



## ACTA DE APERTURA

### LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL E INTERNACIONAL N° 10/25 PROGRAMA DE FORTALECIMIENTO DE LA ACTIVIDAD DEPORTIVA URBANA EN SANTA FE

**Obra "Intervención en Parque Metropolitano Regional y Espacio Público, Entorno Villa Olímpica, Microestadio y Velódromo – Ciudad de Rafaela – Dpto. Castellanos".**

En la Ciudad de Rafaela, Provincia de Santa Fe, República Argentina, a los 16 días del mes de Octubre de 2025, reunidos en Centro Recreativo Metropolitano La Estación sito en Av. Roque Sáenz Peña 502 siendo las 11:15 horas, y a los fines de proceder a la apertura de las ofertas de la LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL E INTERNACIONAL N° 10/2025, conforme lo dispuesto por Resolución Conjunta RESCONJ-2025-00000187-APPSF-PE#MEC de fecha 19 de Septiembre de 2025, se hacen presentes los Señores: Director Ejecutivo de la Agencia de Cooperación Económica y Financiamiento Externo Lic. Gonzalo Saglione, Subsecretario de Planeamiento de Hábitat ARQ. Pablo Hernan Abalos Intendente de Rafaela Leandro Viotti y demás funcionarios; representantes de las empresas participantes, y público en general. -----

Dando comienzo al Acto, se consulta a los presentes si desean solicitar o formular alguna aclaración relacionada con el mismo, y no existiendo ninguna se procede a la apertura de los respectivos Sobres Oferta, que en total resultaron ser DIEZ (10).-----

Se deja constancia que la recepción de las Ofertas por parte de las Autoridades del Acto de Apertura, no constituye ninguna evaluación sobre los documentos que integran las mismas.-----

**Oferta N° 1: PIRAMIDE – MUNDO – JS SEDE RAFAELA – U.T.** Contiene los Sobres 1 y 2, y presenta Garantía de Oferta mediante Póliza de Seguro de Caucción N° 722222 de AFIANZADORA LATINOAMERICANA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A. por la suma de PESOS CIENTO CINCUENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS NUEVE CON 00/100 (\$155.309.000,00) y presenta formulario oferta por PESOS TRECE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES VEINTIUN MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 02/100 (\$13.688.021.353,02)-----



PROVINCIA DE SANTA FE

**Oferta N° 2: BAUZA ING – E.C.P. – ODESUR RAFAELA U.T.** Contiene los Sobres 1 y 2, y presenta Garantía de Oferta mediante Póliza de Seguro de Caucción N° 83457 de PACIFICO COMPAÑIA DE SEGUROS S.A. por la suma de PESOS CIENTO CINCUENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS OCHO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y UNO CON 00/100 (\$155.308.631,00) y presenta formulario oferta por PESOS DOCE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES CIENTO DIECISEIS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y DOS CON 85/100 (\$12.648.116.332,85)-

**Oferta N° 3: PONCE CONSTRUCCIONES S.A.** Contiene los Sobres 1 y 2, y presenta Garantía de Oferta mediante Póliza de Seguro de Caucción N° 976.930 de FIANZAS Y CREDITOS S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS por la suma de PESOS CIENTO CINCUENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS OCHO MIL SEISCIENTOS TREINTA CON 86/100 CENTAVOS (\$155.308.630,86) y presenta formulario oferta por PESOS CATORCE MIL UN MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE CON 82/100 (\$14.001.586.777,82)-----

**Oferta N° 4: MEM INGENIERÍA S.A.** Contiene los Sobres 1 y 2, y presenta Garantía de Oferta mediante Póliza de Seguro de Caucción N° 104.479 de COMPAÑIA DE SEGUROS INSUR S.A. por la suma de PESOS CIENTO CINCUENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS OCHO MIL SEISCIENTOS TREINTA CON 86/100 CENTAVOS (\$155.308.630,86) y presenta formulario oferta por PESOS QUINCE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES CON 00/100 (\$15.369.000.000,00)-----

**Oferta N° 5: ROVIAL S.A.** Contiene los Sobres 1 y 2, y presenta Garantía de Oferta mediante Póliza de Seguro de Caucción N° 57.630 de PREMIAR COMPAÑIA DE SEGUROS ARGENTINA S.A. por la suma de PESOS CIENTO CINCUENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS MIL CON 00/100 (\$155.400.000,00) y presenta formulario oferta por PESOS DIECISEIS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS ONCE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y TRES CON 23/100 (\$16.885.211.673,23)-----

**Oferta N° 6: COCYAR S.A. – COEMYC S.A. – INFRAESTRUCTURA RAFAELA – U.T..** Contiene los Sobres 1 y 2, y presenta Garantía de Oferta mediante Póliza de Seguro de Caucción N° 976.856 de FIANZAS Y CREDITOS S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS por PESOS CIENTO CINCUENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS OCHO MIL SEISCIENTOS TREINTA CON 86/100 CENTAVOS (\$155.308.630,86) y presenta

"AÑO 2025 - 210 años del Congreso de los Pueblos Libres"



PROVINCIA DE SANTA FE

formulario oferta PESOS CATORCE MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES VEINTIOCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE CON 92/100 (\$14.765.028.837,92)-----

**Oferta N°7: DEL SOL CONSTRUCTORA S.A.** Contiene los Sobres 1 y 2, y presenta Garantía de Oferta mediante Póliza de Seguro de Caucción N° 976.534 de FIANZAS Y CREDITOS S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS por la suma de PESOS CIENTO CINCUENTA Y CINCO MILLONES CUATROSCIENTOS MIL CON 00/100 (\$155.400.000,00) y presenta formulario oferta por PESOS QUINCE MIL CUATROCIENTOS SESENTA MILLONES TREINTA Y TRES CON 86/100 (\$15.460.000.033,86)-----

**Oferta N°8: MENARA S.A. – SEMAC CONSTRUCCIONES S.A. – UNION TRANSITORIA.** Contiene los Sobres 1 y 2, y presenta Garantía de Oferta mediante Póliza de Seguro de Caucción N° 320209 de SANCOR COOPERATIVA DE SEGUROS LIMITADA por la suma de PESOS CIENTO CINCUENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS OCHO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y UNO CON 00/100 (\$155.308.631,00) y presenta formulario oferta por PESOS CATORCE MIL OCHOCIENTOS VEINTIUN MILLONES QUINIENTOS DIECINUEVE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 49/100 (\$14.821.519.349,49)-----

**Oferta N°9: EDECA S.A.** Contiene los Sobres 1 y 2, y presenta Garantía de Oferta mediante Póliza de Seguro de Caucción N° 9/104.728 de COMPAÑÍA DE SEGUROS INSUR S.A. por la suma de PESOS CIENTO CINCUENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS DIEZ MIL CON 00/100 (\$155.310.000,00) y presenta formulario oferta por PESOS QUINCE MIL QUINIENTOS MILLONES CIENTO ONCE MIL DOSCIENTOS DOS CON 84/100 (\$15.500.111.202,84)-----

**Oferta N°10: DINALE S.A.** Contiene los Sobres 1 y 2, y presenta Garantía de Oferta mediante Póliza de Seguro de Caucción N° 353658 de BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS SOCIEDAD por la suma de PESOS CIENTO CINCUENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS NUEVE CON 00/100 (\$155.309.000,00) y presenta formulario oferta por PESOS DIECISEIS MIL SEISCIENTOS VEINTE MILLONES CON 00/100 (\$16.620.000.000,00)-----

La documentación recibida será girada a la Comisión Evaluadora de Ofertas, designada al efecto, quedando en consecuencia reservada en la estricta confidencialidad del trámite pertinente.

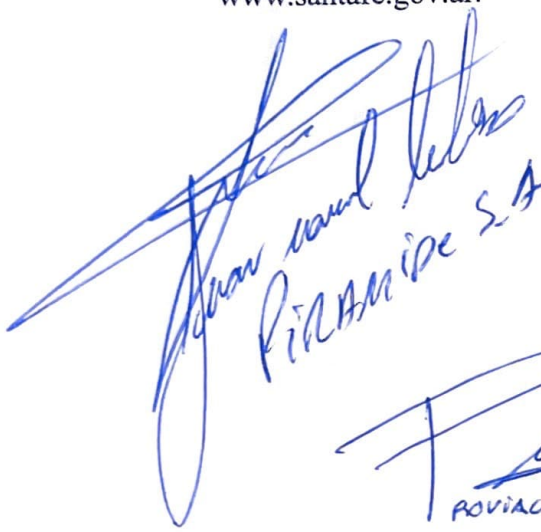
"AÑO 2025 - 210 años del Congreso de los Pueblos Libres"




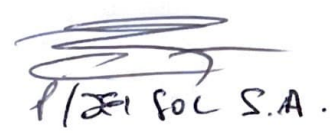
PROVINCIA DE SANTA FE

Finalizada la apertura de las ofertas se consulta a los presentes si desean formular alguna observación y no habiendo ninguna, se procede a dar por finalizado el acto, siendo las 12:01 horas.

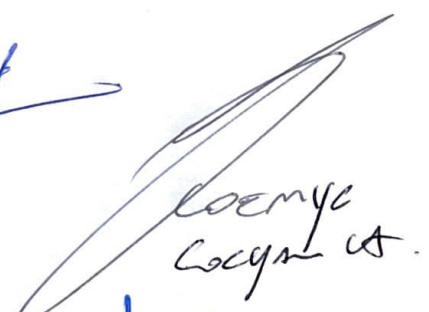
Previa lectura del Acta y su ratificación, se invita a los Señores presentes a suscribirla, pudiendo retirar copia de la misma en las oficinas de la Unidad de Gestión. También se podrá consultar en el Sitio Web oficial del Gobierno de la Provincia de Santa Fe, [www.santafe.gov.ar](http://www.santafe.gov.ar).

  
Juan Manuel Lelero  
PILARIDE S.A.

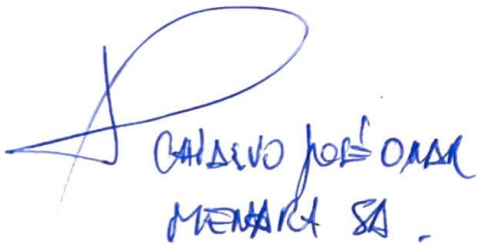
  
Zilanko Lucas  
Ponce Construcciones SA


  
P/21 SOL S.A.

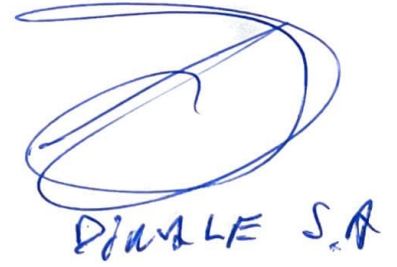
  
PROVAC S.A.

  
Loemyr Cocyn SA

  
Lic. Hugo Damiano  
JEP-ACSE

  
CARLOS JOSÉ OMA  
MENART SA

  
ENECA S.A.

  
DIAMLE S.A.