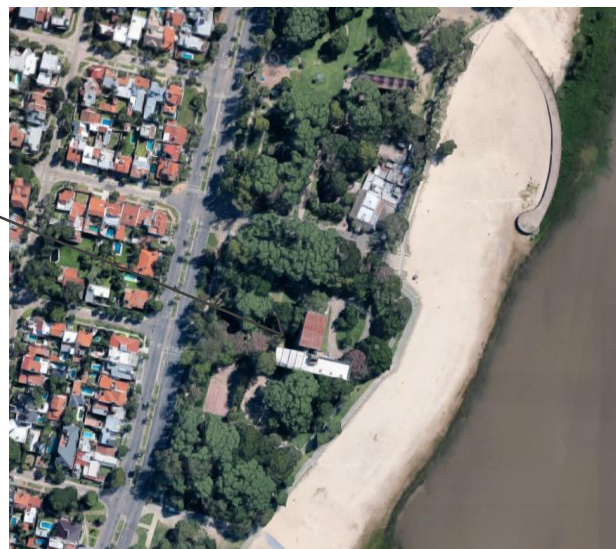
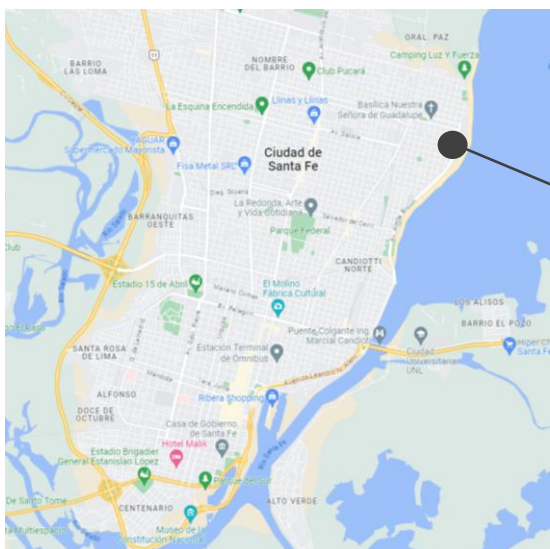


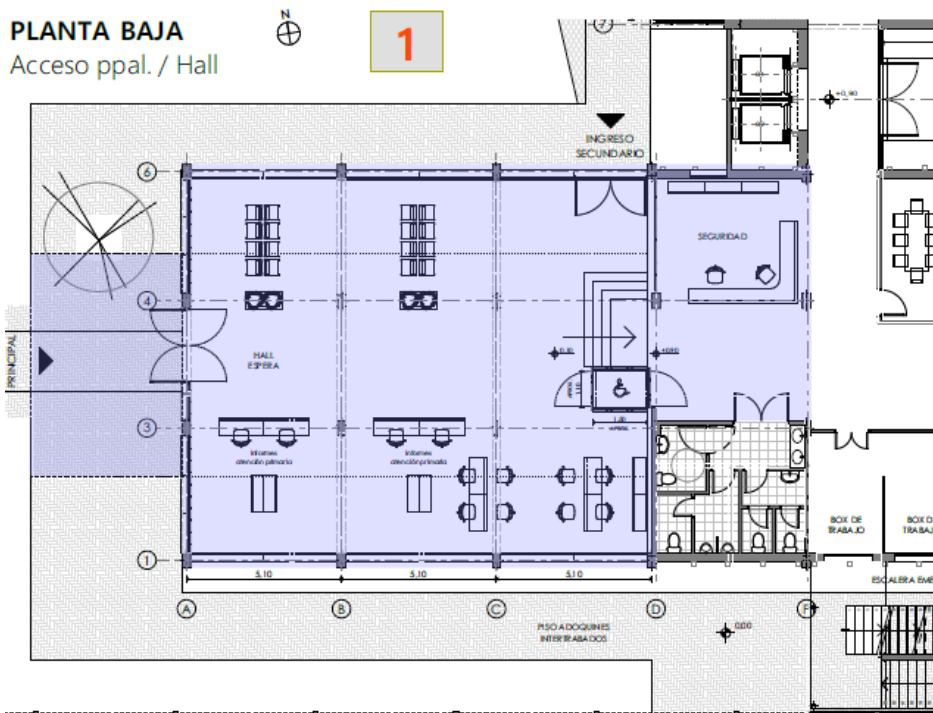
Memoria Descriptiva
PUESTA EN VALOR DEL ACCESO MINISTERIAL - MIDH

La Sede Central del Ministerio de Igualdad y Desarrollo Humano se encuentra en la Avda. Alte Brown N°6998, sobre la costanera norte de la ciudad de Santa Fe, Departamento La Capital.



Ubicación ciudad de Santa Fe

La intervención objeto del presente expediente es en el acceso semicubierto del edificio, el cual no posee uso específico, dado sus condiciones actuales. La intervención busca recuperar el espacio donde se acondicione correctamente y responda a las demandas de atención primaria, tan frecuentes en la dinámica laboral del ministerio.





La intervención contempla la refuncionalización de la planta baja y accesos del Ministerio, adecuando los espacios para la atención primaria. El proyecto contempla puestos de trabajo, áreas de espera, dos accesos diferenciados; garantizando condiciones de calidad y calidez espacial que favorezcan el buen desarrollo de las actividades.

Disponer de este nuevo ámbito posibilita mejorar las condiciones de atención cotidiana, al mismo tiempo que organiza un entorno laboral más eficiente y confortable.

Como premisa fundamental de la obra, se establece que, al tratarse de un edificio en funcionamiento, las actividades ministeriales no podrán ser interrumpidas en su totalidad durante el proceso de ejecución.

El Sistema de Contratación es por LICITACION PRIVADA según lo dispuesto en Ley Provincial N° 5188 y sus Decretos Reglamentarios.

El cómputo y presupuesto, correspondiente a valores de mercado del mes de febrero 2026, arroja la suma de pesos: **\$ 51.506.809,40** (Son Pesos Cincuenta y Un Millones Quinientos Seis Mil Ochocientos Nueve con 40/100 ctvos.).

Como premisa de proyecto se fijó un plazo de obra de 60 días hábiles para la ejecución la refuncionalización de la planta baja, de acuerdo a lo detallado en planos y pliegos.

Todos los trabajos se realizarán con arreglos a sus fines, respetando planos y especificaciones técnicas particulares, incluidas en el pliego de especificaciones técnicas del, como así también las mejores reglas del arte y de la construcción.