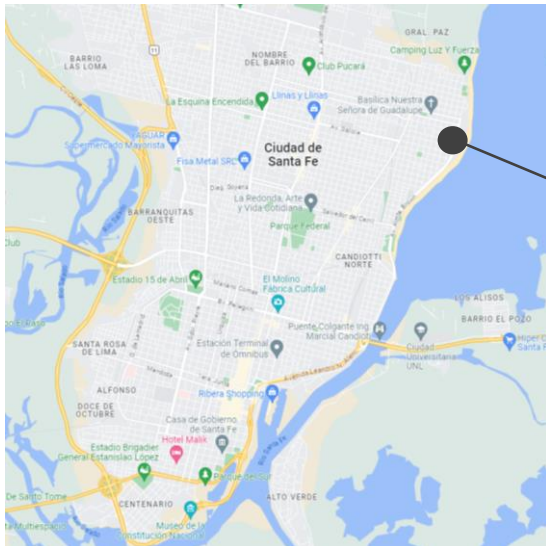


Memoria Descriptiva
CERRAMIENTO Y PUESTA EN VALOR DEL ACCESO SEMICUBIERTO - MIDH

La Sede Central del Ministerio de Desarrollo Social se encuentra en la Avda. Alte Brown N°6998, sobre la costanera norte de la ciudad de Santa Fe, Departamento La Capital.



Ubicación ciudad de Santa Fe

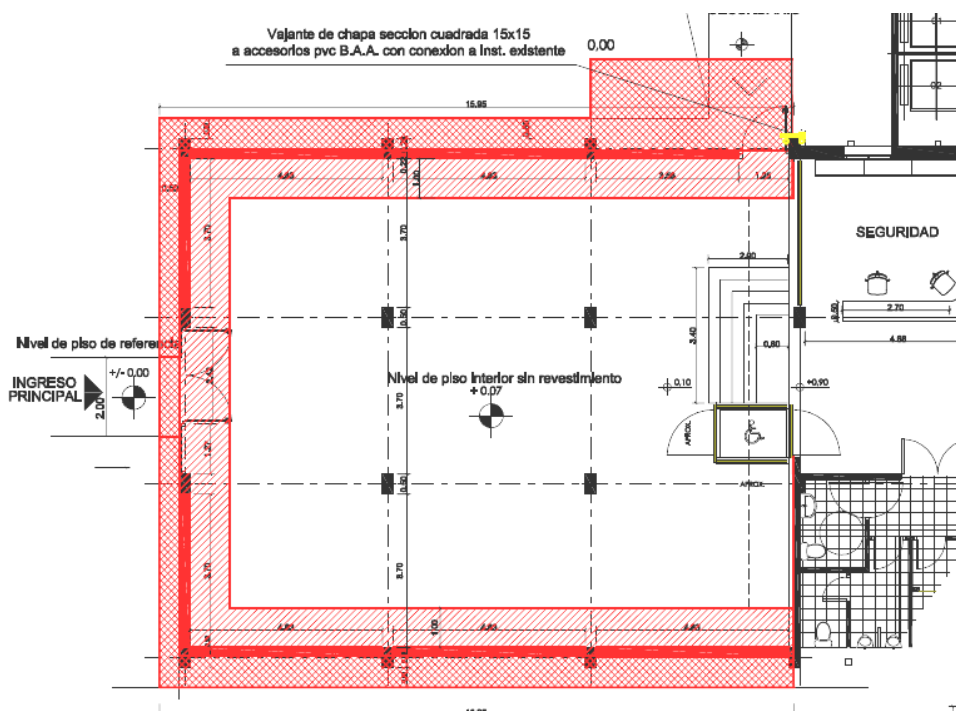
La intervención objeto del presente expediente es en el acceso semicubierto del edificio, el cual no posee uso específico, dado sus condiciones actuales. La intervención busca recuperar el espacio donde se acondicione correctamente y responda a las demandas de atención primaria, tan frecuentes en la dinámica laboral del ministerio.



Acceso al Ministerio - semicubierto existente.

Cerramiento y refuncionalización del acceso al Ministerio.

La intervención propone cerrar todo el espacio delimitado por la losa y columnas, disponiendo de esta manera una nueva área de trabajo completamente acondicionada para cubrir la atención primaria, el mismo contempla puestos de trabajo, áreas de espera, dos accesos; todo garantizando la calidad y calidez espacial; permitiendo el buen desarrollo de las actividades.



La recuperación y refuncionalización de este sector es de suma importancia para los servicios que se brindan en el Ministerio, pudiendo concentrar toda la atención en un mismo espacio, diseñado específicamente para esa función.

Será parte de la premisa de obra tener en cuenta que, al ser un edificio en uso, las actividades que allí se realizan no podrán ser interrumpidas totalmente durante el transcurso de la obra.

El Sistema de Contratación es por LICITACION PÚBLICA según lo dispuesto en Ley Provincial N° 5188 y sus Decretos Reglamentarios.

El cómputo y presupuesto, correspondiente a valores de mercado del mes de agosto de 2024, arroja la suma de pesos: \$88.216.655,28 (Ochenta y Ocho Millones Doscientos Dieciséis Mil Seiscientos Cincuenta y Cinco con Veintiocho Centavos.).

Como premisa de proyecto se fijó un plazo de obra de 90 días calendarios para la ejecución del cerramiento del espacio semicubierto existente de 207 m2.

Todos los trabajos se realizarán con arreglos a sus fines, respetando planos y especificaciones técnicas particulares, incluidas en el pliego de especificaciones técnicas del, como así también las mejores reglas del arte y de la construcción.