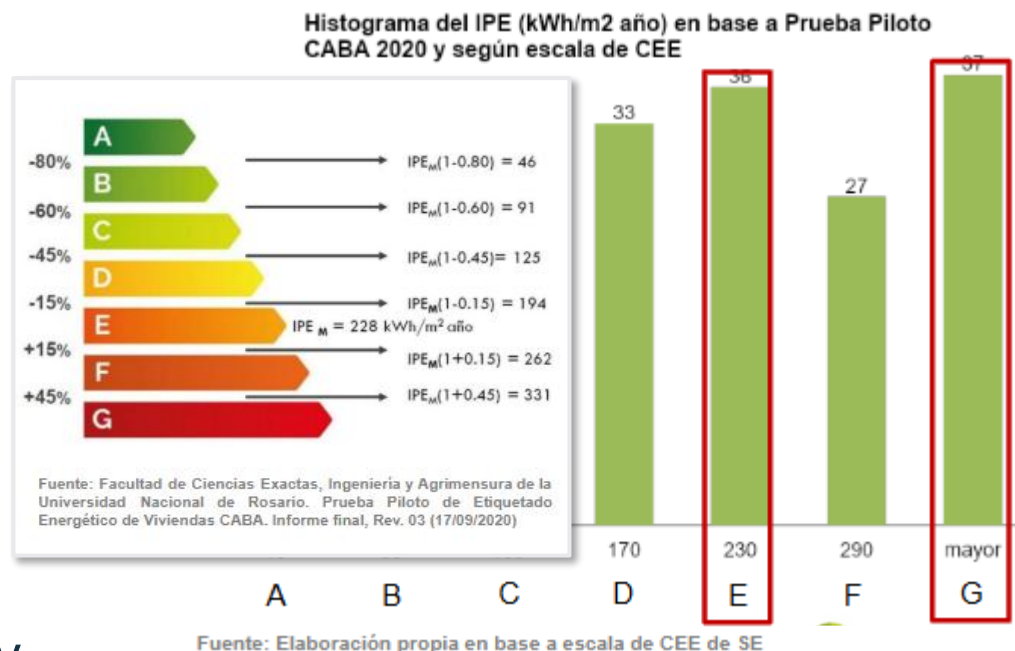
Inventario de Gases de Efecto Invernadero

- Herramienta para el diseño y monitoreo de políticas y estrategias de mitigación
- Período 2020-2022



Antecedentes locales

- **Piloto de Etiquetado de Viviendas CABA (2019-2020)**
 - 150 Viviendas Etiquetadas
 - 43 Profesionales etiquetadores participantes
 - Determinación de IPEM (Prueba Piloto)
 - Determinación de Escala Inicial CABA
- **Elaboración de Proyecto de Ley CABA (2022-2023)**
- **Incorporación de temática en Mesas Técnicas organizadas por la SE (2024)**
- **Trabajo conjunto con IVC**
 - Estudio de Eficiencia Energética y Agua (2023)
 - Etiquetado de caso (2025)



Agosto 2025: adhesión de CABA al PRONEV

Desafíos y oportunidades

Desafíos	Oportunidades
<ul style="list-style-type: none">• Cambios políticos y falta de continuidad.• Barrera cultural Resistencia al cambio.• Costos de consumo energético imperceptibles para las áreas o las personas usuarias.• Falta de incentivos Limitaciones presupuestarias• Dificultad de acceso a financiamiento para implementación de soluciones.	<ul style="list-style-type: none">• Red de alianzas y articulación Consejos Profesionales Provincias adheridas (SF)• Efecto demostrativo y multiplicador Visibilidad.• Trabajo conjunto con la Subsecretaría de Transición y planeamiento energético.• Reuniones estratégicas con Banco ciudad y AGIP. Posibilidad de articulación con Banco Nación.• Calificación de Calidad del Hábitat Construido (Título 6 CE)



Pasos a seguir

- Resolución interna. Procedimientos (Perfil profesional habilitado; Incumbencias de los consejos; requisitos y documentación a presentar, anexo con procedimientos internos)
- Convenios con los Consejos Profesionales (CPAU, COPITEC y CPIC)
- Conformación de Nómina/ Registro
- 2026: Primer curso de etiquetadores

Gracias por su atención

Andrea Visciglio

avisciglio@buenosaires.gob.ar

etiquetadodevivencias@buenosaires.gob.ar

