



LICITACIÓN PÚBLICA N° 04/2026 tendiente a concretar la Obra
"AMPLIACIÓN UNIDAD PENITENCIARIA N°12, ROSARIO – CONSTRUCCIÓN
DE 1 MÓDULO PENITENCIARIO E INFRAESTRUCTURA".

Expediente N° 11900-0001070-1

PRESUPUESTO OFICIAL \$21.613.750.133,81 (Pesos veintiún mil seiscientos trece millones setecientos cincuenta mil ciento treinta y tres con 81/100).

En la ciudad de Rosario, a los 24 días del mes de abril del año dos mil veintiséis, reunidos en la Casa de Gobierno de la ciudad de Rosario, en presencia del señor Secretario de la Unidad Ejecutora de Infraestructura en materia de Seguridad Pública y Penitenciaria Ing. Diego Leone y representantes de las empresas oferentes, siendo las 11:05 hs. se da comienzo al acto de apertura de las mismas, las que resultaron ser 15(quince) ofertas, a saber:

UNA PRIMERA OFERTA: Corresponde a la firma ING. PEDRO MINERVINO S.A. quien presenta Póliza de Seguro de Caucción de ASEGURADORES DE CAUCIONES S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS N° 1.240.533 por la suma de \$217.000.000,00 y demás documentación y cotiza conforme detalle de su oferta por un total de \$19.749.637.343,70.-

UNA SEGUNDA OFERTA: Corresponde a la firma COEMYC S.A. quien presenta Póliza de Seguro de Caucción de AFIANZADORA LATINOAMERICANA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A N° 738.456 por la suma de \$216.137.502,00 y demás documentación y cotiza conforme detalle de su oferta por un total de \$19.818.142.281,20.-

UNA TERCERA OFERTA: Corresponde a la firma DYSCON S.A. quien presenta Póliza de Seguro de Caucción de FIANZAS Y CRÉDITOS S.A COMPAÑÍA DE SEGUROS N° 995.310 por la suma de \$216.150.000,00 y demás documentación y cotiza conforme detalle de su oferta por un total de \$19.190.394.734,67.-



UNA CUARTA OFERTA: Corresponde a la firma PECAM S.A. quien presenta Póliza de Seguro de Caucción de BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS S.A. N°361.280 por la suma de \$217.000.000,00 y demás documentación y cotiza conforme detalle de su oferta por un total de \$17.219.441.896,97.-

UNA QUINTA OFERTA: Corresponde a la firma POSE S.A. quien presenta Póliza de Seguro de Caucción de AFIANZADORA LATINOAMERICANA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A N° 738.832 por la suma de \$216.138.000,00 y demás documentación y cotiza conforme detalle de su oferta por un total de \$22.067.696.334,53.-

UNA SEXTA OFERTA Corresponde a la firma DINALE S.A. quien presenta Póliza de Seguro de Caucción de BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS S.A. N°361.212 por la suma de \$216.137.600,00 y demás documentación y cotiza conforme detalle de su oferta por un total de \$18.777.000.000,00.-

UNA SEPTIMA OFERTA: Corresponde a la firma PIRAMIDE CONSTRUCTORA S.A. quien presenta Póliza de Seguro de Caucción de COSENA SEGUROS S.A. N°328.657 por la suma de \$216.138.000,00 y demás documentación y cotiza conforme detalle de su oferta por un total de \$18.542.509.621,05.-

UNA OCTAVA OFERTA: Corresponde a la firma DEPAOLI & TROSCE CONSTRUCTORA S.R.L. quien presenta Póliza de Seguro de Caucción de ASEGURADORA DE CRÉDITOS Y GARANTÍAS S.A. N° 1.650.995 por la suma de \$216.137.501,34 y demás documentación y cotiza conforme detalle de su oferta por un total de \$20.761.274.390,49.-

UNA NOVENA OFERTA: Corresponde a la firma SANIMAT S.A. quien presenta Póliza de Seguro de Caucción de FIANZAS Y CRÉDITOS S.A COMPAÑÍA DE SEGUROS N° 995.689 por la suma de \$216.137.502,00 y demás documentación

(Handwritten signatures and marks in blue ink)



y cotiza conforme detalle de su oferta por un total de \$19.726.710.668,61.-

UNA DECIMA OFERTA: Corresponde a la firma AC INGENIERIA S.R.L - CONSTRUCCIONES TRES S.R.L. – UTE quien presenta Póliza de Seguro de Caucción de ALBA COMPAÑÍA ARGENTINA DE SEGUROS S.A N° 1.076.966 por la suma de \$216.137.502,00 y demás documentación y cotiza conforme detalle de su oferta por un total de \$23.401.182.922,54.-

UNA DECIMA PRIMERA OFERTA: Corresponde a la firma MUNDO CONSTRUCCIONES S.A. quien presenta Póliza de Seguro de Caucción de AFIANZADORA LATINOAMERICANA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A N° 738.704 por la suma de \$217.000.000,00 y demás documentación y cotiza conforme detalle de su oferta por un total de \$18.768.810.926,49.-

UNA DECIMA SEGUNDA OFERTA: Corresponde a la firma TECSA S.A. quien presenta Póliza de Seguro de Caucción de PREMIAR COMPAÑÍA ARGENTINA DE SEGUROS S.A. N° 64.527 por la suma de \$216.137.501,33 y demás documentación y cotiza conforme detalle de su oferta por un total de \$19.462.006.107,14.-

UNA DECIMA TERCERA OFERTA: Corresponde a la firma WERK CONSTRUCTORA S.R.L. quien presenta Póliza de Seguro de Caucción de FIANZAS Y CRÉDITOS S.A COMPAÑÍA DE SEGUROS N° 994.903 por la suma de \$216.137.502,00 y demás documentación y cotiza conforme detalle de su oferta por un total de \$20.594.904.897,60.-

UNA DECIMA CUARTA OFERTA: Corresponde a la firma EDECA S.A. – OBRING S.A. – UP N12 – UNION TRANSITORIA quien presenta Póliza de Seguro de Caucción de AFIANZADORA LATINOAMERICANA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A N° 738.902 por la suma de \$216.140.000,00 y demás documentación y cotiza conforme detalle de su oferta por un total de \$19.236.237.619,09.-




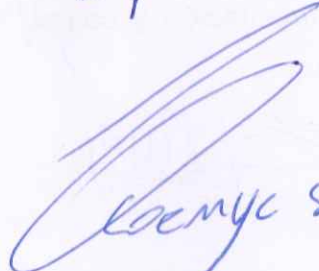
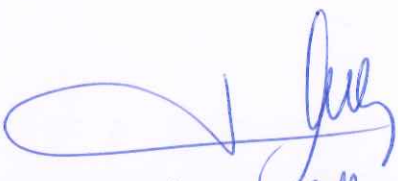


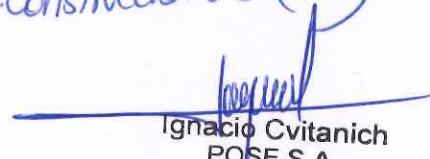

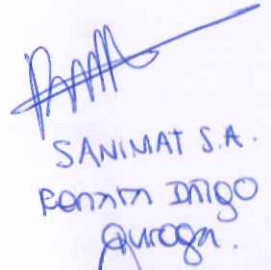
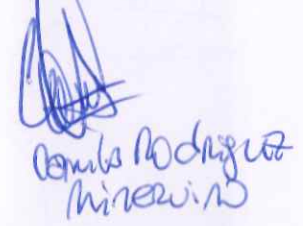


UNA DECIMA QUINTA OFERTA: Corresponde a la firma EPRECO S.R.L. quien presenta Póliza de Seguro de Caucción de FIANZAS Y CRÉDITOS S.A COMPAÑÍA DE SEGUROS N° 995.596 por la suma de \$216.137.501,34 y demás documentación y cotiza conforme detalle de su oferta por un total de \$18.887.989.691,38.-

La documentación recibida será girada a la Comisión Evaluadora de Ofertas, designada al efecto, quedando en consecuencia reservada en la estricta confidencialidad del trámite pertinente.

Consultados los presentes sobre observaciones que les merezca el acto y ante la respuesta negativa, se dé por finalizado el mismo, siendo las 12:00 hs. de la fecha antes mencionada.

Previa lectura del Acta y su ratificación, se invita a los Señores presentes a suscribirla.


 EDECA-Obtting
 OSWALDO CULIANO

 Aylen Segarra
 TECAM S.A.

 MPAH
 Depade & Troice

 Coenyc SA.

 Andreina Colla
 P/DYSCOP SA

 WERK

 PIRAMIDE

 Ignacio Cvitanich
 POSE S.A.

 EPRECO S.R.L.
 Empresa Constructora

 SANIMAT S.A.
 BENJAMIN DRIGO
 GURROGA.

 Bonib Rodriguez
 MIRENIN