

LICITACIÓN PÚBLICA 01/2021
CIRCULAR ACLARATORIA N° 2

Las siguientes aclaraciones se tendrán como parte integrante de los documentos de la licitación.

Atento las consultas recibidas, las cuales se detallan a continuación:

- 1- ¿Cuando se realizará la visita de obra?
Se procede a dar respuesta: el día 4 de junio de 2021.
- 2- Respecto a la Planilla Oferta, se respeta el Anexo N° 3 con el uso del Coeficiente K (incluido el IVA), o se cotiza Precio Final sin IVA?
Se procede a dar respuesta: Según anexo N° 3
- 3- Para los contrapisos se pide un Hormigón tipo RDC, ¿de 150 o 250 kg/m³ de cemento?
Se procede a dar respuesta: Hormigón de 150 kg/m³
- 4- Para el Hºrazpinado, ¿Qué calidad de hormigón se pide, H13-H17-H21, etc?
Se procede a dar respuesta: calidad H25.
- 5- ¿Se debe montar la instalación contra Robo (censores de movimiento, central, sirena, etc..) o solo se dejan las cajas y caños?
Se procede a dar respuesta: No se solicitó.
- 6- ¿Se provee el Portero eléctrico? y si es así ¿Qué marca y tipo debe instalarse?
Se procede a dar respuesta: No se solicitó.
- 7- ¿Se provee el Extractor de Aire?, y si es así ¿Qué marca y tipo debe instalarse?
Se procede a dar respuesta: No se solicitó.
- 8- ¿Se provee el Termotanque de 50 ltrs? y si es así ¿Qué marca y tipo debe instalarse?
Se procede a dar respuesta: No se solicitó.
- 9- ¿El sistema de contratación cuenta con redeterminación de precios?
Se procede a dar respuesta: El sistema de contratación es precio global sin redeterminación.
- 10- ¿Cuál es la cantidad de bocas para alarmas (robo e incendio si corresponde), cantidad de bocas para art. de iluminación de emergencia, bocas para TE, bocas para TV, etc.?
Se procede a dar respuesta: La información se encuentra en el pliego técnico.

11- En la visita de obra se observaron algunas cuestiones, las cuales nos obligan a consultar: En el sector existente, se encuentra ejecutada la estructura del cielorraso, ¿se debe completar y terminar con placas y macilla? - En el sector interior existente, ¿se debe considerar todos los trabajos de pintura de terminación? - Sector existente: ¿se deben considerar la provisión y colocación de todos los zócalos? - Cerramientos de chapas laterales nuevas, se observan en los cortes unas zinguerías de terminación en la parte inferior contra los muros, ¿se debe colocar esta? ¿Qué tipo de chapa y si es pre-pintada o no? - Cerramientos de chapas laterales existentes, siguiendo lo mismo consultado en el párrafo anterior, se observan que no tienen esa terminación inferior con zinguería, ¿también debe considerarse ejecutarla?

Se procede a dar respuesta: Cielorraso, pintura de zona existente, cerramientos de chapa y zócalos no se debe completar. De la zona nueva a construir, de acuerdo a los planos la zinguería continúa como la existente. Las chapas utilizadas son repintadas negras.

12- Respecto a la obra y para poder una mejor idea de como se va a trabajar: - ¿Se va a solicitar un cerco de cerramiento perimetral de la obra?, y si es así, ¿de que tipo? ¿Se solicita oficina para la inspección?- ¿se debe considerar un sereno para la guarda del sector de obra?

Se procede a dar respuesta: No se solicita cerco perimetral, ni oficina de inspección de obra ni sereno. Así mismo se recomienda guardar el equipamiento crítico en un obrador.