



PROVINCIA DE SANTA FE  
Ministerio de Obras Públicas

## ACTA LICITACIÓN PÚBLICA N°14/24

----- En la Localidad de SUNCHALES (Departamento CASTELLANOS), con la presencia de los señores: Ministro de Obras Públicas Sr. Lisandro Enrico; Intendente Municipal de Sunchales Sr. Pablo Pinotti; Secretario de Hábitat y Vivienda Sr. Lucas Crivelli; Director Provincial de Intervención de Hábitat Santa Fe Sr. Ramsés Medina;; Secretario General de Sindicato de Obreros y Empleados Municipales Sr. Adrian Bertolini; Presidente del Centro Comercial, Industrial y de la Producción Sr. Cesar Alemani; Presidente del Concejo Municipal de Sunchales Sr. Santiago Dobler; Concejales de la Ciudad de Sunchales; empresas oferentes y público en general, siendo las 16:00 horas del día 30 de Octubre del año 2024, se reúnen para la apertura de los sobres-propuestas presentados para la obra **"Ejecución de 8 viviendas Prototipo DU 5.0m e infraestructuras en la localidad de SUNCHALES – Dpto. CASTELLANOS"**, cuyo Presupuesto Oficial indicativo asciende a la suma de \$621.268.732,45 y un Plazo de Obra de 8 meses.-----

----- Llegada la hora indicada se procede a la apertura de los sobres los que resultaron ser:

UNA PRIMERA OFERTA: perteneciente a la firma NORTE GRUP SRL, cumplimenta con el Inciso 1 e Inciso 6 del Artículo 13 del P.U.B.C. y Artículo 10 del P.C.B.C., presenta Póliza de garantía de Oferta de la aseguradora ALBA CAUCION, por \$ 6.212.687,32, y Cotiza para la Obra de la referencia la suma total de:

Para la Ejecución de 8 viviendas DU 5.0M 2D	\$660.417.687,36.-
Para la Ejecución de Infraestructuras	\$ 85.650.747,16 .-
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 746.068.434,52.-</b>

UNA SEGUNDA OFERTA: perteneciente a la firma CYMCA SRL, cumplimenta con el Inciso 1 e Inciso 6 del Artículo 13 del P.U.B.C. y Artículo 10 del P.C.B.C., presenta Póliza de garantía de Oferta de la aseguradora ALBA CAUCION, por \$ 6.212.687,32, y Cotiza para la Obra de la referencia la suma total de:

Para la Ejecución de 8 viviendas DU 5.0M 2D	\$ 598.098.792,95.-
Para la Ejecución de Infraestructuras	\$ 76.002.328,05.-
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 674.101.121,00.-</b>

"2024 – Año del 30° Aniversario de la Reforma Constitucional de la República Argentina"  
Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo.

Sede Central: San Luis 3153, S3000 Santa Fe – Tel: (0342) 481-5670/75  
Sede Zona Sur: Santa Fe 1145, S2000 Rosario – Tel: (0341) 477-2567/68





PROVINCIA DE SANTA FE  
Ministerio de Obras Públicas

UNA TERCERA OFERTA: perteneciente a la firma ORION INGENIERIA SRL, cumplimenta con el Inciso 1 e Inciso 6 del Artículo 13 del P.U.B.C. y Artículo 10 del P.C.B.C., presenta Póliza de garantía de Oferta de la aseguradora AFIANZADORA SA, por \$ 6.212.688,00, y Cotiza para la Obra de la referencia la suma total de:

Para la Ejecución de 8 viviendas DU 5.0M 2D	\$ 550.024.000,00.-
Para la Ejecución de Infraestructuras	\$ 86.500.000,00.-
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 636.524.000,00.-</b>

UNA CUARTA OFERTA: perteneciente a la firma CABRERA CCNSTRUCTORA SRL, cumplimenta con el Inciso 1 e Inciso 6 del Artículo 13 del P.U.B.C. y Artículo 10 del P.C.B.C., presenta Póliza de garantía de Oferta de la aseguradora EL NORTE SA, por \$ 6.212.687,32, y Cotiza para la Obra de la referencia la suma total de:

Para la Ejecución de 8 viviendas DU 5.0M 2D	\$ 571.093.369,84.-
Para la Ejecución de Infraestructuras	\$ 113.033.436,62.-
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 684.126.806,46.-</b>

UNA QUINTA OFERTA: perteneciente a la firma , cumplimenta con el Inciso 1 e Inciso 6 del Artículo 13 del P.U.B.C. y Artículo 10 del P.C.B.C., presenta Póliza de garantía de Oferta de la aseguradora , por \$ 6.212.687,32, y Cotiza para la Obra de la referencia la suma total de:

Para la Ejecución de 8 viviendas DU 5.0M 2D	\$ .-
Para la Ejecución de Infraestructuras	\$ .-
<b>TOTAL</b>	<b>\$ .-</b>

La oferta número 5 no pudo admitida puesto que al abrir el sobre principal, solo contenía la propuesta económica (sobre n 2), lo que no cumplimenta lo dispuesto en el Pliego de Bases y Condiciones, por lo que se procede a la devolución de la misma.

"2024 - Año del 30° Aniversario de la Reforma Constitucional de la República Argentina"

Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo.

Sede Central: San Luis 3153, S3000 Santa Fe - Tel: (0342) 481-5670/75

Sede Zona Sur: Santa Fe 1145, S2000 Rosario - Tel: (0341) 477-2567/68





PROVINCIA DE SANTA FE  
Ministerio de Obras Públicas

UNA SEXTA OFERTA: perteneciente a la firma MARIANO PANETTO, cumplimenta con el Inciso 1 e Inciso 6 del Artículo 13 del P.U.B.C. y Artículo 10 del P.C.B.C., presenta Póliza de garantía de Oferta de la aseguradora FIANZAS Y CREDITO SA, por \$ 6.212.687,32, y Cotiza para la Obra de la referencia la suma total de:

Para la Ejecución de 8 viviendas DU 5.0M 2D	\$ 664.483.837,60.-
Para la Ejecución de Infraestructuras	\$ 81.121.682,58.-
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 745.605.520,18.-</b>

----- Las Empresas que no hayan cumplimentado en su presentación con la totalidad de los requisitos exigidos en Pliego, deberán concretarlo como establece el Artículo 10 del P.C.B.C. dentro de las 48 horas de notificados.-----

----- No habiendo objeciones que formular al respecto y siendo las 16:42 horas, se da por finalizado el acto licitatorio.-----

"2024 - Año del 30° Aniversario de la Reforma Constitucional de la República Argentina"  
Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo.

Sede Central: San Luis 3153, S3000 Santa Fe - Tel: (0342) 481-5670/75  
Sede Zona Sur: Santa Fe 1145, S2000 Rosario - Tel: (0341) 477-2567/68



Orion Ingenieros SRL

Cabrera S.R.L.