



Provincia de Santa Fe
Ministerio de Infraestructura,
Servicios Públicos y Hábitat

Dr. ARIEL LUIS DOTTI
General de Despacho
MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA,
SERVICIOS PÚBLICOS Y HÁBITAT

RESOLUCIÓN N° 944
SANTA FE, 01 OCT. 2021

VISTO:

El expediente N° 01903-0002010-4 del registro del Sistema de Información de Expedientes, relacionado con la aprobación de la Circular Aclaratoria N° 1 – Con Consulta, del Pliego correspondiente a la Licitación Pública convocada para la ejecución de la obra: “**REFUNCIONALIZACIÓN Y PUESTA EN VALOR EDIFICIO DE CORREOS – ESPERANZA – DEPARTAMENTO LAS COLONIAS**”, emitida por la Dirección Provincial de DIPAI - UEPA - MISPyH; y

CONSIDERANDO:

Que por Resolución N° 884/21 MISPyH, se aprobó el llamado a licitación pública para la ejecución de la obra de referencia (fojas 1/2);

Que la Subdirección de Proyectos – Unidad Central Santa Fe – DIPAI emitió la Circular Aclaratoria con Consulta N° 1 (fojas 03/11) del Pliego correspondiente a la licitación pública convocada por Resolución N° 884 (MISP y H) de fecha 20 de setiembre de 2.021 para la ejecución de la obra mencionada en la referencia;

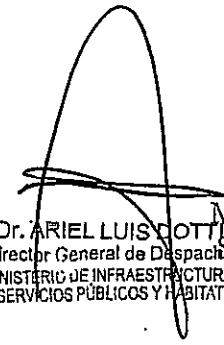
Que a foja 12 dio el Visto Bueno a la prosecución de la gestión la Subsecretaría de Planificación - MISPyH;

POR ELLO,

**LA MINISTRA DE INFRAESTRUCTURA,
SERVICIOS PÚBLICOS Y HÁBITAT**

RESUELVE:

ARTICULO 1º.- Apruébase la Circular Aclaratoria Con Consulta N° 1 correspondiente a la Licitación Pública convocada para la ejecución de la



Provincia de Santa Fe
Ministerio de Infraestructura,
Servicios Públicos y Hábitat

Dr. ARIEL LUIS DOTTI
Director General de Despacho
MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA,
SERVICIOS PÚBLICOS Y HÁBITAT

obra: "**REFUNCIONALIZACIÓN Y PUESTA EN VALOR EDIFICIO DE CORREOS – ESPERANZA – DEPARTAMENTO LAS COLONIAS**", emitida por la Dirección Provincial de DIPAI - UEGA - MISPyH, la que se adjunta a la presente Resolución, pasando a formar parte de la misma.

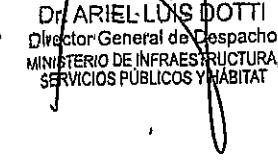
ARTICULO 2º.- Ordénase la publicación de la mencionada Circular en la página web de la Provincia.

ARTICULO 3º.- Regístrese, comuníquese y archívese.

C.P.N. SARA VINA P. FRANA
MINISTRA DE INFRAESTRUCTURA,
SERVICIOS PÚBLICOS Y HÁBITAT
PROVINCIA DE SANTA FE

**ES COPIA FIEL DEL
ORIGINAL. CONSTE.**

Dr. ARIEL LUIS DOTTI
Director General de Despacho
MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA,
SERVICIOS PÚBLICOS Y HÁBITAT


Dr. ARIEL LUIS DOTTI
Director General de Despacho
MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA,
SERVICIOS PÚBLICOS Y HÁBITAT


PROVINCIA DE SANTA FE
Ministerio de Infraestructura, Servicios Públicos y Hábitat
Secretaría de Arquitectura y Obras Públicas



Santa Fe, 27 de Septiembre de 2021.

Licitación Pública de la Obra:

“Refuncionalización y Puesta en Valor – Edificio de Correos – Esperanza – Dpto. Las Colonias”

CIRCULAR ACLARATORIA N° 1 (CON CONSULTA)

Se comunica por este medio a los Señores Ofertantes de la Licitación de referencia, que se han recibido una serie de consultas, cuyas preguntas y respuestas se detallan a continuación:

Consulta N° 1: En la visita de obra se mencionó, el retiro de la puerta giratoria principal, y el reemplazo por una nueva de las mismas características. En la documentación no hay referencias a lo mencionado. Se solicita plano de abertura y especificaciones.

Respuesta.

La nueva Puerta Giratoria se encuentra incluida en el Plano AR-C01. Su cotización está contenida en el punto 10.1 del Itemizado; y sus características constan en el PETP, punto 10, Carpinterías y Vidrios, Generalidades, y en los puntos 10.1 Reemplazo de Carpinterías Exteriores Existente y 10.4 Provisión y Colocación de Vidrios DVH en Aberturas Exteriores.

Consulta N° 2: Se solicita plano de ubicación de aberturas en planta.

Respuesta.

Se adjunta plano de ubicación de Aberturas.

Consulta N° 3: En el archivo en formato DWF, no son legibles los planos. Hay un problema de impresión de puntas. No se puede utilizar el archivo para mediciones. Solicitamos este archivo en lo pronto, ya que nos retrasa el estudio de la obra.

Respuesta.

Se adjunta archivo DWF corregido.

Consulta N° 4: Se solicita plano de instalaciones eléctricas con referencia de todas las luminarias y artefactos a cotizar. No es posible cotizar sin las mismas.

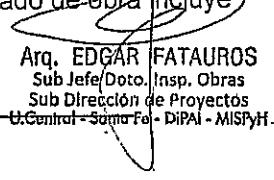
Respuesta.

Se adjuntan planos de Instalaciones I-CD01; I-CI01; I-IE01; I-IE02 y I-AA01, que deberán reemplazar a los existentes. Estos planos incluyen referencias omitidas en los originales.

Consulta N° 5: En la visita de obra, se mencionó sobre unos refuerzos de pilotines en algunos sectores, no hay documentación al respecto. Se solicita planos con cotas, diámetros, y descripción de las tareas a realizar.

Respuesta.

Durante la visita a obra, se indicó que algunas bases habían sido reforzada mediante la inclusión de pilotes. Estos trabajos ya se encuentran realizados y por lo tanto no forman parte de la presente obra. En el punto 02.1 del PETP se indica que La Contratista deberá realizar un estudio del estado actual de la estructura resistente del edificio. También se indica el alcance de este estudio. El itemizado de obra incluye esta tarea en el punto 02.1.


Arq. EDGAR FATAUROS
Sub Jefe Dpto. Insp. Obras
Sub Dirección de Proyectos
Unidad Central - Santa Fe - Dipai - MSpH



Dr. ARIEL LUIS DOTTI
Director General de Despacho
MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA,
SERVICIOS PÚBLICOS Y HABITAT

PROVINCIA DE SANTA FE
Ministerio de Infraestructura; Servicios Públicos y Hábitat
Secretaría de Arquitectura y Obras Públicas

En el punto 03.1 del PETP se explica que los trabajos a realizar sobre la estructura resistente estarán determinados por el estudio realizado por la UTN – Rafaela, y que constituye el Anexo II del PETP, y por el nuevo estudio que deberá realizar La Contratista según el punto 02.1. La cotización de estas obras consta en el ítem 03.1 del Presupuesto.

Consulta Nº 6: En la visita de obra se mencionó, la instalación de unos parasoles de aluminio.
No hay planos, detalles al respecto. No es posible cotizar.

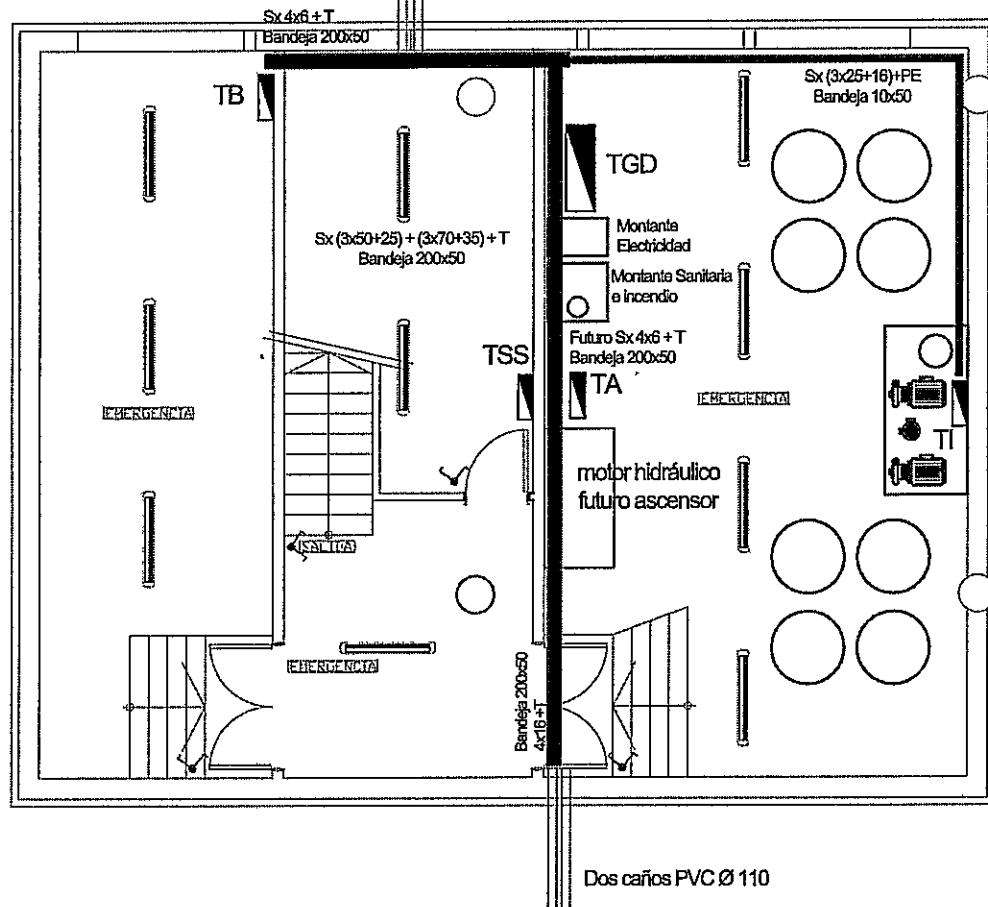
Respuesta.

En el punto 10.3 del PETP se describen los parasoles a colocar, indicando marca de referencia y número de perfil (Aluar 7882). En el plano AR-G07 se muestra la ubicación y la superficie a cubrir con estos parasoles. Además, en el PETP se menciona que los mecanismos de accionamiento de los parasoles móviles deberán ser los provistos por el fabricante. Se adjunta croquis de sección del perfil 7882, según su fabricante.

Arq. EDGAR FATAUROS
Sub Jefe Dptq. Inso. Obras
Sub Dirección de Proyectos
U.Central - Santa Fe - DipAI - MISPH

Dr. ARIEL LUIS DOTTI
Director General de Despacho
MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA,
SERVICIOS PÚBLICOS Y HABITAT

Sx (3x50+25) + (3x70+35) + (3x25+16) + PE
Dos caños PVC Ø 110



manguera de presión hasta cilindro hidráulico del ascensor / cableado de maniobras y coche

EMERGENCIA	E-LED - Luminaria autónoma de emergencia de 39 LEDs equipada con batería de 6V recargable para una autonomía mínima de 6 hs. a plena carga.
SALIDA	Display señalético fuente de iluminación LED de alta luminosidad. Intensidad 4 cd, batería sellada recargable de NI-Cd. Autonomía mínima 3 horas. Leyendas : SE Salida de Emergencia y SALIDA

• Proyector LED de 50 W, Luz cálida (3000 K), OSRAM LEDVANCE, Bañando la pared.

OBRA	ESPECIALIDAD	ESCALA	FECHA	REVISIÓN
Refuncionalización y puesta en valor- Edificio de Correos- Esperanza- Depto. Las Colonias	Ingeniería	1:100	26-07-21	01
	ESPECIFICACIÓN	PLANO		
	Planta subsuelo	I-IE02	Todas las medidas se verificarán en obra	
	NIVEL -2.40 NPT			

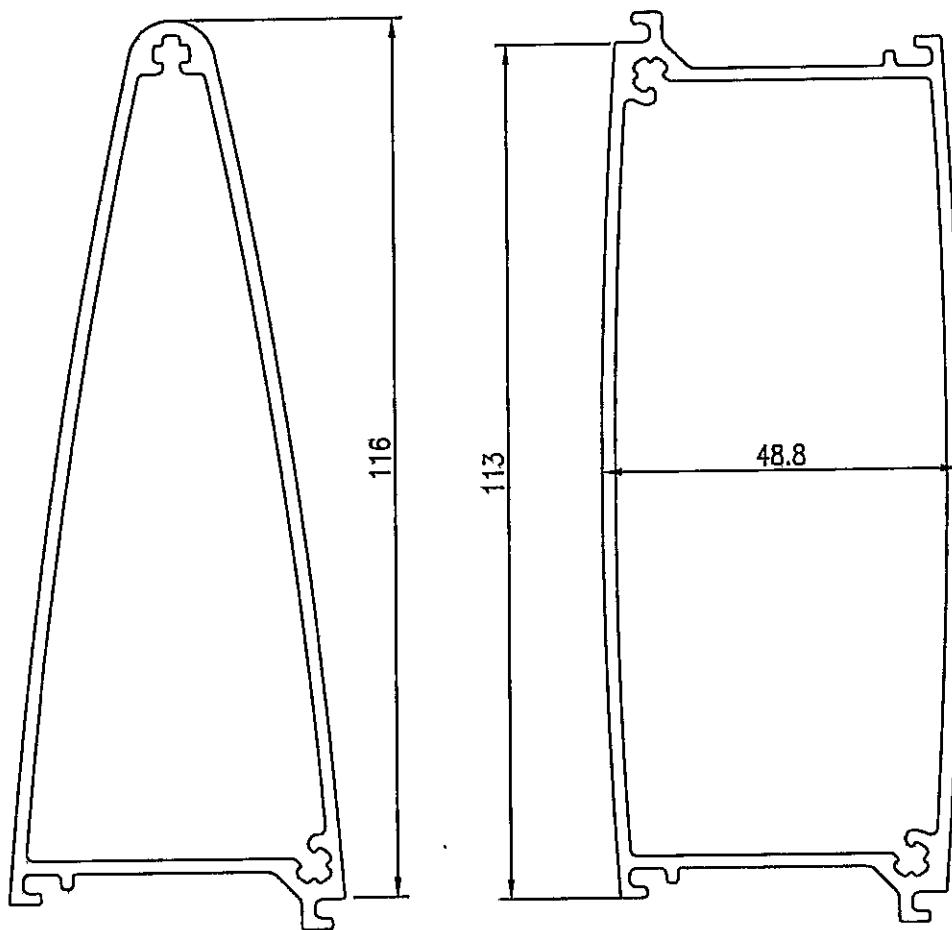


aluar

división elaborados

Dr. ARIEL LUIS DOTTI
Director General de Despacho
MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA,
SERVICIOS PÚBLICOS Y HÁBITAT

PARASOLES

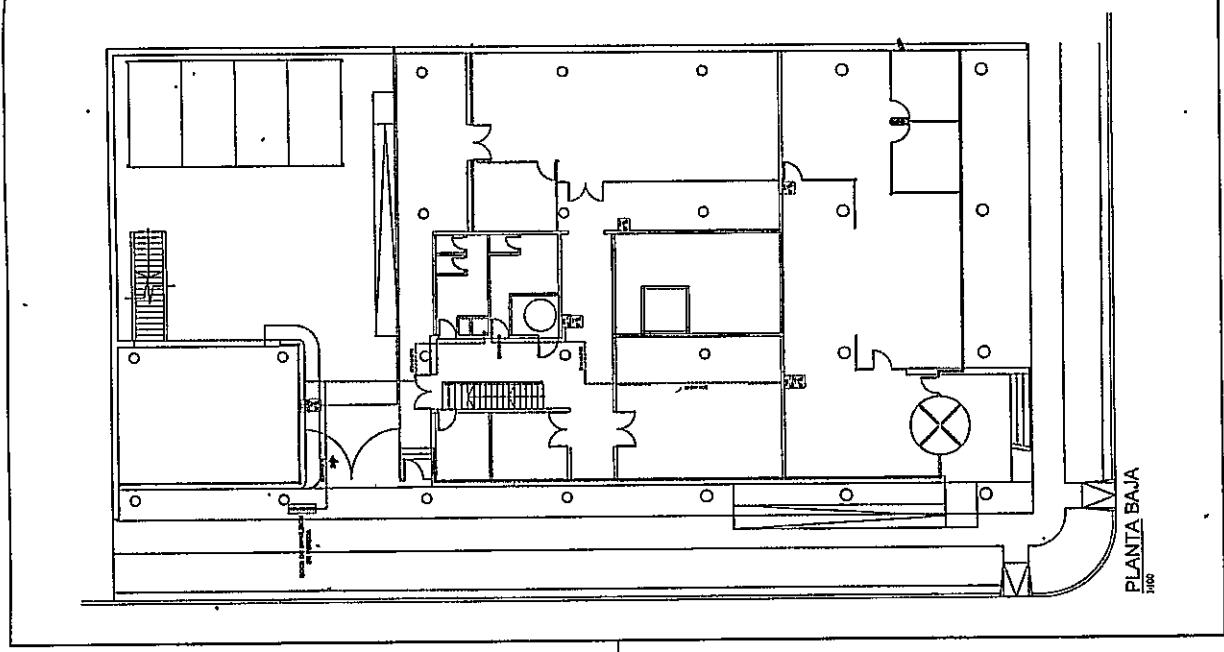
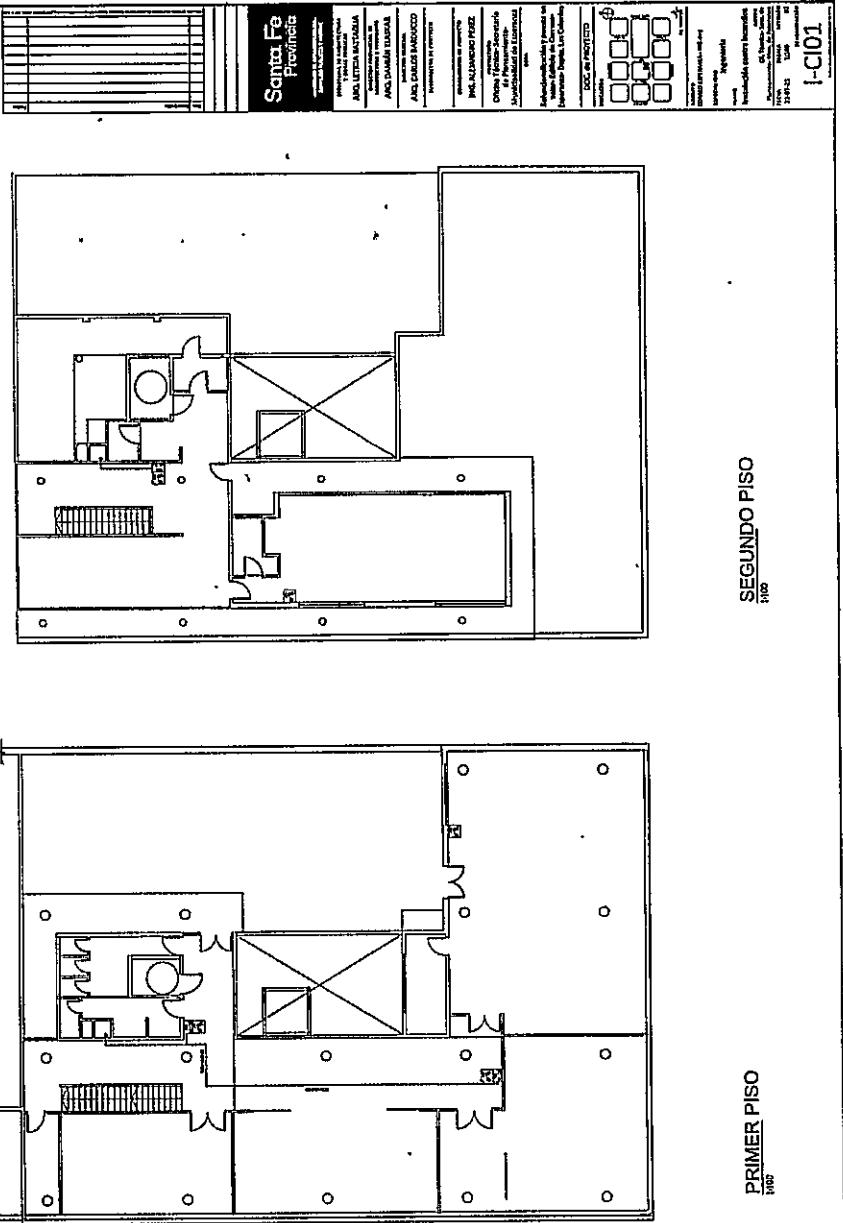
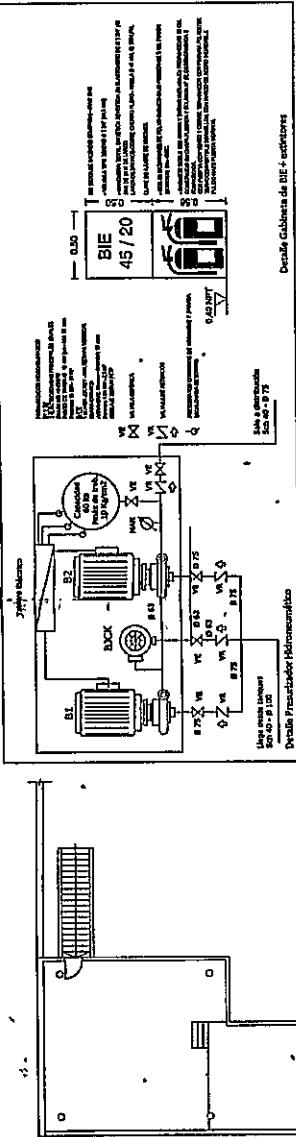


P-7882
PESO: 1.480 kg/m

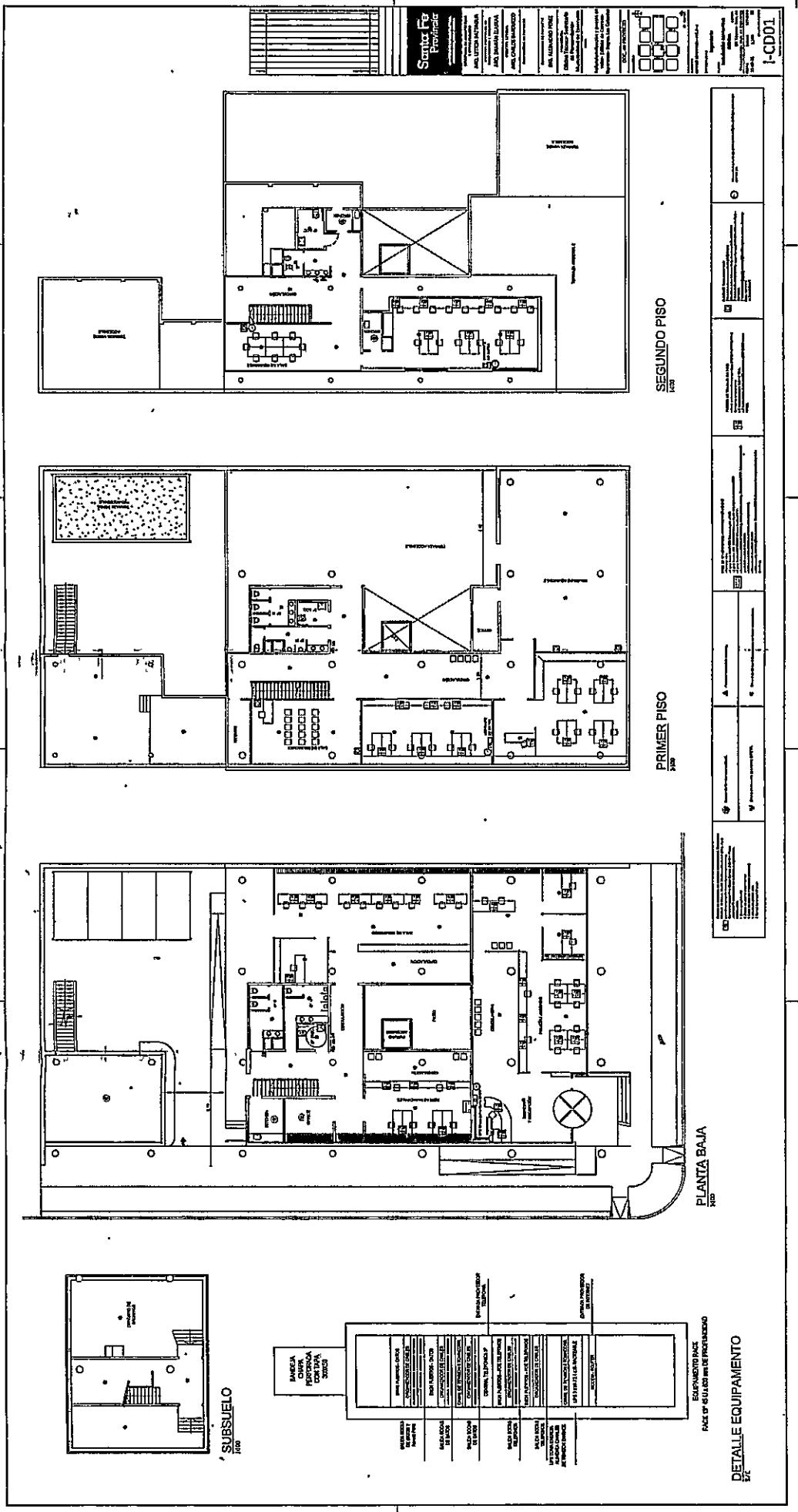
P-7883
PESO: 1.720 kg/m

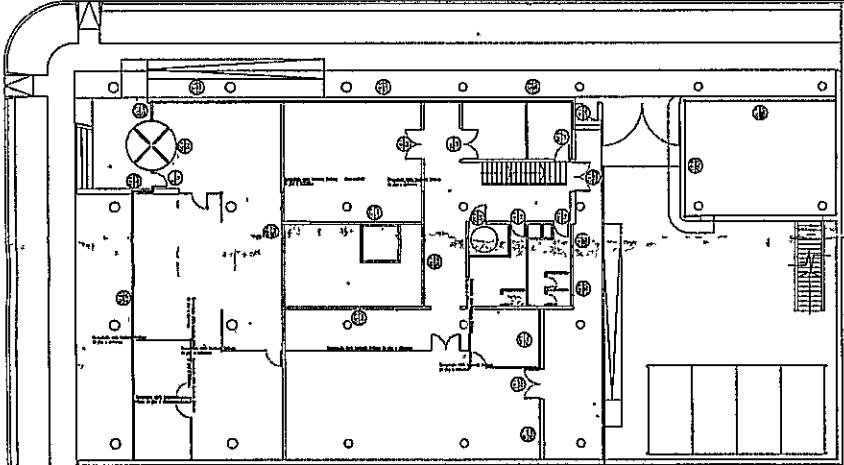
ESCALA 1 : 1

Dr. ALEJANDRO DOTTI
Director General de Desarrollo
SISTEMAS PÚBLICOS Y INFRAESTRUCTURA.

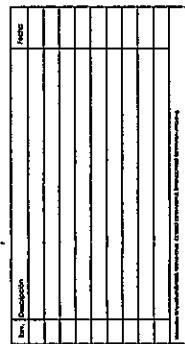


Dr. ARIEL LUIS DOTTI
Director General de Despacho
MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA
SERVICIOS PÚBLICOS





Dr. ARIEL LUIS DOTTI
Director General de Despacho
MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA,
SERVICIOS PÚBLICOS Y HABITAT



Santa Fe Provincia

MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA
SERVICIOS PÚBLICOS Y HABITAT

SECRETARIA DE ARQUITECTURA
Y OBRAS PÚBLICAS

ARC. LETICIA BATTAGLIA

DIRECTOR PROVINCIAL DE
ARQUITECTURA E INGENIERIA

ARC. DAMIÁN ELASKAR

DIRECTOR GENERAL

ARC. CARLOS BARDUCCO

SUBDIRECTOR DE PROYECTO

COORDINADOR DE PROYECTO

ING. ALEJANDRO PEREZ

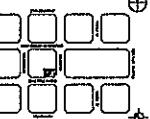
PROYECTO:
Oficina Técnica- Secretaría
de Planeamiento-
Municipalidad de Esperanza

OBRA:

Refuncionalización y puesta en
valor- Edificio de Correos-
Esperanza- Depto. Las Colonias

DOC. de PROYECTO

Ubicación



ARCHIVO
CORRIDO ESPERANZA - ARQ-006

ESPECIALIDAD
ARQUITECTURA

PLANO
UBICACIÓN CARPINTERÍAS

Of. Técnicas- Sec. de
Planeamiento- Mun. de Esperanza

AUTOR:

FECHA: 27/09/21

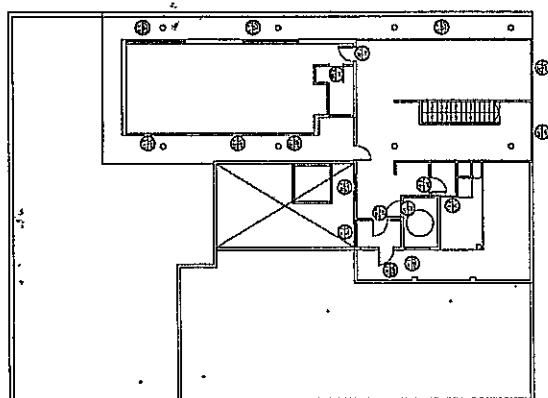
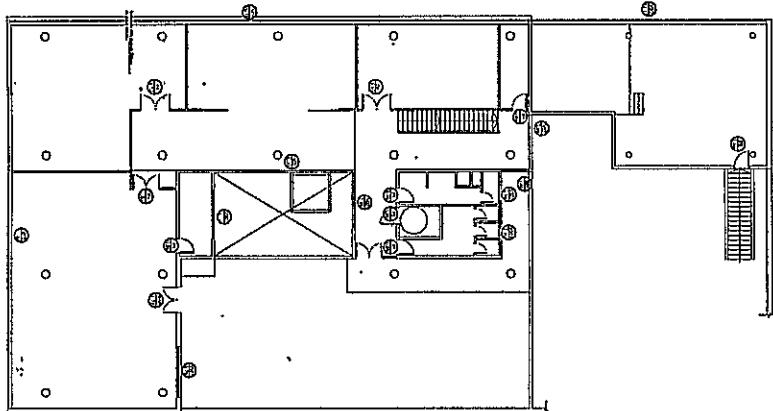
ESCALA: 1:200

REVISIÓN: 02

DENOMINACION:

AR-C06

Este documento se somete a la legislación sobre derechos de autor.



UBICACIÓN CARPINTERÍAS

1:200