



PROVINCIA DE SANTA FE
Ministerio de Infraestructura, Servicios Públicos y Hábitat

RESOLUCIÓN N° 174 SHUYV

SANTA FE, "Cuna de la Constitución Nacional" 04 NOV 2022

VISTO:

El expediente N° 01904-0000143-8 del registro del Sistema de información de Expedientes, relacionado con la aprobación de la Circular Aclaratoria N° 1 sin consulta, en relación a la licitación pública N.º 07/2022 para la contratación de la obra: CONSTRUCCIÓN DE 44 VIVIENDAS PROTOTIPOS COMPACTO DE 2 DORMITORIOS Y COMPACTO ADAPTADO DE 2 DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE CARMEN - DPTO. GENERAL LÓPEZ – PROGRAMA CASA PROPIA - CONSTRUIR FUTURO, y;

CONSIDERANDO:

Que por Resolución N° 136/2022 de ésta Secretaría, se aprobó el referido llamado a licitación pública (fs. 01/03);

Que obra agregada a autos la Circular Aclaratoria N° 1 – Sin consulta- referida al capítulo IX Medición, Certificación y Pago de las Obras – art. 37 – Normas de Medición de las Obras y art. 64 – Anticipo Financiero del PCByC (fs. 04/07).

POR ELLO,

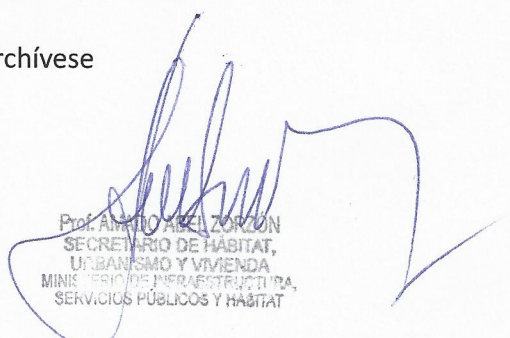
EL SECRETARIO DE HÁBITAT, URBANISMO Y VIVIENDA
conforme a las facultades establecidas en el decreto N° 1364/22

RESUELVE:

ARTÍCULO 1º: Apruébese la Circular Aclaratoria N° 1 –sin consulta– correspondiente a la Licitación Pública N° 07/2022 convocada para la contratación de la obra: CONSTRUCCIÓN DE 44 VIVIENDAS PROTOTIPOS COMPACTO DE 2 DORMITORIOS Y COMPACTO ADAPTADO DE 2 DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE CARMEN - DPTO. GENERAL LÓPEZ – PROGRAMA CASA PROPIA - CONSTRUIR FUTURO, la que se adjunta a la presente, pasando a formar parte de la misma.

ARTICULO 2º: Ordénese la publicación de la citada Circular.

ARTICULO 3º. Regístrese, comuníquese, archívese


Prof. AMARILLO ABEL ZORZÓN
SECRETARIO DE HABITAT,
URBANISMO Y VIVIENDA
MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA,
SERVICIOS PÚBLICOS Y HABITAT

PROGRAMA CASA PROPIA - CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

PROVINCIA:	SANTA FE
ENTE EJECUTOR:	SECRETARÍA DE HABITAT, URBANISMO Y VIVIENDA
LOCALIDAD:	CARMEN
DENOMINACIÓN OBRA:	44 VIVIENDAS EN LA LOCALIDAD DE CARMEN
CANTIDAD DE VIVIENDAS:	44
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA:	CALLES: FOURNIER / COLON / LISANDRO DE LA TORRE / CABRAL
COORDENADAS REFERENCIALES:	33°44'09"S / 61°45'53" W
PLAZO DE OBRA EN MESES:	8
MODALIDAD DE EJECUCIÓN:	LICITACIÓN

PROTOTIPO	cant	Fecha	Monto	Total
VIVIENDA COMPACTA 2 DORMITORIOS (VC 2D)	39	feb.22	\$ 7.046.332,48	\$ 274.806.966,80
VIVIENDA COMPACTA ADAPTADA 2 DORMITORIOS (VCD 2D)	5	feb.22	\$ 7.143.706,33	\$ 35.718.531,63
				\$ 310.525.498,43

Prof. ANTONIO J. ZOCOLÓN
SECRETARIO DE HABITAT,
URBANISMO Y VIVIENDA,
MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA,
SERVICIOS PÚBLICOS Y HABITAT

PROGRAMA CASA PROPIA - CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

PROVINCIA:	SANTA FE
ENTE EJECUTOR:	SECRETARÍA DE HABITAT, URBANISMO Y VIVIENDA
LOCALIDAD:	CARMEN
DENOMINACIÓN OBRA:	44 VIVIENDAS EN LA LOCALIDAD DE CARMEN
CANTIDAD DE VIVIENDAS:	44
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA:	CALLES: FOURNIER / COLON / LISANDRO DE LA TORRE / CABRAL
COORDENADAS REFERENCIALES:	33°44'08"S / 61°45'53" W
PLAZO DE OBRA EN MESES:	8
MODALIDAD DE EJECUCIÓN:	LICITACIÓN

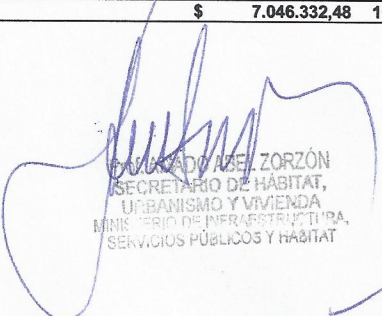
OBRAS DE VIVIENDA - PROTOTIPO VIVIENDA COMPACTA ADAPTADA DE 2 DORMITORIOS (con posibilidad de ampliación)										
RUBROS			UNID.	CANT.	COSTO UNITARIO		IVA 10,5%			
							COEF. DE PASE	MONTO TOTAL	% INCID.	
TRABAJO PRELIMINARES										
1.1	Limpeza del terreno, replanteo, nivelación	gl	1,00	\$	31.906,14	\$	31.906,14	\$	44.070,36	1,59%
1.2	Cerco perimetral, cartel	gl	1,00	\$	33.741,13	\$	33.741,13	\$	46.604,93	0,62%
1.3	Obrador	gl	1,00	\$	16.622,06	\$	16.622,06	\$	22.959,22	0,65%
FUNDACIONES Y AISLACIONES										0,32%
2.1	Relleno y compactación del terreno	m3	13,42	\$	1.531,49	\$	20.552,66	\$	28.388,36	12,68%
2.2	Plata H" A"	m3	13,42	\$	44.259,17	\$	593.958,09	\$	820.404,61	0,40%
2.3	Capa aisladora doble horizontal	m2	20,72	\$	1.045,10	\$	21.654,45	\$	29.910,21	11,48%
2.4	Capa aisladora doble vertical	m2	18,70	\$	1.045,10	\$	19.543,35	\$	26.994,25	0,42%
MUROS DE ELEVACIÓN Y REFUERZOS DE H" A"										0,38%
3.1	Mampostería de lad. Común 0,30m	m3	15,02	\$	20.158,38	\$	302.778,88	\$	418.213,33	1,305.801,52
3.2	Mampostería lad. Cerámico portante 0,18m	m2	98,81	\$	3.302,95	\$	326.364,58	\$	450.791,07	18,28%
3.3	Mampostería lad. Cerámico portante 0,12cm	m2	40,83	\$	2.899,41	\$	118.382,99	\$	163.516,51	5,85%
3.5	Refuerzos verticales	m	67,60	\$	1.521,23	\$	102.835,26	\$	142.041,20	6,31%
3.6	Encadenado superior s/muro cerámico	m	49,92	\$	1.729,62	\$	86.342,79	\$	119.260,98	2,29%
3.7	Encadenado superior s/muro medianero	m	15,36	\$	564,59	\$	8.672,17	\$	11.978,43	1,99%
REVOQUES										1,67%
4.1	Azotado impermeable	m2	177,32	\$	760,91	\$	134.924,72	\$	186.364,77	0,17%
4.2	Revoque grueso exterior	m2	177,32	\$	1.635,85	\$	290.068,66	\$	400.657,34	892.535,64
4.3	Revoque grueso interior	m2	141,69	\$	1.436,62	\$	203.555,12	\$	281.160,51	12,49%
4.4	Azotado bajo revestimiento	m2	13,84	\$	1.273,93	\$	17.631,14	\$	24.353,02	2,61%
CONTRAPISOS, PISOS Y REVESTIMIENTOS										5,61%
5.1	Vereda de acceso perimetral y solias	m2	7,44	\$	1.898,51	\$	14.124,88	\$	19.509,99	3,94%
5.2	Hormigón H8 fratazado	m2	59,05	\$	1.792,77	\$	105.862,95	\$	146.223,20	0,34%
5.3	Piso cerámico	m2	5,00	\$	4.267,96	\$	21.339,78	\$	29.475,57	267.731,30
5.4	Revestimiento	m2	13,84	\$	3.793,71	\$	52.505,01	\$	72.522,54	3,75%
CUBIERTA Y CIELORRASOS										0,27%
6.1	Cubierta de chapa ondulada	m2	73,68	\$	7.035,17	\$	518.351,36	\$	715.972,81	2,05%
6.2	Zinguería	m	34,70	\$	1.798,21	\$	62.397,84	\$	86.187,02	0,41%
6.3	Losa s/lavadero	m2	1,90	\$	6.478,43	\$	12.309,01	\$	17.001,82	1,02%
6.4	Cielorraso de placas de roca de yeso	m2	53,00	\$	2.330,04	\$	123.491,98	\$	170.573,30	1.006.895,62
6.5	Cielorraso de yeso exterior	m2	5,03	\$	2.469,98	\$	12.424,02	\$	17.160,67	14,09%
PINTURA										10,02%
7.1	Pintura al latex en muros interiores	m2	168,25	\$	791,42	\$	133.155,60	\$	183.921,17	1,21%
7.2	Revestimiento acrílico texturado exterior	m2	177,32	\$	2.112,49	\$	374.585,93	\$	517.396,82	0,24%
7.3	Pintura al latex en cielorrasos	m2	61,70	\$	656,61	\$	40.513,11	\$	55.958,73	2,39%
7.4	Pintura esmalte sintético en carpintería de madera	m2	9,84	\$	1.401,70	\$	13.792,70	\$	19.051,17	0,24%
CARPINTERÍA Y VIDRIOS										776.327,89
8.1	Carpintería de madera	gl	1,00	\$	54.899,63	\$	54.899,63	\$	75.830,11	10,87%
8.2	Carpintería de aluminio	gl	1,00	\$	251.845,32	\$	251.845,32	\$	347.861,35	2,57%
8.3	Vidrios	m2	8,48	\$	2.218,71	\$	18.814,68	\$	25.987,77	7,24%
INSTALACIONES										0,78%
9.1	Instalación de gas y cocina	gl	1,00	\$	81.055,55	\$	81.055,55	\$	111.957,98	0,27%
9.1	Instalación de Desagües cloacales	gl	1,00	\$	91.361,49	\$	91.361,49	\$	126.193,06	449.679,23
9.1	Instalación de agua fría y caliente	gl	1,00	\$	82.776,46	\$	82.776,46	\$	114.334,98	6,29%
9.2	Grifería	gl	1,00	\$	72.919,43	\$	72.919,43	\$	100.719,96	1,06%
9.3	Pozo Absorbente	gl	1,00	\$	76.142,74	\$	76.142,74	\$	105.172,15	4,87%
9.4	Artefactos sanitarios	gl	0,00	\$	39.740,19	\$	-	\$	-	0,36%
9.5	Artefactos sanitarios p/pers con discapacidad	gl	1,00	\$	92.408,46	\$	92.408,46	\$	127.639,19	1.402.443,94
9.6	Cámara séptica 1500lts	gl	1,00	\$	35.017,90	\$	35.017,90	\$	48.368,47	19,63%
9.7	Perforación y motobombear	gl	1,00	\$	28.743,69	\$	28.743,69	\$	39.792,22	1,57%
9.8	Calefón solar	gl	1,00	\$	224.963,56	\$	224.963,56	\$	310.730,92	1,77%
9.9	Instalación eléctrica	gl	1,00	\$	141.564,24	\$	141.564,24	\$	195.535,60	1,60%
9.10	Pilar de entrada de energía	gl	1,00	\$	63.506,94	\$	63.506,94	\$	87.718,96	1,41%
9.11	Mesada de cocina y piletas	gl	1,00	\$	24.883,58	\$	24.883,58	\$	34.370,45	1,47%
OBRAS COMPLEMENTARIAS										1,47%
10.1	Veredas/forestación	gl	0,00	\$	-	\$	-	\$	-	0,00%
10.2	Alumbrado público	gl	0,00	\$	-	\$	-	\$	-	0,00%
10.3	Limpeza final de obra	gl	1,00	\$	16.622,06	\$	16.622,06	\$	22.959,22	0,32%
TOTAL COSTO								\$	7.143.706,33	100,00%

PROF. MARCO ABELE ZORZÓN
SECRETARIO DE HABITAT,
URBANISMO Y VIVIENDA
MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA,
SERVICIOS PÚBLICOS Y HABITAT

PROGRAMA CASA PROPIA - CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

PROVINCIA:	SANTA FE
ENTE EJECUTOR:	SECRETARIA DE HABITAT, URBANISMO Y VIVIENDA
LOCALIDAD:	CARMEN
DENOMINACIÓN OBRA:	44 VIVIENDAS EN LA LOCALIDAD DE CARMEN
CANTIDAD DE VIVIENDAS:	44
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA:	CALLES: FOURNIER / COLON / LISANDRO DE LA TORRE / CABRAL
COORDENADAS REFERENCIALES:	33°44'09" S / 61°45'53" W
PLAZO DE OBRA EN MESES:	8
MODALIDAD DE EJECUCIÓN:	LICITACIÓN

OBRAS DE VIVIENDA - PROTOTIPO VIVIENDA COMPACTA DE 2 DORMITORIOS (con posibilidad de ampliación)							
RUBROS			IVA 10,5%				
	UNID.	CANT.	COSTO UNITARIO	COSTO ÍTEM	COEF. DE PASE	MONTO TOTAL	% INCID.
TRABAJOS PRELIMINARES							
1.1 Limpieza del terreno, replanteo, nivelación	gl	1,00	\$ 31.906,14	\$ 31.906,14	\$ 44.070,36	\$ 113.634,52	1,61%
1.2 Cerco perimetral, cartel	gl	1,00	\$ 33.741,13	\$ 33.741,13	\$ 46.604,93		0,63%
1.3 Obrador	gl	1,00	\$ 16.622,06	\$ 16.622,06	\$ 22.959,22		0,33%
FUNDACIONES Y AISLACIONES						\$ 906.563,56	12,87%
2.1 Relleno y compactación del terreno	m3	13,42	\$ 1.531,49	\$ 20.552,66	\$ 28.388,36		0,40%
2.2 Platea H° A°	m3	13,42	\$ 44.259,17	\$ 593.958,09	\$ 820.404,61		11,64%
2.3 Capa aisladora doble horizontal	m2	21,02	\$ 1.045,10	\$ 21.967,98	\$ 30.343,27		0,43%
2.4 Capa aisladora doble vertical	m2	19,00	\$ 1.045,10	\$ 19.856,88	\$ 27.427,32		0,39%
MUROS DE ELEVACIÓN Y REFUERZOS DE H° A°						\$ 1.248.844,56	17,72%
3.1 Mampostería de lad. Común 0,30m	m3	15,02	\$ 20.158,38	\$ 302.778,88	\$ 418.213,33		5,94%
3.2 Mampostería lad. Cerámico portante 0,18m	m2	92,41	\$ 3.302,95	\$ 305.225,69	\$ 421.592,99		5,98%
3.3 Mampostería lad. Cerámico portante 0,12m	m2	38,18	\$ 2.899,41	\$ 110.699,55	\$ 152.903,75		2,17%
3.4 Mampostería lad. Cerámico 0,12cm	m2	0,00	\$ 2.733,11	\$ -	\$ -		0,00%
3.5 Refuerzos verticales	m	65,50	\$ 1.521,23	\$ 99.640,67	\$ 137.628,67		1,95%
3.6 Encadenado superior s/muro cerámico	m	44,59	\$ 1.729,62	\$ 77.123,90	\$ 106.527,39		1,51%
3.7 Encadenado superior s/muro medianero	m	15,36	\$ 564,59	\$ 8.672,17	\$ 11.978,43		0,17%
REVOQUES						\$ 906.962,93	12,87%
4.1 Azotado impermeable	m2	181,29	\$ 760,91	\$ 137.945,54	\$ 190.537,27		2,70%
4.2 Revoque grueso exterior	m2	181,29	\$ 1.835,85	\$ 206.562,98	\$ 409.627,62		5,81%
4.3 Revoque grueso interior	m2	141,69	\$ 1.436,62	\$ 203.555,12	\$ 281.160,51		3,99%
4.4 Azotado bajo revestimiento	m2	14,57	\$ 1.273,93	\$ 18.561,11	\$ 25.637,53		0,36%
CONTRAPISOS, PISOS Y REVESTIMIENTOS						\$ 272.205,02	3,86%
5.1 Vereda de acceso perimetral y solías	m2	7,44	\$ 1.898,51	\$ 14.124,88	\$ 19.509,99		0,28%
5.2 Hormigón H8 fratazado	m2	59,05	\$ 1.792,77	\$ 105.862,95	\$ 146.223,20		2,08%
5.3 Piso cerámico	m2	5,11	\$ 4.267,96	\$ 21.809,26	\$ 30.124,04		0,43%
5.4 Revestimiento	m2	14,57	\$ 3.793,71	\$ 55.274,42	\$ 76.347,79		1,08%
CUBIERTA Y CIELORRASOS						\$ 1.006.588,57	14,29%
6.1 Cubierta de chapa ondulada	m2	73,88	\$ 7.035,17	\$ 518.351,36	\$ 715.972,81		10,16%
6.2 Zinguería	m	34,70	\$ 1.798,21	\$ 62.397,84	\$ 86.187,02		1,22%
6.3 Losa s/lavadero	m2	1,90	\$ 6.478,43	\$ 12.309,01	\$ 17.001,82		0,24%
6.4 Cielorraso de placas de roca de yeso	m2	53,00	\$ 2.330,04	\$ 123.491,98	\$ 170.573,30		2,42%
6.5 Cielorraso de yeso exterior	m2	4,94	\$ 2.469,98	\$ 12.201,72	\$ 16.853,62		0,24%
PINTURA						\$ 787.911,84	11,18%
7.1 Pintura al latex en muros interiores	m2	168,25	\$ 791,42	\$ 133.155,60	\$ 183.921,17		2,61%
7.2 Revestimiento acrílico texturado exterior	m2	181,29	\$ 2.112,49	\$ 382.972,50	\$ 528.980,77		7,51%
7.3 Pintura al latex en cielorrasos	m2	61,70	\$ 656,61	\$ 40.513,11	\$ 55.958,73		0,79%
7.4 Pintura esmalte sintético en carpintería de madera	m2	9,84	\$ 1.401,70	\$ 13.792,70	\$ 19.051,17		0,27%
CARPINTERÍA Y VIDRIOS						\$ 450.966,36	6,40%
8.1 Carpintería de madera	gl	1,00	\$ 54.899,63	\$ 54.899,63	\$ 75.830,11		1,08%
8.2 Carpintería de aluminio	gl	1,00	\$ 251.845,32	\$ 251.845,32	\$ 347.861,35		4,94%
8.3 Vidrios	m2	8,90	\$ 2.218,71	\$ 19.746,54	\$ 27.274,90		0,39%
INSTALACIONES						\$ 1.329.695,90	18,87%
9.1 Instalación de gas y cocina	gl	1,00	\$ 81.055,55	\$ 81.055,55	\$ 111.957,98		1,59%
9.1 Instalación de Desagües cloacales	gl	1,00	\$ 91.361,49	\$ 91.361,49	\$ 126.193,06		1,79%
9.1 Instalación de agua fría y caliente	gl	1,00	\$ 82.776,46	\$ 82.776,46	\$ 114.334,98		1,62%
9.2 Grifería	gl	1,00	\$ 72.919,43	\$ 72.919,43	\$ 100.719,96		1,43%
9.3 Pozo Absorbente	gl	1,00	\$ 76.142,74	\$ 76.142,74	\$ 105.172,15		1,49%
9.4 Artefactos sanitarios	gl	1,00	\$ 39.740,19	\$ 39.740,19	\$ 54.891,14		0,78%
9.5 Artefactos sanitarios p/pers con discapacidad	gl	0,00	\$ 92.408,46	\$ -	\$ -		0,00%
9.6 Cámara séptica 1500lts	gl	1,00	\$ 35.017,90	\$ 35.017,90	\$ 48.368,47		0,69%
9.7 Perforación y motobombeador	gl	1,00	\$ 28.743,69	\$ 28.743,69	\$ 39.702,22		0,56%
9.8 Calefón solar	gl	1,00	\$ 224.963,56	\$ 224.963,56	\$ 310.730,92		4,41%
9.9 Instalación eléctrica	gl	1,00	\$ 141.564,24	\$ 141.564,24	\$ 195.535,60		2,77%
9.10 Pilar de entrada de energía	gl	1,00	\$ 63.506,94	\$ 63.506,94	\$ 87.718,96		1,24%
9.11 Mesada de cocina y piletas	gl	1,00	\$ 24.883,58	\$ 24.883,58	\$ 34.370,45		0,49%
OBRAS COMPLEMENTARIAS						\$ 22.959,22	0,33%
10.1 Veredas/forestación	gl	0,00					0,00%
10.2 Alumbrado público	gl	0,00					0,00%
10.3 Limpieza final de obra	gl	1,00	\$ 16.622,06	\$ 16.622,06	\$ 22.959,22		0,33%
TOTAL COSTO						\$ 7.046.332,48	100,00%

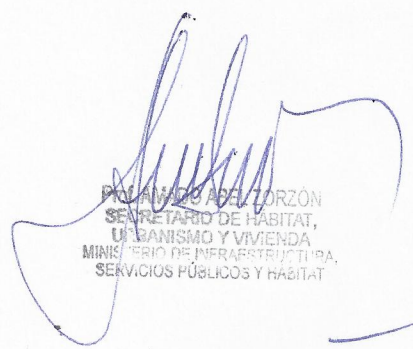

 JUAN CARLOS ZORZONE
 SECRETARIO DE HABITAT,
 URBANISMO Y VIVIENDA
 MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA,
 SERVICIOS PÚBLICOS Y HABITAT

PROGRAMA CASA PROPIA - CONSTRUIR FUTURO - PLAN DE TRABAJOS

PROVINCIA:	SANTA FE
ENTE EJECUTOR:	SECRETARIA DE HABITAT, URBANISMO Y VIVIENDA
LOCALIDAD:	CARMEN
DENOMINACIÓN OBRA:	44 VIVIENDAS EN LA LOCALIDAD DE CARMEN
CANTIDAD DE VIVIENDAS:	44
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA(CALES):	20.00%
COORDENADAS REFERENCIALES:	33°44'09"S / 81°45'53"W
PLAZO DE OBRA EN MESES:	8
MODALIDAD DE EJECUCIÓN:	LEIACIÓN
	MONTOS EN UVI's
	3.070.561,34
	2.016,7
	12
	20.00%
	3.070.561,34
	163.132,137

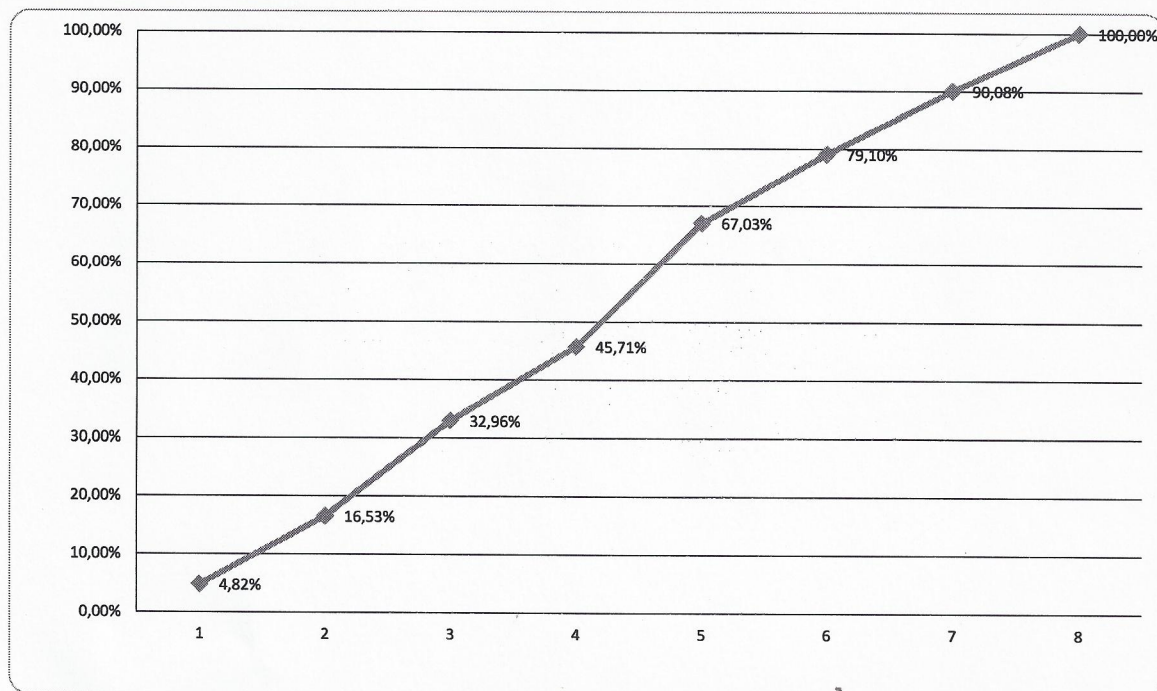
OBRAS DE VIVIENDA					% INCI	ANTICIPO FINANCIERO									
	RUBROS	unidades	precio rubro	moneto total rubro		MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	TOTAL	
1	TRABAJOS PRELIMINARES	unid	44	4.666.978,69	151%	1,61%	4,82%	4,82%	5,08%					1,61%	
2	FUNDACIONES Y ASLACIONES	unid	44	59.884.486,10	12,04%	3,21%	5,06%	7,62%	3,21%					12,84%	
3	MUROS DE ELEVACIÓN Y REFORZOS DE H'A	unid	44	55.233.945,57	17,79%				3,21%	0,43%				17,79%	
4	REVOQUES	unid	44	39.534.232,05	12,63%			1,29%	0,86%	0,86%				12,83%	
5	CONTRAPISO, PISO Y REVESTIMIENTOS	unid	44	11.854.024,15	3,59%				0,34%	0,34%				3,65%	
6	CUBIERTA Y CIELORRAIOS	unid	44	44.281.432,45	14,28%				3,17%	3,17%				14,28%	
7	PINTURA	unid	44	24.281.201,22	11,15%				3,15%	3,15%				11,15%	
8	CARPINTERIA Y VIDRIOS	unid	44	19.536.064,24	6,35%		1,61%	2,71%	3,61%	4,51%	2,49%	3,80%	7,43%	6,39%	
9	INSTALACIONES	unid	44	58.876.368,65	18,95%				2,71%	4,51%	2,71%	3,17%	0,90%	18,95%	
10	OBRAS COMPLEMENTARIAS	unid	44	1.010.205,70	0,35%				0,16%	0,16%				0,35%	
TOTAL EN PESOS VIVIENDA					100,00%										
TOTAL EN UVI'S MENSUAL															
MONTOS MENSUAL EN DESACORDO ANTICIPO						148.032,17	359.419,53	504.581,70	391.701,62	654.804,24	370.875,19	337.245,19	304.568,70		
MONTOS MENSUAL EN DESACORDO ANTICIPO						28.910,43	71.883,61	100.910,34	78.341,52	130.820,65	74.135,84	67.449,04	60.913,94		
MONTOS MENSUAL EN DESACORDO ANTICIPO						118.441,73	297.535,63	403.665,36	313.361,70	523.883,40	296.743,35	269.796,16	243.655,78		
% FÍSICO MENSUAL VIVIENDA						4,82%	11,70%	16,43%	12,76%	21,32%	12,07%	10,88%	9,92%		
% FÍSICO ACUMULADO VIVIENDA						4,82%	16,55%	32,98%	45,71%	67,03%	79,10%	90,08%	100,00%		

RESUMEN		ANTICIPO FINANCIERO	
		EN \$	
(A) TOTAL EN PESOS VIVIENDA	\$	310.525.488,43	100,00%
TOTAL (A)	\$	310.525.488,43	100,00%
% FÍSICO MENSUAL VIVIENDA + INFRAESTRUCTURA			
% FÍSICO ACUMULADO VIVIENDA + INFRAESTRUCTURA			


 PAMELA ADEL DORZÓN
 SECRETARIO DE HABITAT,
 URBANISMO Y VIVIENDA
 MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA,
 SERVICIOS PÚBLICOS Y HABITAT

PROGRAMA CASA PROPIA - CURVA DE INVERSIÓN

PROVINCIA:	SANTA FE
ENTE EJECUTOR:	SECRETARÍA DE HABITAT, URBANISMO Y VIVIENDA
LOCALIDAD:	CARMEN
DENOMINACIÓN OBRA:	44 VIVIENDAS EN LA LOCALIDAD DE CARMEN
CANTIDAD DE VIVIENDAS:	44
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA:	CALLES: FOURNIER / COLON / LISANDRO DE LA TORRE / CABRAL
COORDENADAS REFERENCIALES:	33°44'09"S / 61°45'53" W
PLAZO DE OBRA EN MESES:	8
MODALIDAD DE EJECUCIÓN:	LICITACIÓN



Se sugiere una curva de inversión de tipo achatada para los meses iniciales de la obra.
PONER EL NOMBRE DEL PROGRAMA CORRESPONDIENTE (CASA PROPIA / RECONSTRUIR)

Dr. CARLOS ABEL ZORZÓN
SECRETARIO DE HABITAT,
URBANISMO Y VIVIENDA
MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA,
SERVICIOS PÚBLICOS Y HABITAT