

## Santa Fe Sustentable:

# 1er Congreso de Eficiencia Energética

**Impulsando la Transición Energética**

01 al 03 de octubre 2025, Rosario



## Energía más eficiente

# SANTA FE SUSTENTABLE

## IMPULSANDO LA TRANSICIÓN ENERGÉTICA

Expo & Congreso de Eficiencia Energética 2025

Arq. Susana Ferri  
Arq. Javier Bechi

**AMPLIOS EN TODO SENTIDO**



Ministerio de  
Desarrollo Productivo

# Localización y preeexistencias

Ciudad de San Carlos Centro

Ubicada en el departamento las Colonias, a 50 km de Santa fe Capital y a 160 km de la ciudad de Rosario.

Destino: oficinas administrativas

Superficie existente 1048 m<sup>2</sup>

Superficie ampliada 1145 m<sup>2</sup>

**TOTAL 2193 m<sup>2</sup>**



Construido con estructura de Hormigón armado

Mampostería tradicional – revoques exteriores con acabado color negro

Cerramientos en perfilería de aluminio – cristales simples

Equipos de AA de baja eficiencia y luminarias, en su mayoría halógenas.



Energía  
más  
eficiente

**SANTA FE SUSTENTABLE**  
IMPULSANDO LA TRANSICIÓN ENERGÉTICA  
Expo & Congreso de Eficiencia Energética 2025



 **Santa Fe**  
PROVINCIA

Ministerio de  
Desarrollo Productivo

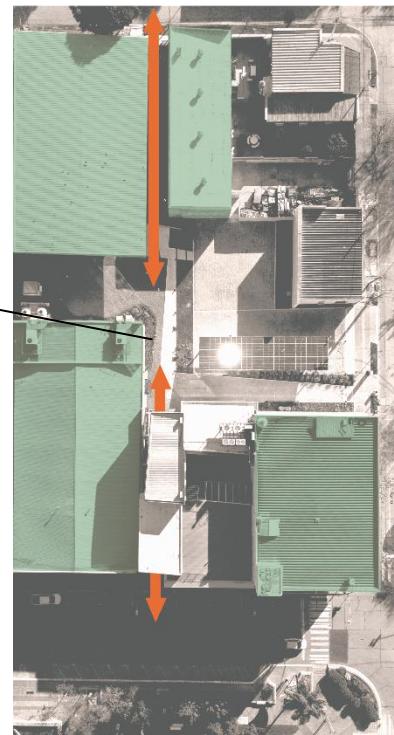
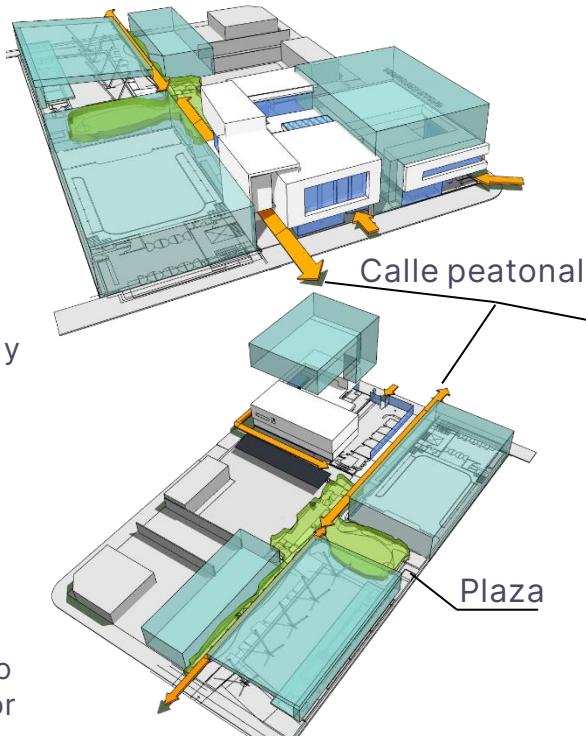
# Aspectos conceptuales

Se trata de reflejar en la obra los valores de la Institución y su relación con la comunidad.  
Se materializan conceptos:

Trasparencia  
Innovación  
Sostenibilidad.

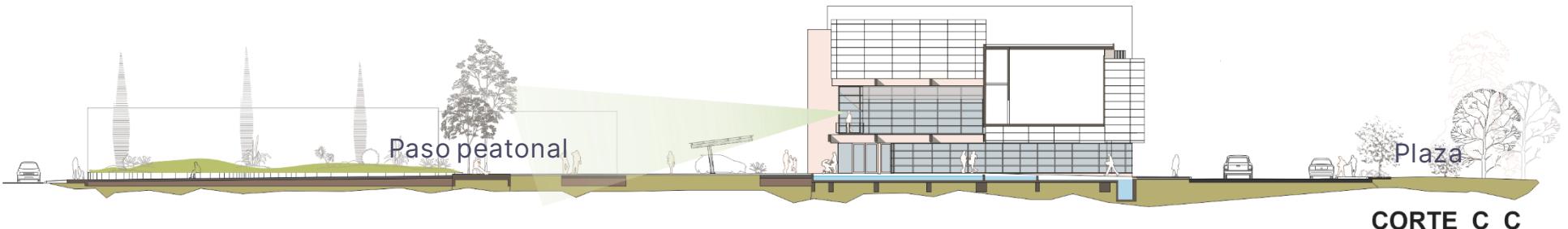
Ubicado en el centro de la ciudad, y en relación directa con la plaza principal,

- Se abre el centro de manzana a la comunidad y se convierte en un paso peatonal y plaza.
- Se incorporan los mismos elementos de la plaza, la vegetación y el agua,
- Se generan lugares de recorrido y de transición exterior - interior



# Sistemas pasivos

Diseño, implantación, control solar



Energía  
más  
eficiente

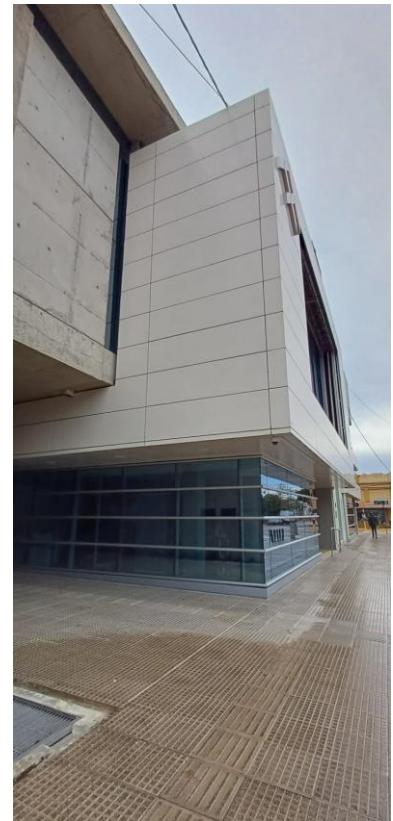
**SANTA FE SUSTENTABLE**  
IMPULSANDO LA TRANSICIÓN ENERGÉTICA  
Expo & Congreso de Eficiencia Energética 2025



Ministerio de  
Desarrollo Productivo

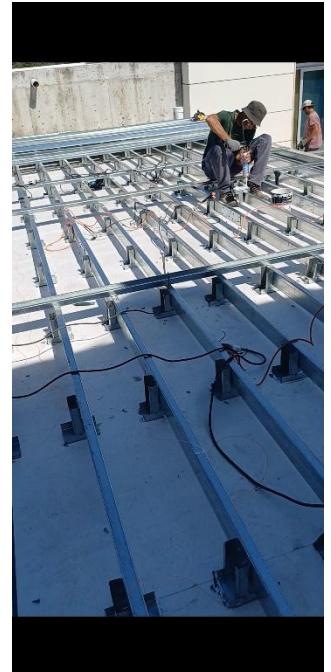
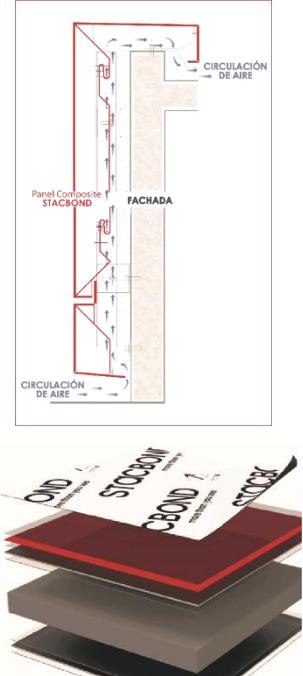
# Sistemas pasivos

Envolvente: cerramientos - revestimientos - cubiertas terrazas



# Sistemas pasivos

Materiales – montaje de fachada ventilada - frente integral - piso sombra en terraza



# Sistemas activos

Sistema AA – Inst. eléctrica - Generación de energía – Calentamiento de agua (TT inteligente y solar)



# Conclusiones

Todo edificio construido puede y debe mejorar su eficiencia energética



Energía  
más  
eficiente

**SANTA FE SUSTENTABLE**  
IMPULSANDO LA TRANSICIÓN ENERGÉTICA  
Expo & Congreso de Eficiencia Energética 2025



 **Santa Fe**  
PROVINCIA

Ministerio de  
Desarrollo Productivo

# Gracias por su atención

Arq. Javier Bechi

Arq. Susana Ferri

[ferribechi@ferribechi.com.ar](mailto:ferribechi@ferribechi.com.ar)



**Asociación Mutual**  
Club Atlético Argentino



Energía  
más  
eficiente

**SANTA FE SUSTENTABLE**  
IMPULSANDO LA TRANSICIÓN ENERGÉTICA  
Expo & Congreso de Eficiencia Energética 2025



 **Santa Fe**  
PROVINCIA

Ministerio de  
Desarrollo Productivo