

Rosario, 8 de setiembre de 2025

Ref: VISITA DE OBRA – Licitación Pública Nº 04/2025 Gobierno de Santa Fe - Licitación Pública Nº 04/2025. Reforma, refuncionalización y rehabilitación edilicia del Centro de Salud Nº18 "San Fernando", ubicado en Las Verbenas 3260, Granadero Baigorria

Circular Nº1 (sin consulta)

Se comunican las siguientes aclaraciones en el pliego de Especificaciones Técnicas, las mismas no anulan las especificadas en el mismo.

Se incorpora al Pliego Licitatorio:

Ítem 15.11 Accesorios

Ítem 15.11.1

El Contratista realizará la provisión y colocación de kits de accesorios de higiene para todos los baños compuestos por dispensers para papel higiénico en rollo, para jabón líquido y para toallas intercaladas de papel. Serán fabricado en ABS, con llave de seguridad.

Cantidad de kits: 3 (tres).

La ubicación definitiva de los mismos será oportunamente definida por la Inspección de Obra.

Ítem 15.11.2

El Contratista realizará la provisión y colocación de kits de accesorios de higiene para todos los Consultorios, la Enfermería, Vacunatorio, Office de personal y Farmacia compuestos por dispensers para jabón líquido y para toallas intercaladas de papel. Serán fabricado en ABS, con llave de seguridad.

Cantidad de kits: 8 (ocho)

La ubicación definitiva de los mismos será oportunamente definida por la Inspección de Obra.



Ítem 15.11.3

Se incluirán también en los baños las tapas y asientos para inodoros de plástico duro y herrajes metálicos cromados, que deberán ser de calidad Ferrum o similar.

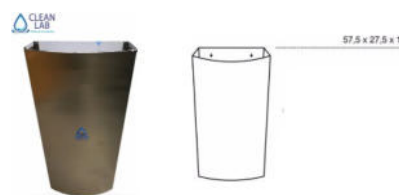
Cantidad: 2 (dos)



Ítem 15.11.4

Se proveerán cestos papeleros de acero inoxidable amurables a pared / Linea Acero Inoxidable, tamaño grande: 57.5x27.5x14cm, se colocarán uno en cada baño.

Cantidad: 3 (tres)



Ítem 17 BAÑO ADAPTADO COMPLETO

La Contratista realizará la ejecución de un BAÑO ADAPTADO COMPLETO según planos y Planilla de Carpintería adjuntos. Se deberán realizar las demoliciones indicadas en plano, el adintelamiento y la ejecución de las mamposterías de cierre con sus respectivos revoques.

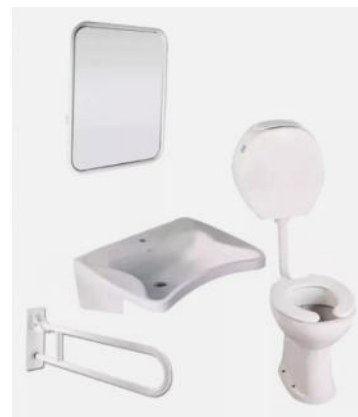
El mismo contará con revestimiento cerámico esmaltado desde el piso hasta el nivel de dintel, de 375mm x 750mm color blanco brillante línea Bianca BR, marca Cerámica Alberdi o similar.

El piso será de mosaicos graníticos compactos tipo BLANGINO Compacto JB Gris Claro de 30cm x 30cm (superficie ya incluida en el ítem 07.1).

Deberán ejecutarse también en forma completa las instalaciones sanitarias de agua y desagües cloacales.

En el baño adaptado deberán colocarse los artefactos y accesorios que se indican en planos, y todos aquellos que resulten necesarios para garantizar el cumplimiento de los requerimientos funcionales que establecen las normativas vigentes.

El lavatorio y el inodoro con mochila y tapa serán de la línea Ferrum Espacio, o similar. Se incluirá asimismo un Espejo Basculante de 60 x 80 cm y barrales rebatibles.



Se proveerá junto con grifería tipo FV Arizona Plus o similar calidad y prestaciones.

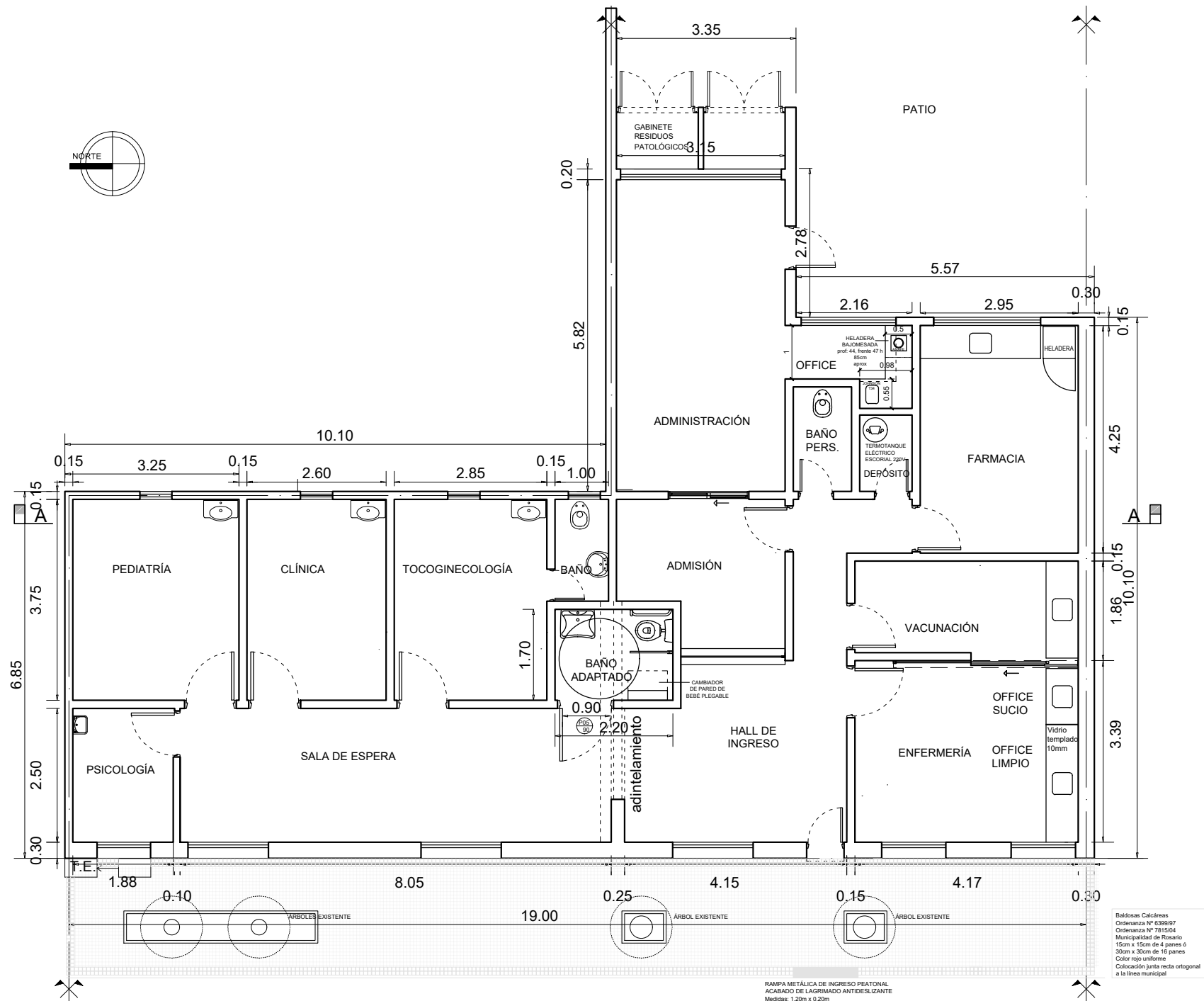
Además se deberán colocar todos aquellos elementos necesarios para su conexión y puesta en funcionamiento (flexibles, descargas, etc. todo cromado)

La Contratista realizará también la provisión y colocación de un Cambiador de Bebé de pared, rígido. Se colocará dentro del baño adaptado, en el lugar que se indica en planos. El mismo deberá ser plegable, fabricado en plástico de alta resistencia e incluir un cinto de seguridad. Se colgará de la pared con tarugos y tornillos.



Ítem 18 Modificación de disposición de la mesada del OFFICE

La Contratista deberá contemplar la modificación indicada en plano adjunto de la disposición de la mesada y su respectivo mobiliario y demás componentes del Office de Personal.



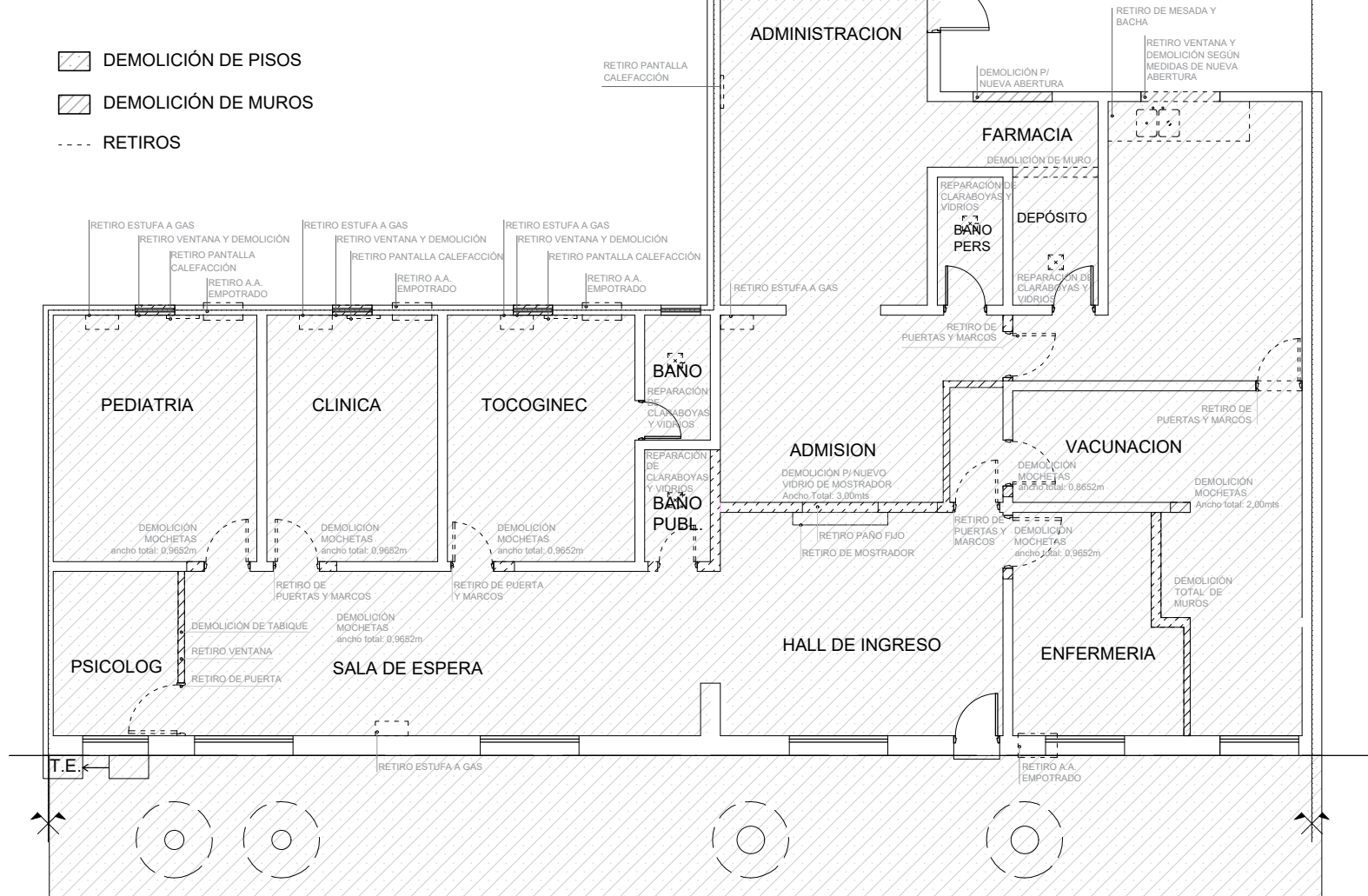
TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER
VERIFICADAS EN OBRA

Calle Las Verbenas

	DIR. GRAL. DE RECURSOS FISICOS Y CONST. HOSPITALARIAS	Especialidad ARQUITECTURA	Escala 1:100	Fecha 05/09/25	Revisión 01
	Obra CSN°18 SAN FERNANDO	Especificación PLANTA PROYECTO	Plano AR-102a - CIRC		



- DEMOLICIÓN DE PISOS
- DEMOLICIÓN DE MUROS
- RETIROS



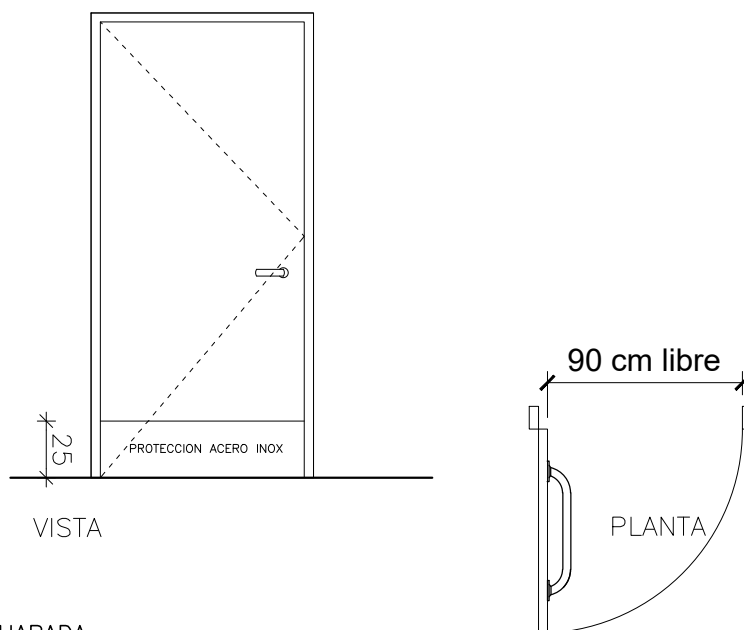
Calle Las Verbenas

	DIR. GRAL. DE RECURSOS FISICOS Y CONST. HOSPITALARIAS	Especialidad ARQUITECTURA	Escala 1:100	Fecha 24/05/2024	Revisión 01
	Obra CSNº18 SAN FERNANDO	Especificación DEMOLICIÓN Y RETIROS	Plano AR-105a - CIRC		

PUERTA DE MADERA. MARCO REGULABLE DE ALUMINIO

P05 CANT.: 1

UBICACIÓN: BAÑO ADAPTADO



HOJAS: PUERTA PLACA ENCHAPADA
LINEA PRACTIKA OBLAK

PROTECCIÓN DE CHAPA DE ACERO INOXIDABLE 0,8mm (EN FORMA DE U EN LA PARTE INFERIOR) DE 25cm DE ALTURA, AISI 304 PULIDO RAYADO, EN AMBAS CARAS PEGADO CON CEMENTO DE CONTACTO Y ASEGURADO CON TORNILLOS CABEZAL FRESADA Y REDONDEADA, CANTO Y ÁNGULO REDONDEADOS

MARCO: DE ALUMINIO PARA PUERTA PLACA DE ABRIR, PREPINTADO DE COLOR BLANCO LINEA ENCHAPADA OBLAK

HERRAJES: CERRADURA TIPO KALLAY 505 + POMO DE ACERO INOXIDABLE LIBRE/OCUPADO BRONZEN

TRES BISAGRAS SIMPLE CONTACTO TERMINACIÓN ZINCADA, SOLDADA AL MARCO Y ATORNILLADA A LA HOJA

PICAPORTE TIPO SANATORIO REFORZADO

MANIJA PARA ACCIONAR DESDE SILLA DE RUEDAS EN EL INTERIOR DEL LOCAL. TERMINACIÓN EN PINTURA EPOXI COLOR BLANCO

VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA

	DIR. GRAL. DE RECURSOS FISICOS Y CONST. HOSPITALARIAS	Especialidad CARPINTERÍAS	Escala	Fecha 05/09/25	Revisión 01
	Obra CSNº18 SAN FERNANDO	Especificación PLANILLA ABERTURAS	Plano CIRC		

Todas las medidas se verifican en obra