

ACONDICIONAMIENTO SALÓN BLANCO SECRETARÍA DE TURISMO

PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO - NOVIEMBRE 2024									
Item	DESIGNACIÓN	UNIDAD	CANT	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	TOTAL	INCID %		
01 - Tareas Preliminares									
01.01	Limpieza periódica y final	gl	1	\$ 101.159,08	\$ 101.159,08	\$ 101.159,08	1 %		
02 - Carpintería									
02.01	Desmontaje de abertura actual	u	1	\$ 25.000,00	\$ 25.000,00	\$ 3.746.775,00	0 %		
02.02	Cerramiento de vidrio 1 paño batiente y 5 paños deslizantes - vidrio templado 10 mm. Transparente	u	1	\$ 3.721.775,00	\$ 3.721.775,00		55 %		
03 - Pintura									
03.01	Pintura latex interior - Cielorraso	m2	32	\$ 10.658,92	\$ 354.248,16	\$ 1.049.382,05	5 %		
03.02	Pintura latex interior - Interior	m2	58	\$ 11.427,91	\$ 695.133,89		10 %		
04 - Revestimiento									
04.01	Revestimiento Euca Zen 1x6	m2	18	\$ 53.711,51	\$ 966.807,18	\$ 966.807,18	14 %		
05 - Reacondicionamiento acústico									
05.01	Cortina BlackOut c/sistema riel baranda 4x3m	u	1	\$ 498.000,00	\$ 498.000,00	\$ 916.000,00	7 %		
05.02	Cortina BlackOut c/sistema riel baranda 3x3m	u	1	\$ 418.000,00	\$ 418.000,00		6 %		
SUBTOTAL						\$ 6.780.123,31	100 %		
Coeficiente de resumen adoptado							1,573		
TOTAL						\$ 10.665.133,97			
Valores de mercado Noviembre 2024									

REDETERMINACIÓN DE PRECIOS - DICIEMBRE 2024				
FR	VALOR FR	IMPORTE REDETERMINADO	SALDO A EJECUTAR	EJECUTADO
FR 1	1,06	\$ 107.228,62	\$ 107.228,62	0 %
FR 2	1,21	\$ 30.250,00	\$ 30.250,00	0 %
FR 2	1,21	\$ 4.503.347,75	\$ 4.503.347,75	0 %
FR 3	1,02	\$ 361.333,12	\$ 361.333,12	0 %
FR 3	1,02	\$ 709.036,57	\$ 709.036,57	0 %
FR 4	1,01	\$ 976.475,25	\$ 976.475,25	0 %
FR 5	0,95	\$ 473.100,00	\$ 473.100,00	0 %
FR 5	0,95	\$ 397.100,00	\$ 397.100,00	0 %
SUBTOTAL		\$ 7.557.871,32		
Coef. Resumen		1,573		
PRESUPUESTO REDETERMINADO		\$ 11.888.531,58		
Redeterminación con valores INDEC/DGVC Diciembre 2024				