

Obra: "ESQUINA ENCENDIDA": Demolición y Reconstrucción de Tapial lindero con Espacio Recreativo esparcimiento, ex vías férreas.

Calle: Estanislao Zeballos Esquina Fdo. Zuviria – Santa fe Capital-

PRESUPUESTO OFICIAL

Valores a Noviembre
2025

N°	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	U	CANT	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	% INC.
01	TRABAJOS PRELIMINARES					
01.1	Cartel de obra. S/Planos y PETP	m2	2,00	\$ 91.466,52	\$ 182.933,05	1,20
01.2	Nivelación del terreno y replanteo de obra. S/Planos y PETP	m2	20,00	\$ 8.843,21	\$ 176.864,20	1,16
01.3	Cerco de obra. S/Planos y PETP	gl	23,00	\$ 35.128,00	\$ 807.944,00	5,31
02	DEMOLICIONES Y RETIROS					
02.1	Demolición estructura de H°A°. S/Planos y PETP	m3	0,40	\$ 244.797,89	\$ 97.919,15	0,64
02.2	Demolición mampostería ladrillos comunes. S/Planos y PETP	m3	7,90	\$ 88.957,84	\$ 702.766,94	4,62
03	MOVIMIENTO DE SUELOS					
03.1	Desmonte de terreno (a mano). S/Planos y PETP	m3	5,00	\$ 33.394,12	\$ 166.970,60	1,10
03.2	Excavación zanjas para cimientos. S/Planos y PETP	m3	7,10	\$ 32.491,27	\$ 230.688,02	1,52
03.3	Excavación para bases de columnas. S/Planos y PETP	m3	0,68	\$ 47.764,07	\$ 32.479,56	0,21
03.4	Terraplenamiento, relleno y compactación con aporte de suelo seleccionado. S/Planos y PETP	m3	5,00	\$ 55.189,00	\$ 275.945,00	1,81
04	ESTRUCTURA					
04.1	Zapata corrida p/muros de H° de Cascotes. S/Planos y PETP	m3	7,10	\$ 154.871,25	\$ 1.099.585,88	7,23
04.2	Bases de H°A° p/columnas y tabiques. S/Planos y PETP	m3	0,68	\$ 461.521,39	\$ 313.834,55	2,06
04.3	Columna de H°A°. S/Planos y PETP	m3	1,28	\$ 791.992,76	\$ 1.013.750,73	6,67
05	 AISLACIONES					
05.1	Doble capa Horizontal en muros. S/Planos y PETP	m2	6,00	\$ 18.211,32	\$ 109.267,92	0,72
06	MAMPOSTERÍA Y TABIQUES					
06.1	Ladrillos comunes en elevación. S/Planos y PETP	m3	28,50	\$ 278.239,40	\$ 7.929.822,92	52,16
06.2	Dinteles / Refuerzos de mampostería armada. S/Planos y PETP	m	150,00	\$ 7.923,50	\$ 1.188.525,44	7,82
07	CARPINTERÍA Y HERRERÍA					
07.1	Perfiles ángulo. S/Planos y PETP	kg	10,00	\$ 18.108,32	\$ 181.083,20	1,19
08	PINTURAS					

08.1	Pintura sintetica 3 en 1. Convertidor de oxido, Antioxido y terminacion. (2 manos)	m2	3,00	\$ 24.031,27	\$ 72.093,81	0,47
09	VARIOS					
09.1	Seguridad, limpieza periódica y final de obra. S/Planos y PETP	gl	1,00	\$ 621.107,21	\$ 621.107,21	4,09

TOTAL COSTO				\$ 15.203.582,18	100,00
Coeficiente Resumen [K]			1,452	\$ 6.872.019,14	
TOTAL				\$ 22.075.601,32	

Son Pesos: Vintidos Millones Setenta y Cinco Mil Seiscientos Uno con 32/100

Nota: Precios de mercado, obtenidos de páginas web (CAPSF), revistas especializadas y locales de la zona.