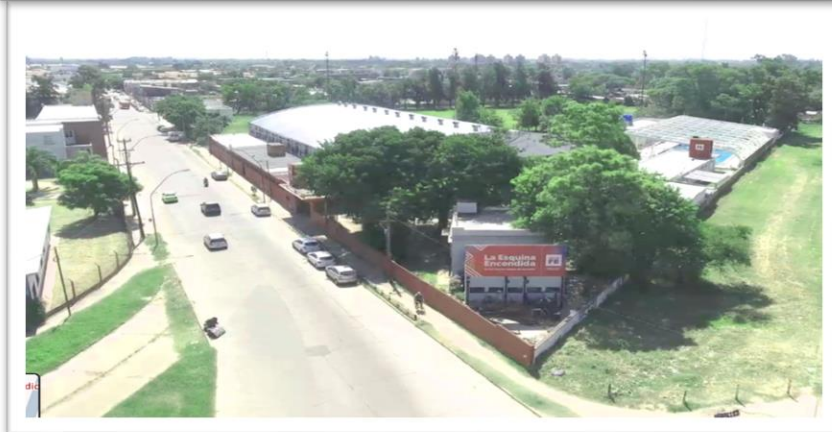
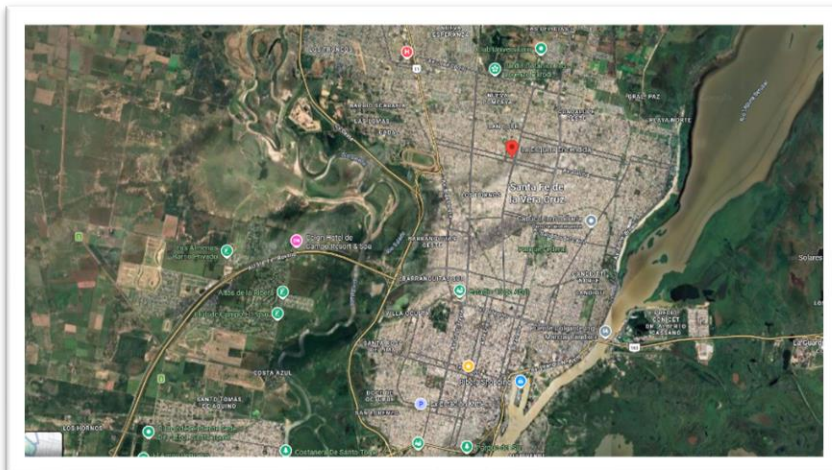


A- MEMORIA DESCRIPTIVA

“ESQUINA ENCENDIDA” Demolición y Reconstrucción de Tapial lindero con Espacio Recreativo y esparcimiento, ex vías férreas Ciudad de SANTA FE

Ubicación: Estanislao Zeballos 3310.

El edificio se encuentra emplazado en un gran terreno que comparte con los Ministerios de Cultura y Salud. Cuenta con fácil accesibilidad al predio.





Las tareas consisten en la demolición y Reconstrucción del tapial donde se extrajo el eucalipto. Habiendo quedado totalmente debilitado al borde del colapso. En la actualidad en el espacio lindero correspondiente a las vías férreas, se construyó una plazoleta a través de la municipalidad de Santa fe. Esta plaza agrava aún más el riesgo de lesiones a terceros en el caso de derrumbe, por encontrarse próximo a los juegos para niños. Elevando por sobre el existente y en todo su desarrollo comenzando desde la sala de calderas hasta el final, que linda con los vecinos ubicados al norte. El tapial será de iguales características al existente. Construido sobre zapata de fundación, ladrillos comunes con Bases y columnas y encadenado superior. Según se detalla en Planimetría y Pliego de Esp. Técnicas. adjuntos

El Sistema de Contratación es por LICITACION PRIVADA bajo la ley de Obra publica 5188, Decreto 1105/17 AJUSTE ALZADO sin re determinación de precios según lo dispuesto en Ley Provincial N° 5188 y sus Decretos Reglamentarios. El presupuesto correspondiente a valores oficiales del mes de Noviembre del 2025 arroja la suma de pesos: \$22.075.601,32 (Vintidos Millones Setenta y Cinco Mil Seiscientos Uno con 32/100). Como premisa de proyecto se fijó un plazo de obra de 60 días calendarios para la ejecución de las tareas especificadas en planos, pliego y planillas.