



Provincia de Santa Fe
Unidad Ejecutora de Infraestructura

LICITACIÓN PÚBLICA N° 01/2026 tendiente a concretar la Obra “**UNIDAD PENITENCIARIA N°15, PIÑERO. CONSTRUCCION DE EDIFICIO DE GOBIERNO E INFRAESTRUCTURA GENERAL**”.

Expediente N° 11900-0001028-4

PRESUPUESTO OFICIAL \$32.887.807.996,16. (Pesos treinta y dos mil ochocientos ochenta y siete millones ochocientos siete mil novecientos noventa y seis con 16/100).

En la ciudad de Rosario, a los 5 días del mes de febrero del año dos mil veintiséis, reunidos en la Casa de Gobierno de la ciudad de Rosario, en presencia del señor Secretario de la Unidad Ejecutora de Infraestructura en materia de Seguridad Pública y Penitenciaria Ing. Diego Leone y representantes de las empresas oferentes, siendo las 11:05 hs. se da comienzo al acto de apertura de las mismas, las que resultaron ser 8 (ocho) ofertas, a saber:

UNA PRIMERA OFERTA: Corresponde a la firma WERK CONSTRUCTORA S.R.L. – DEL SOL CONSTRUCTORA S.A. – EPRECO S.R.L. – U.P. 15 quien presenta Póliza de Seguro de Caución de FIANZAS Y CRÉDITOS S.A COMPAÑÍA DE SEGUROS N° 987.318 por la suma de \$328.880.000,00 y demás documentación y cotiza conforme detalle de su oferta por un total de \$29.399.940.027,10.-

UNA SEGUNDA OFERTA: Corresponde a la firma DEPAOLI & TROSCE CONSTRUCTURA S.R.L. CONYLOG S.R.L. UT quien presenta Póliza de Seguro de Caución de INTEGRITY SEGUROS ARGENTINA S.A N° 248752 por la suma de \$328.878.079,96 y demás documentación y cotiza conforme detalle de su oferta por un total de \$27.933.051.198,65.-

UNA TERCERA OFERTA: Corresponde a la firma ASTORI CONSTRUCCIONES S.A. quien presenta Póliza de Seguro de Caución de AFIANZADORA

PECAM

Q

AFIANZADORA



Provincia de Santa Fe
Unidad Ejecutora de Infraestructura

LATINOAMERICANA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A N° 732144 por la suma de \$328.878.080,00 y demás documentación y cotiza conforme detalle de su oferta por un total de \$ 35.480.379.035,72.-

UNA CUARTA OFERTA: Corresponde a la firma PECAM S.A. quien presenta Póliza de Seguro de Caucción de AFIANZADORA LATINOAMERICANA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A N° 731975 por la suma de \$330.000.000,00 y demás documentación y cotiza conforme detalle de su oferta por un total de \$24.882.017.292,98.-

UNA QUINTA OFERTA: Corresponde a la firma PIRAMIDE C.S.A. – COEMYC S.A. – UT – UP NRO 15 - PIÑERO quien presenta Póliza de Seguro de Caucción de PACÍFICO COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A. N° 86.231 por la suma de \$328.879.000,00 y demás documentación y cotiza conforme detalle de su oferta por un total de \$25.768.556.762,54.-

UNA SEXTA OFERTA Corresponde a la firma MUNDO CONSTRUCCIONES S.A. quien presenta Póliza de Seguro de Caucción de AFIANZADORA LATINOAMERICANA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A N° 732267 por la suma de \$329.000.000,00 y demás documentación y cotiza conforme detalle de su oferta por un total de \$25.606.389.008,68.-

UNA SEPTIMA OFERTA: Corresponde a la firma EDECA S.A.- ING. PEDRO MINERVINO S.A. – UP N 15 PIÑERO - UNIÓN TRANSITORIA quien presenta Póliza de Seguro de Caucción de ASEGURADORA DE CRÉDITOS Y GARANTÍAS S.A. N° 1646281 por la suma de \$329.000.000,00 y demás documentación y cotiza conforme detalle de su oferta por un total de \$26.989.512.125,26.-

UNA OCTAVA OFERTA: Corresponde a la firma DINALE S.A. – COCIVIAL S.A. – UP15 PIÑERO – UNION TRANSITORIA quien presenta Póliza de Seguro de Caucción de BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS S.A. N° 358581 por la suma



Provincia de Santa Fe
Unidad Ejecutora de Infraestructura

de \$329.000.000,00 y demás documentación y cotiza conforme detalle de su oferta por un total de \$27.476.000.000,00.-

La documentación recibida será girada a la Comisión Evaluadora de Ofertas, designada al efecto, quedando en consecuencia reservada en la estricta confidencialidad del trámite pertinente.

Consultados los presentes sobre observaciones que les merezca el acto y ante la respuesta negativa, se dé por finalizado el mismo, siendo las 11:20 hs. de la fecha antes mencionada.

Previo lectura del Acta y su ratificación, se invita a los Señores presentes a suscribirla.

[Signature]
PICHONDI &
ASOCIADOS S.A.

[Signature]
DEPAOLI Y
TRASCE

[Signature]
ING. DIEGO LEONE
SECRETARIO
UNIDAD EJECUTORA DE
INFRAESTRUCTURA

[Signature]
WOMIL ROSSIGNOLI S.R.L.

[Signature]
RECAM

[Signature]
DINALE S.A.
ROMINA FIGINI
LICITACIONES

[Signature]
PICHONDI &
ASOCIADOS

[Signature]
PICHONDI &
ASOCIADOS S.A.

[Signature]
LUCIANO ODORE
EDECA S.A.
OFICINA TÉCNICA