

**Licitación 02 /2026**  
**CIRCULAR ACLARATORIA CON CONSULTA 02**  
**REHABILITACION INTEGRAL TEATRO VERDI – ETAPA 01**

**Pregunta 01**

En referencia a la licitación de la obra: “Rehabilitación integral Teatro Verdi. Etapa 1 - Venado Tuerto” solicito aclarar algunas dudas con respecto a losa premoldeada de hormigón. Item 05.1: Losa premoldeada - Mini Losa Hueca - Incluye capa de compresión. Equipos de AA.

No tengo un detalle de la losa y en los planos no se tienen medidas ni especificaciones. En ese sentido, no cuento con las dimensiones ni el espesor requerido para poder cotizarla.

*Respuesta:*

*El sector a ejecutar la losa puede ver es el plano E-TV.06, identificado con la letra L, en el plano A-TV.05 con un texto que lo identifica, y en el plano E-TV.01, en el CORTE TRANSVERSAL 1-1. En el plano D-TV.06 se observa el sector de cubierta metálica a retirar para dar lugar a la losa, que deberá ser calculada para albergar los equipos de AA que se colocaran a futuro. Se adjuntan planos aclaratorios E-TV.01- V1 y E-TV.06- V1*

**Pregunta 02**

En relación al ítem 6.7: "Entrepiso y Cubierta metálica en camarines", solicitamos se sirva aclarar la ubicación exacta de intervención, ya que en la documentación gráfica (planos de planta) no se identifica con precisión el sector donde debe ejecutarse dicho trabajo.

Asimismo, y en función de lo anterior, no es posible determinar la superficie (m<sup>2</sup>) correspondiente, lo cual resulta necesario para una correcta cotización.

*Respuesta:*

*Ver plano DC-TV.04, DC-TV.0 y DC-TV.07. Se adjuntan planos aclaratorios A-TV.02- V1 y A-TV.03- V1*

**Pregunta 03**

Queríamos consultar ya que en el pliego no especifica el plazo de pago. Queríamos saber una vez presentado los certificados el plazo máximo para recibir el pago del mismo.

*Respuesta:*

*Rigen los plazos establecidos en la Ley de Obras publicas y normativas vigentes.*

**Pregunta 04**

Quisiera consultar si se tienen informes estructurales del teatro para poder realizar una evaluación más realista respecto de las obras de reforzar/mejorar y así poder cotizar convenientemente los ítems. Además, si se tiene más información respecto a especificaciones de los materiales existentes y a utilizar.

*Respuesta:*

*Se ejecutará de acuerdo a planos y pliegos*

**Pregunta 05**

Quisiera consultar/requerir los siguientes puntos sobre:

a- Plataforma técnica AAC completa: planos o si no hay datos, ubicación y peso de los equipos que debe soportar para cálculo estructural.

b-Entrepiso metálico camarines: ¿es lo mismo que el piso del escenario? Datos sobre tipo de material de revestimiento superior e inferior de la estructura metálica. Para su cálculo, ¿hay que tener en cuenta solamente el peso de personas y/o equipos de sonido o habría refuerzos en lugares determinados como ser los contrapesos de los telones o equipos especiales si los hubiere.?

c-Cubierta de circulación técnica completa: datos de dimensiones, ubicación y carga que debe soportar para su cálculo.

d-Estructura soporte iluminación escenario: cargas de equipos que debería soportar para su cálculo. Peso del telón para cálculo de viga soporte telón.

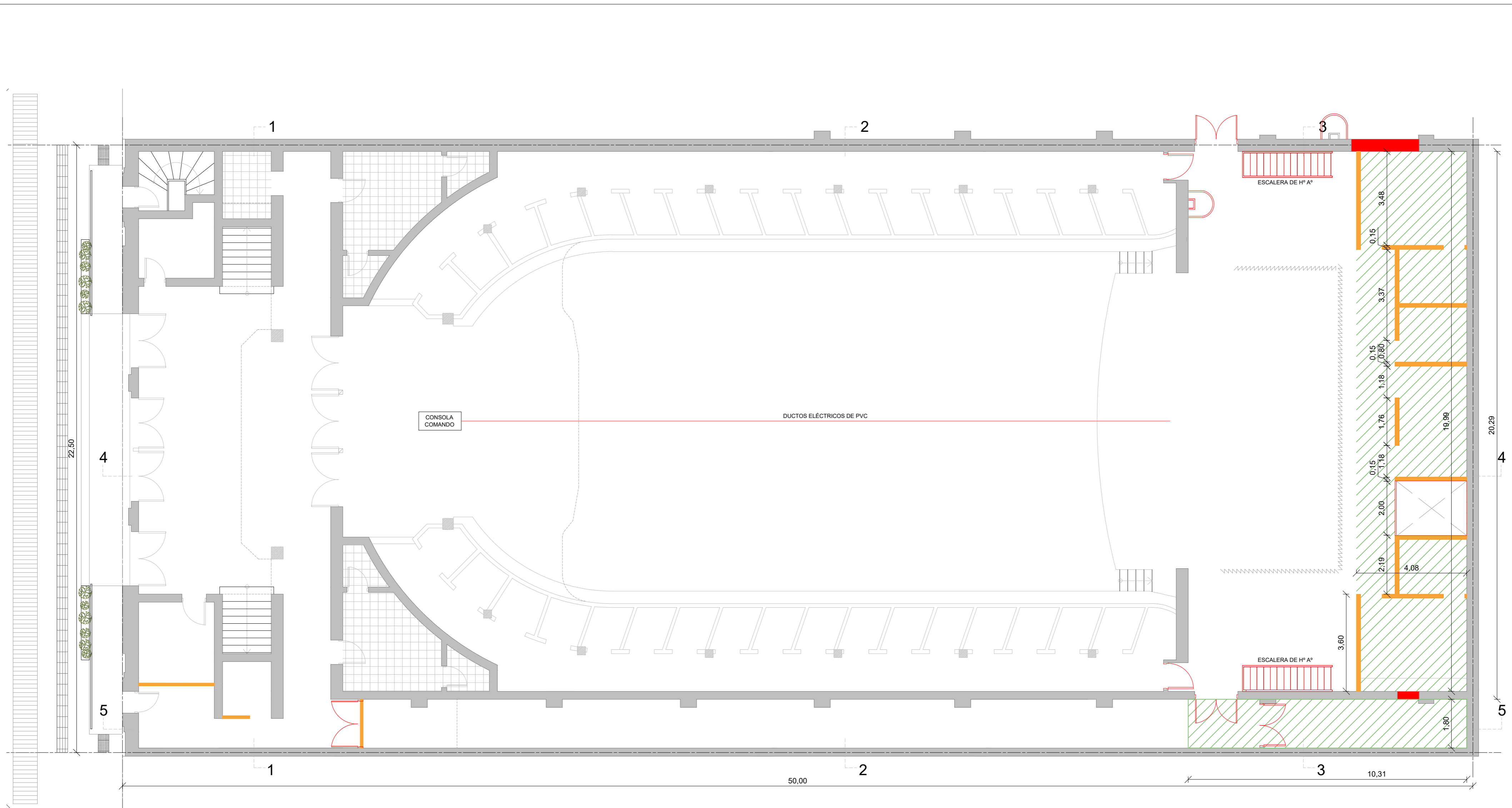
*Respuesta:*

*a-Ver respuesta 1. Los equipos estimados, sujetos a verificación de calculo son: una unidad de 220kg, dos unidades de 300 kg cada una y una unidad de 420kg.*

*b-Ver respuesta 2.*

*c-Ver Planos ESTRUCTURA-E-TV.01 a ESTRUCTURA- E-TV.06- V1*

*d- Ver Planos ESTRUCTURA-E-TV.01 a ESTRUCTURA-E-TV.06- V1*

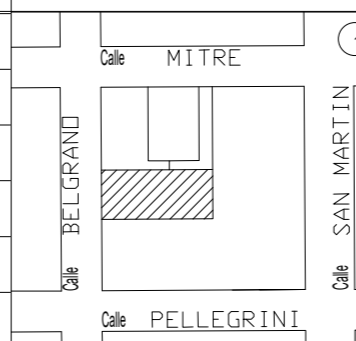


NOTA  
 TODAS LAS MEDIDAS SERÁN VERIFICADAS EN OBRA  
 EL MOBILIARIO NO FORMA PARTE DE ESTA LICITACIÓN

REFERENCIAS

	MUROS EXISTENTES
	MUROS/TABIQUES NUEVOS
	TABIQUES HCCA
	CUBIERTA DE CHAPA
	CUBIERTA DE LOSA PREMOLDEADA
	COMPLETAMIENTO DE ESCENARIO, PISO DE CAMARINES Y CUBIERTA DE CAMARINES S/ DETALLE

UBICACIÓN



**U.E.P.A.**  
 UNIDAD EJECUTORA DE  
 PROYECTOS  
 ARQUITECTURA  
**M.O.P.**

OBRA: TEATRO VERDI - VENADO TUERTO

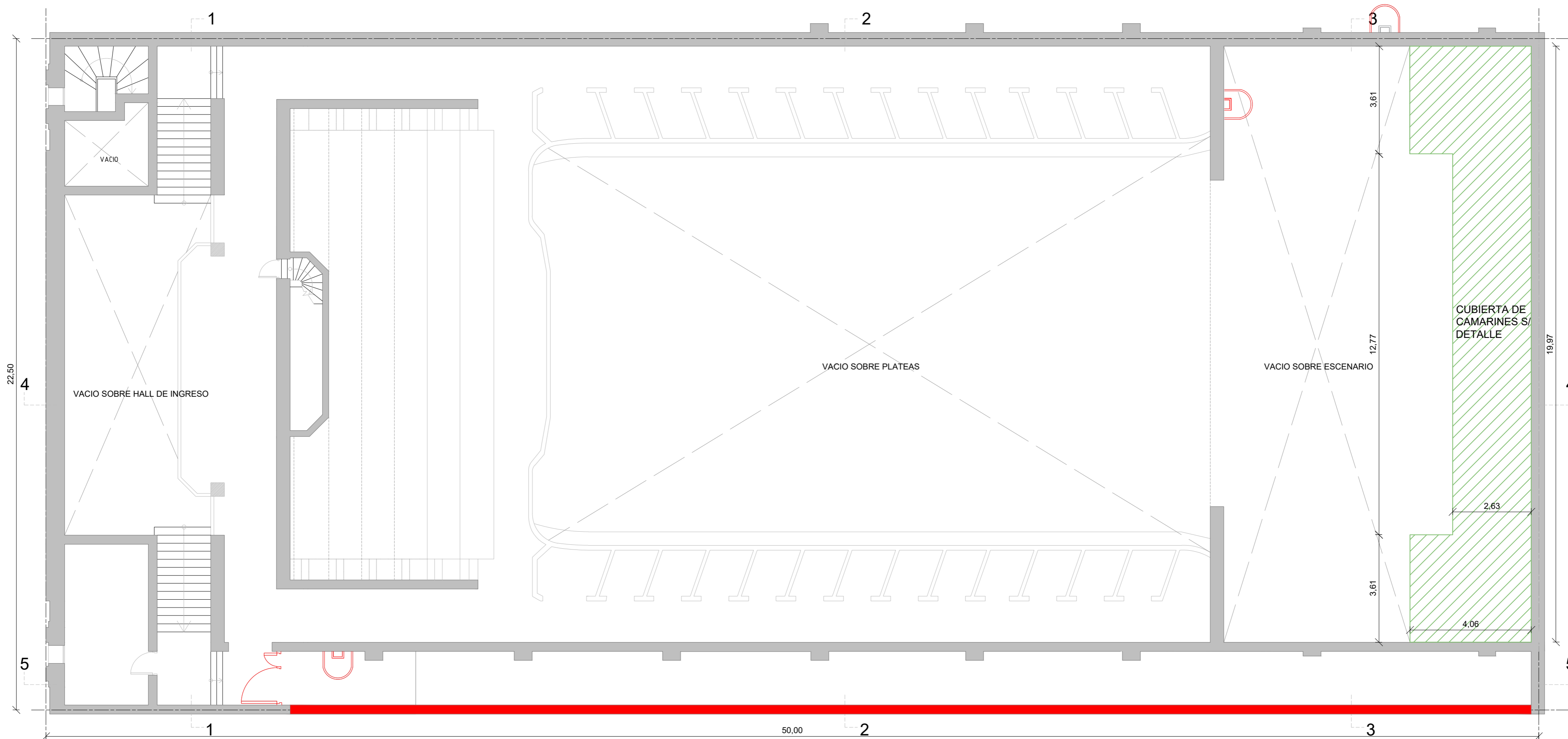
PLANO: ARQUITECTURA - PLANTA BAJA

Ministro de Obras Públicas  
 ABOG. Lisandro Enrico  
 Secretaría de Obras Públicas  
 ARQ. Marcelo Pascualon  
 Subsecretaría de Arquitectura y Obras Públicas  
 ARQ. Lucas Condal

PROVINCIA DE SANTA FE

DIC 2025 ESCALA: 1/100

A-TV.02 - V1

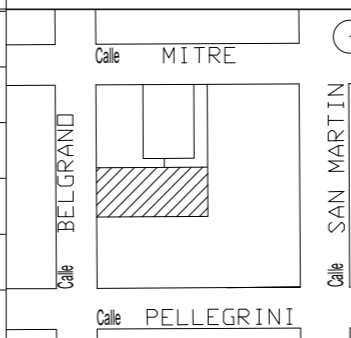


NOTA  
TODAS LAS MEDIDAS SERÁN VERIFICADAS EN OBRA

REFERENCIAS

	MUROS EXISTENTES
	MUROS/TABIQUES NUEVOS
	TABIQUES HCCA
	CUBIERTA DE CHAPA
	CUBIERTA DE LOSA PREMOLDEADA
	COMPLETAMIENTO DE ESCENARIO, PISO DE CAMARINES Y CUBIERTA DE CAMARINES S/ DETALLE

UBICACIÓN



**U.E.P.A.**  
UNIDAD EJECUTORA DE  
PROYECTOS  
ARQUITECTURA  
**M.O.P.**

OBRA: TEATRO VERDI - VENADO TUERTO

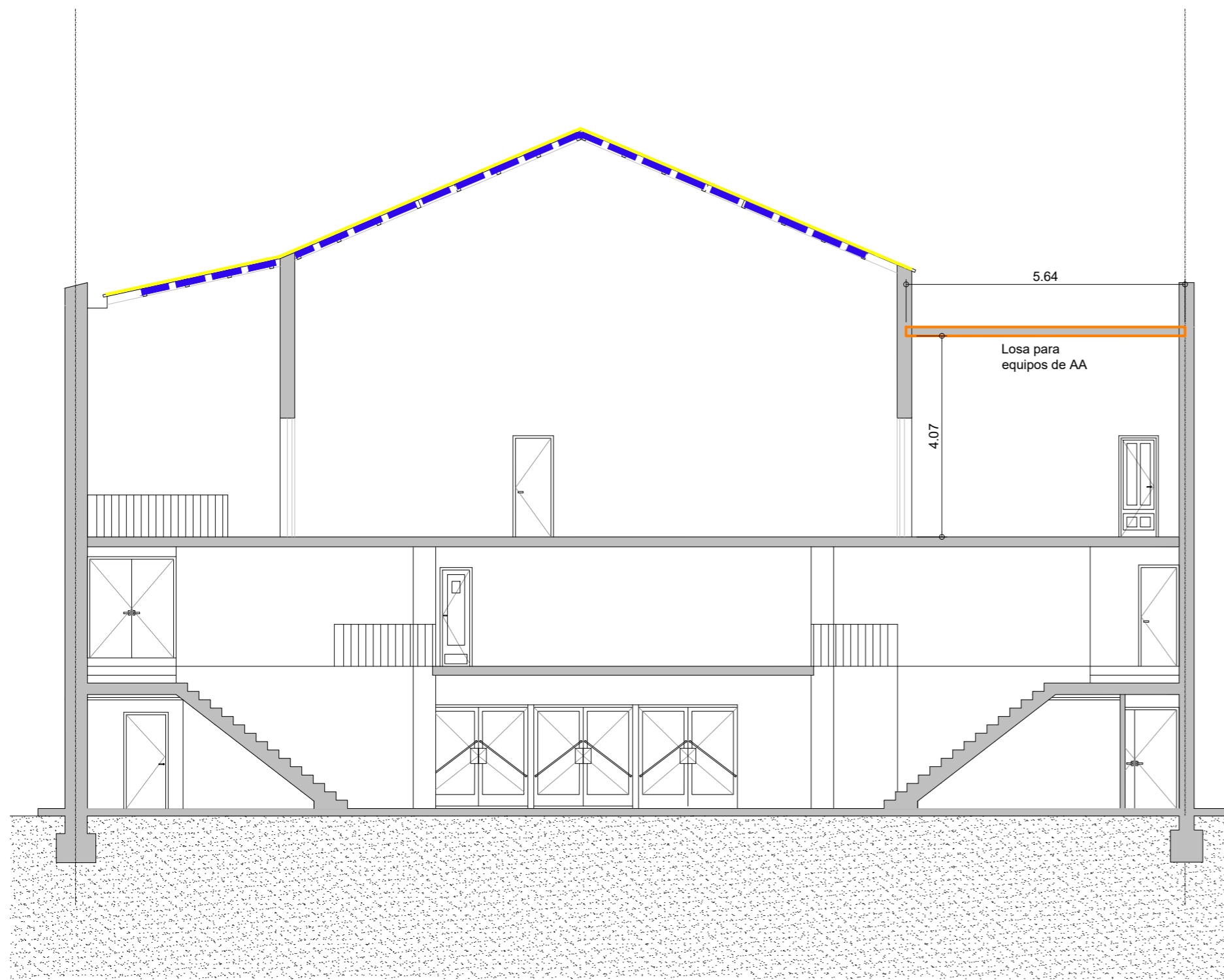
PLANO: ARQUITECTURA - PLANTA ENTREPISO

Ministro de Obras Públicas  
ABOG. Lisandro Enrico  
Secretaría de Obras Públicas  
ARQ. Marcelo Pascualon  
Subsecretaría de Arquitectura y Obras Públicas  
ARQ. Lucas Condal

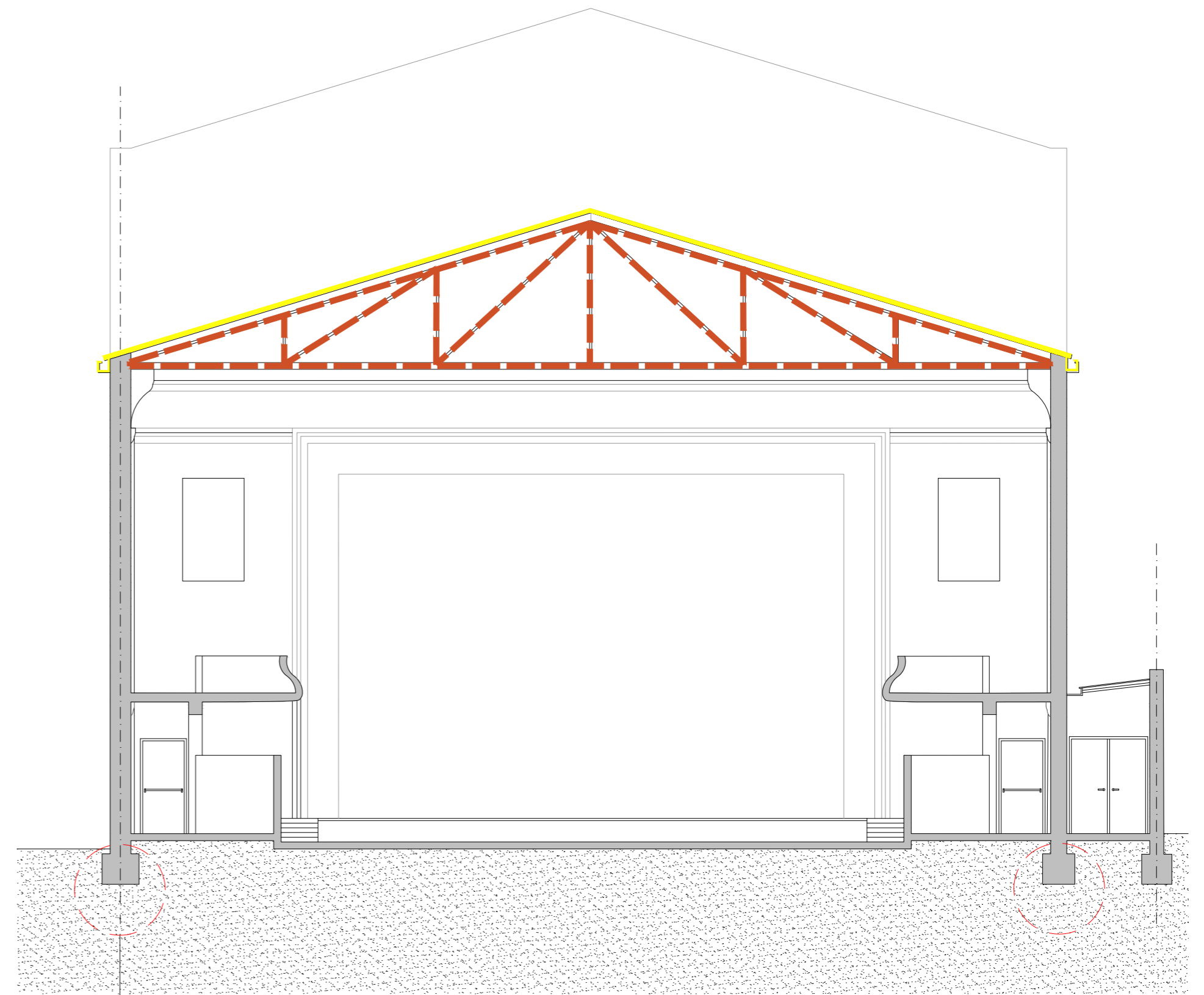
PROVINCIA DE SANTA FE

DIC 2025 ESCALA: 1/100

A-TV.03 - V1



CORTE TRANSVERSAL 1-1



VER DETALLE PLANO DE CIMENTACIÓN

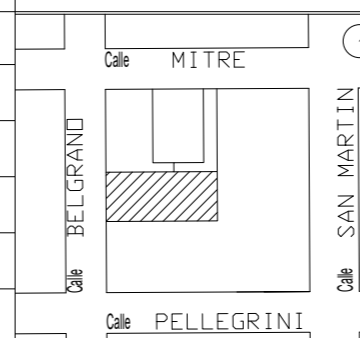
CORTE TRANSVERSAL 2-2

NOTA  
TODAS LAS MEDIDAS SERÁN VERIFICADAS EN OBRA  
TODOS LOS REFUERZOS SERÁN REALIZADOS SEGÚN CÁLCULO

REFERENCIAS

	REFUERZO ESTRUCTURA
	COLOCACIÓN PANEL COMPUESTO 80mm TIPO "COVER LX" Y ZINGUERÍA
	TENSORES
	ESTRUCTURA SOPORTE
	PERFIL METÁLICO S/CÁLCULO EN REEMPLAZO DE CORREAS DE MADERAS EXISTENTES

UBICACIÓN



**U.E.P.A.**  
UNIDAD EJECUTORA DE  
PROYECTOS  
ARQUITECTURA

**M.O.P.**

OBRA: TEATRO VERDI - VENADO TUERTO

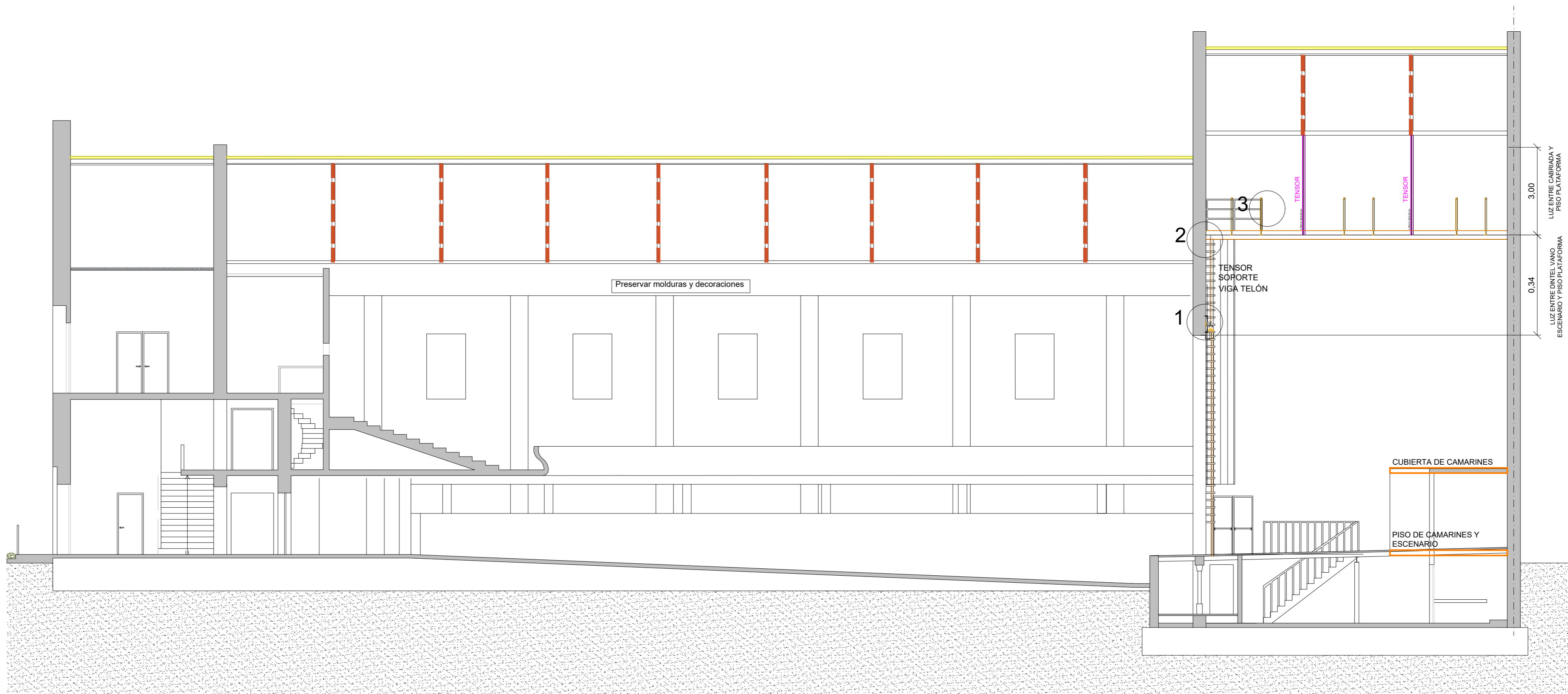
PLANO: ESTRUCTURA - CORTES

Ministro de Obras Públicas  
ABOG. Lisandro Enrico  
Secretaría de Obras Públicas  
ARQ. Marcelo Pascualon  
Subsecretaría de Arquitectura y Obras Públicas  
ARQ. Lucas Condal

PROVINCIA DE SANTA FE

DIC 2025 ESCALA: 1/100

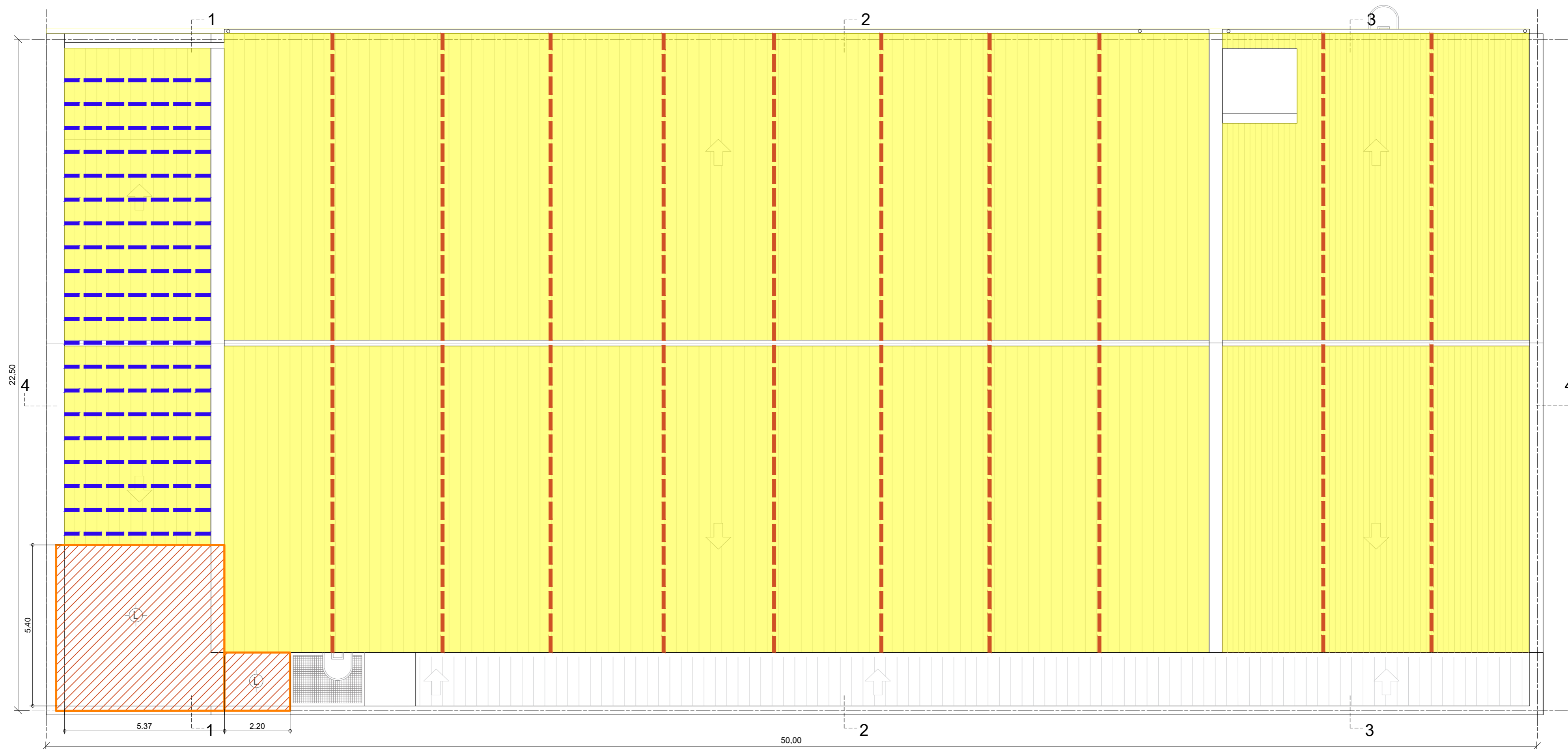
E-TV.01 - V1



NOTA  
 TODAS LAS MEDIDAS SERÁN VERIFICADAS EN OBRA  
 TODOS LOS REFUERZOS SERÁN REALIZADOS SEGÚN CÁLCULO

CORTE LONGITUDINAL 4-4

<b>REFERENCIAS</b>		<b>UBICACIÓN</b> 	<b>U.E.P.A.</b> UNIDAD EJECUTORA DE PROYECTOS ARQUITECTURA  <b>M.O.P.</b>	OBRA: TEATRO VERDI - VENADO TUERTO	
	REFUERZO ESTRUCTURA			PLANO: ESTRUCTURA - CORTES	
	COLOCACIÓN PANEL COMPUESTO 80mm TIPO "COVER LX" Y ZINGUERÍA			Ministro de Obras Públicas ABOG. Lisandro Enrico Secretaría de Obras Públicas ARQ. Marcelo Pascualon Subsecretaría de Arquitectura y Obras Públicas ARQ. Lucas Condal	
	TENSORES			DIC 2025	
	ESTRUCTURA SOPORTE			ESCALA: 1/100	
	PERFIL METÁLICO S/CÁLCULO EN REEMPLAZO DE CORREAS DE MADERAS EXISTENTES	<b>PROVINCIA DE SANTA FE</b> <b>E-TV.03 - V1</b>			



NOTA  
 TODAS LAS MEDIDAS SERÁN VERIFICADAS EN OBRA  
 TODOS LOS REFUERZOS SERÁN REALIZADOS SEGÚN CÁLCULO

<b>REFERENCIAS</b>		<b>UBICACIÓN</b> 	<b>U.E.P.A.</b> UNIDAD EJECUTORA DE PROYECTOS ARQUITECTURA  <b>M.O.P.</b>	OBRA: TEATRO VERDI - VENADO TUERTO
	REFUERZO ESTRUCTURA			PLANO: ESTRUCTURA - PLANTA TECHOS
	COLOCACIÓN PANEL COMPUESTO 80mm TIPO "COVER LX" Y ZINGUERÍA			Ministro de Obras Públicas ABOG. Lisandro Enrico
	TENSORES			Secretaría de Obras Públicas ARQ. Marcelo Pascualon
	ESTRUCTURA SOPORTE			Subsecretaría de Arquitectura y Obras Públicas ARQ. Lucas Condal
	PERFIL METÁLICO S/CÁLCULO EN REEMPLAZO DE CORREAS DE MADERAS EXISTENTES			DIC 2025 ESCALA: 1/100 <b>PROVINCIA DE SANTA FE</b> <b>E-TV.06 - V1</b>



Provincia de Santa Fe - Poder Ejecutivo

2026 - Año del 240° Aniversario del Natalicio del Brigadier Gral. Don Estanislao López

## **Hoja Adicional de Firmas**

### **Anexo**

**Número:**

**Referencia:**

---

El documento fue importado por el sistema Timbó.

