

Obra: ACONDICIONAMIENTO ÁREA DE ATENCIÓN Y DERIVACIÓN M.I.D.H.
AV. ALTE. BROWN N° 6998 - SANTA FE - DEPTO. LA CAPITAL

PRESUPUESTO

Valores a FEBRERO 2026

N°	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	U	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	% INC.
01	DEMOLICIONES Y RETIROS					
01.1	Retiro de aberturas. S/Planos y PETP	m2	5,60	\$ 27.365,92	\$ 153.249,15	0,40
01.2	Anulación instalación pluvial y retiro de cámaras de inspección. S/Planos y PETP	ml	45,00	\$ 12.500,00	\$ 562.500,00	1,48
02	REVESTIMIENTOS					
02.1	Madera MDF (placas 18 mm) sobre estructura de madera.	m2	42,00	\$ 55.750,00	\$ 2.341.500,00	6,17
03	CIELORRASOS					
03.1	Placas Roca de Yeso armado c/estructura metálica. S/Planos y PETP	m2	273,00	\$ 17.850,00	\$ 4.873.050,00	12,84
03.2	Placas Cementicias e=5mm c/estructura metálica. S/Planos y PETP	m2	25,90	\$ 19.500,00	\$ 505.050,00	1,33
04	INSTALACIÓN ELÉCTRICA + ARTEFACTOS					
04.1	Tableros de electricidad. S/Planos y PETP	gl	1,00	\$ 450.750,00	\$ 450.750,00	1,19
04.2	Tomacorriente. S/Planos y PETP	u	64,00	\$ 108.579,59	\$ 6.949.094,05	18,31
04.3	Luminaria INT/EXT. Plafón 60X60. (embutir/aplique). S/Planos y PETP	u	39,00	\$ 50.704,99	\$ 1.977.494,53	5,21
04.4	Luminaria INT/EXT. Plafón grande. (embutir/aplique). S/Planos y PETP	u	4,00	\$ 42.500,00	\$ 170.000,00	0,45
04.5	Luminaria INT. Tira LED. (embutir/aplique). S/Planos y PETP	m	5,00	\$ 9.750,00	\$ 48.750,00	0,13
04.6	Luminaria INT. Display señalético. S/Planos y PETP	u	2,00	\$ 82.500,00	\$ 165.000,00	0,43
04.7	Luminaria INT. De emergencia. S/Planos y PETP	u	6,00	\$ 89.750,00	\$ 538.500,00	1,42
05	CARPINTERÍA Y HERRERÍA					
05.1	Carpintería de Aluminio Vidriada sin Celosía. S/Planos y PETP	m2	14,70	\$ 291.409,47	\$ 4.283.719,27	11,29
05.2	Carpintería de Hierro; Herrerías varias. S/Planos y PETP	m2	2,00	\$ 280.826,83	\$ 561.653,65	1,48
05.3	A restaurar. S/Planos y PETP	gl	1,00	\$ 870.000,00	\$ 870.000,00	2,29
05.4	Carpintería de acero inoxidable barandas. S/Planos y PETP	m2	4,80	\$ 950.000,00	\$ 4.560.000,00	12,02
06	PINTURAS					
06.1	Acrílica transparente en muros exteriores. S/Planos y PETP	m2	6,00	\$ 14.536,70	\$ 87.220,20	0,23
06.2	Latex p/exteriores. S/Planos y PETP	m2	56,50	\$ 12.861,16	\$ 726.655,37	1,91
06.3	Latex p/interiores. S/Planos y PETP	m2	42,00	\$ 10.697,95	\$ 449.313,80	1,18
06.4	Latex p/cielorrasos. S/Planos y PETP	m2	210,90	\$ 12.311,05	\$ 2.596.400,02	6,84
06.5	Esmalte sintético. S/Planos y PETP	m2	33,50	\$ 24.337,95	\$ 815.321,37	2,15
07	VIDRIOS Y ESPEJOS					
07.1	Vidrio Cristal Laminado 3+3mm. S/Planos y PETP	m2	14,70	\$ 167.415,29	\$ 2.461.004,80	6,48
07.2	Cristal templado 8mm. S/Planos y PETP	m2	4,80	\$ 334.602,88	\$ 1.606.093,82	4,23
08	VARIOS					
08.1	Seguridad, limpieza periódica y final de obra. S/Planos y PETP	m2	85,00	\$ 2.350,00	\$ 199.750,00	0,53

TOTAL COSTO	\$ 37.952.070,06	100,00
Coefficiente Resumen [K]	1,452	\$ 17.154.335,67
TOTAL	\$ 55.106.405,73	

Son Pesos Cincuenta y Cinco Millones Ciento Seis Mil Cuatrocientos Cinco con 73/100 ctvos.

Nota: Precios de mercado, obtenidos de páginas web (CAPSF), revistas especializadas y locales de la zona.