

PLANTA BAJA

TRABAJOS Y TRATAMIENTO DE IMPERMEABILIZACION EN MAMPOSTERIA



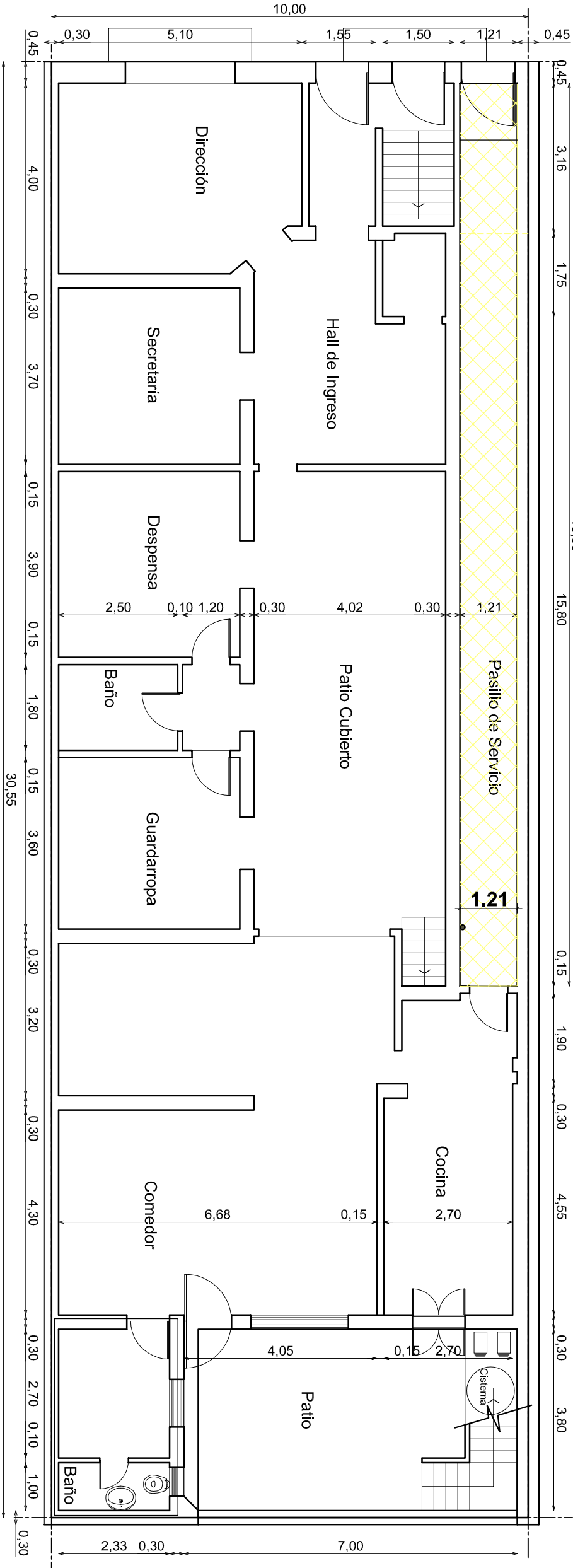
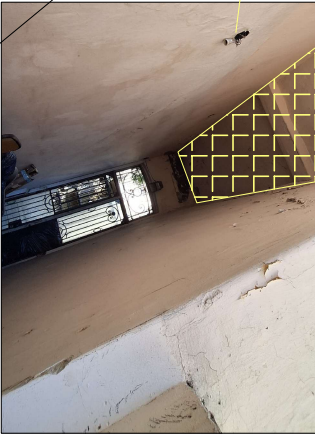
Pasillo se picara todo revoque que se encuentren flojos, se calafatearan todas las grietas y encuentros con aberturas, grampas y todo objeto amurado a la pared. Se reconstruirán revoques según corresponda aplicaran selladores poliuretánicos específicos para sellado de juntas y grietas. Se dejara lista toda la superficie y se aplicaran 3 manos de membrana líquida primera marca y calidad, la primera se aplicara si o si con pinceleta reforzando pinceladas en mochetas y en encuentros con objetos amurados.

Retirar peldaño de marmol para su recolocacion, retirar todo el piso mosaico granítico. Demoler contrapiso y retirar instalación pluvial. se tomaran nuevos niveles y se construira una boca de acceso con regilla por cada bajada vertical. Con los nuevos niveles se construira nuevo contrapiso y carpeta de cemento. Se proveera piso ceramico rojo exterior con junta de cemento 1cm.



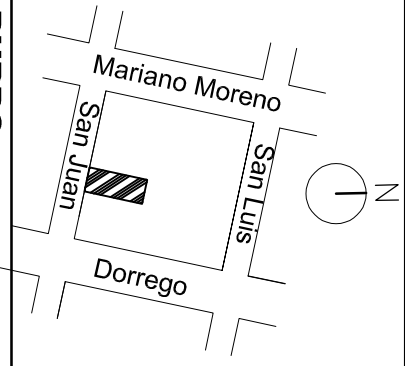
Proveer y colocar artefacto luminoso exterior estanco IP67 con luz led 15w segun pliego

Cielorraso emprolillar superficie y aplicar dos manos de pintura para cielorraso anthongo.



PROYECTO:
DPTO. DE
ARQUITECTURA
MINISTERIO DE
IGUALDAD Y
DESARROLLO HUMANO

OBRA:
CENTRO RESIDENCIAL
CASA DE LA NIÑA
-Trabajos y
tratamientos de
Impermeabilización-
SANTA FE - ROSARIO



RUBRO:

PLANO:
Planos de Referencia

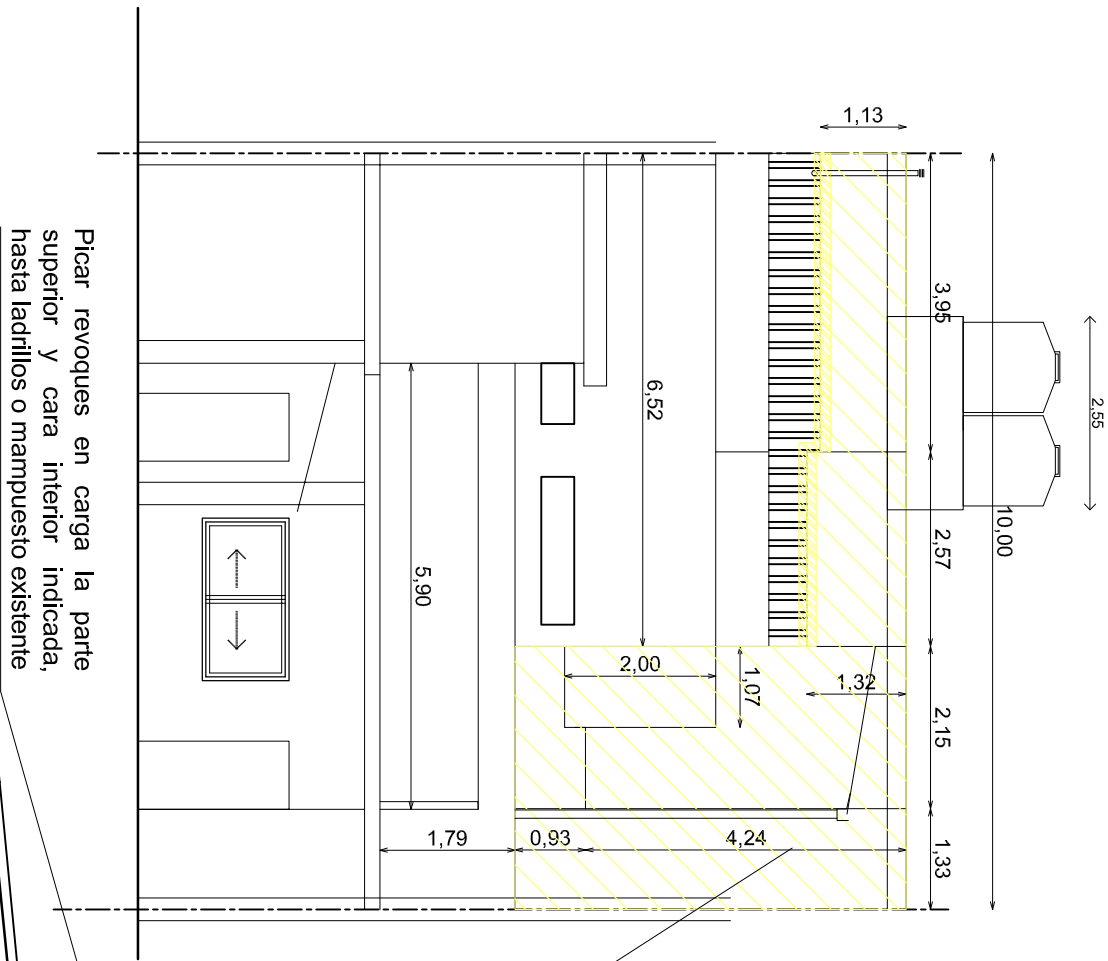
NIVEL:

ESCALA:
1:100

NOTA:
TODAS LAS MEDIDAS SE
VERIFICARAN EN OBRA!

PLANO N°:

TRABAJOS DE DEMOLICIÓN EN CUBIERTAS, MAMPOSTERÍAS Y PISOS EN PASILLO DE SERVICIO



S.U.M.

Picar revocos hasta ladrillo por unos 30 cm de altura y todo el largo del pasillo

Retirar mosaicos, demoler contrapiso y retirar tramo de instalación pluvial

Pasillo se picara todo revoque que se encuentren flojos, se calafatearan todas las grietas y encuentros con aberturas, grampas y todo objeto amurado a la pared.

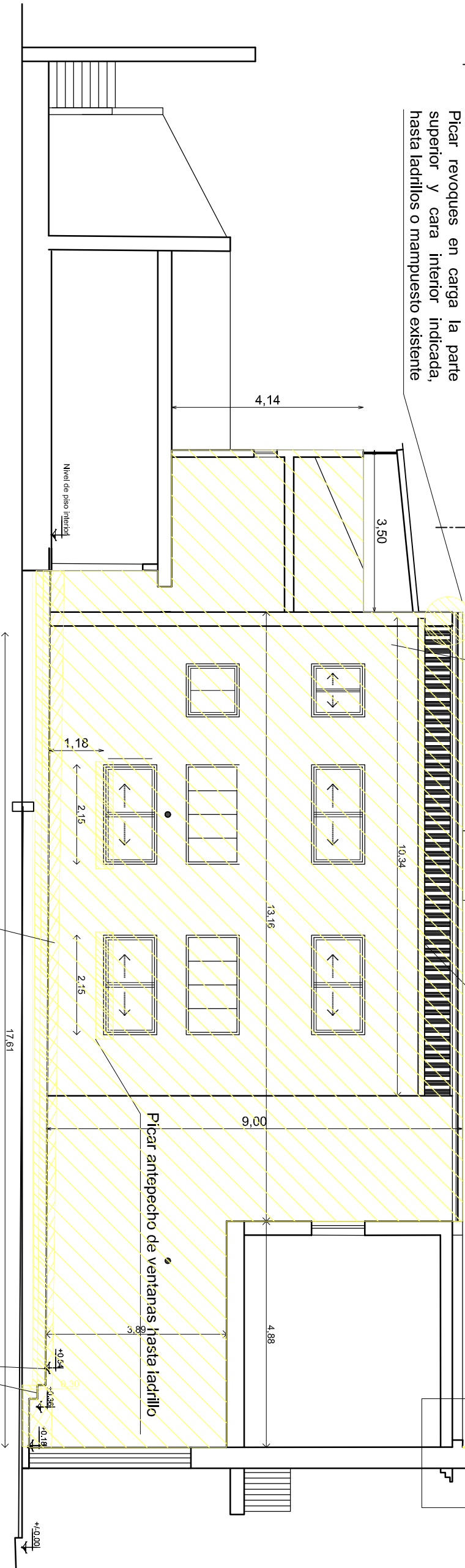
Pasillo

Picar revocos en antepecho hasta ladrillo teniendo en cuenta nueva pendiente y desagote de aberturas

Picar revocos hasta ladrillo por unos 30 cm de altura y todo el largo del pasillo

Picar revocos en carga la parte superior y cara interior indicada, hasta ladrillos o mampuesto existente

Cortar excedente de chapa ondulada, dejar un vuelo de 7.5 cm para colocacion de canaleta



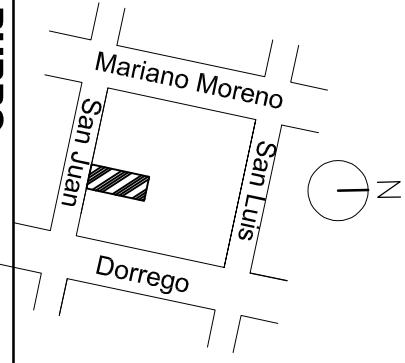
Picar revocos en el pasillo indicado, hasta la mampostería a una altura de 30cm.

Retirar umbral de marmol para su re colocacion. retirar todo el piso mosaico granítico. Demoler contrapiso y retirar instalación pluvial



PROYECTO:
DPTO. DE
ARQUITECTURA
MINISTERIO DE
IGUALDAD Y
DESARROLLO HUMANO

OBRA:
CENTRO RESIDENCIAL
CASA DE LA NIÑA
-Trabajos y
tratamientos de
Impermeabilización-
SANTA FE - ROSARIO



RUBRO:

PLANO:
Planos de Referencia

NIVEL:

ESCALA:
1:100

NOTA:
TODAS LAS MEDIDAS SE
VERIFICARAN EN OBRA:

PLANO N°:

TRABAJOS EN CUBIERTAS, MAMPOSTERÍAS
PISO EN PASILLO DE SERVICIO

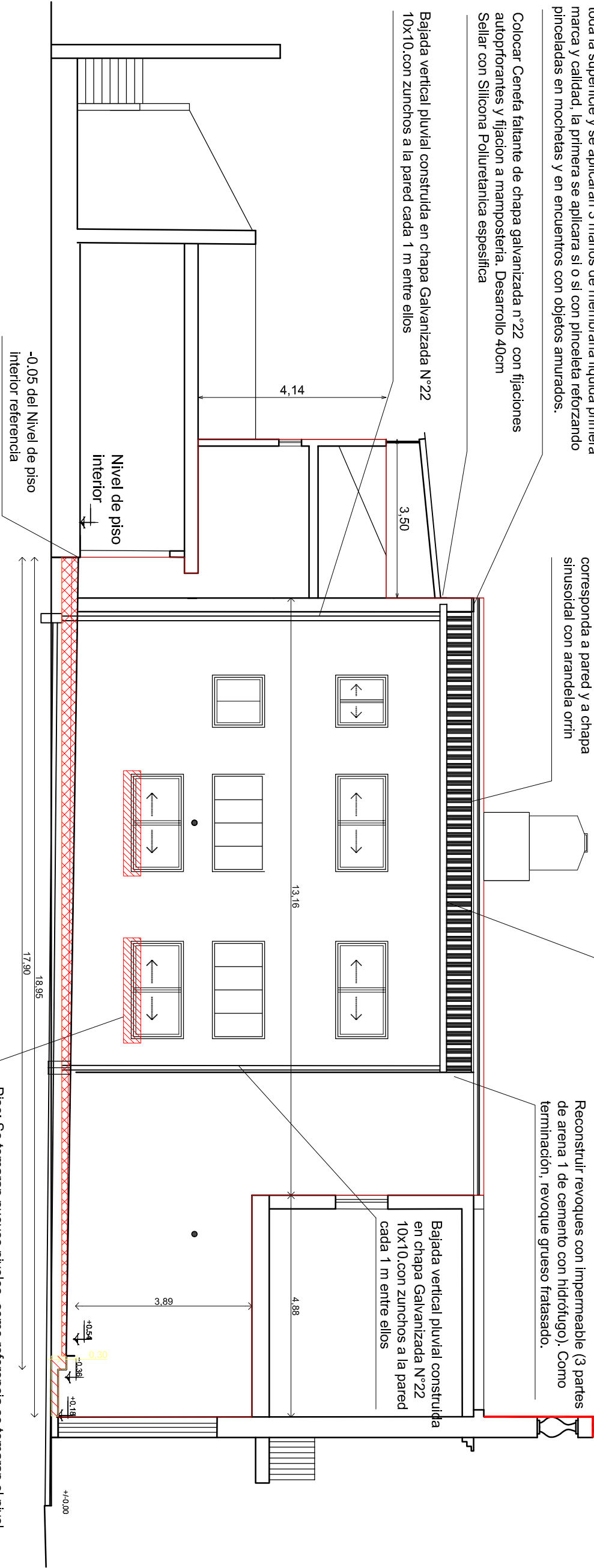
Reconstruir revocos según corresponda aplicaran selladores poliuretánicos específicos para sellado de juntas y grietas. Se dejara lista toda la superficie y se aplicaran 3 manos de membrana liquida primera marca y calidad, la primera se aplicara si o si con pinceleta reforzando pinceladas en mochetas y en encuentros con objetos amurados.

Colocar Cenefa faltante de chapa galvanizada n°22 con fijaciones autoptrforantes y fijacion a mamposteria. Desarrollo 40cm
Sellar con Silicona Poliuretánica específica

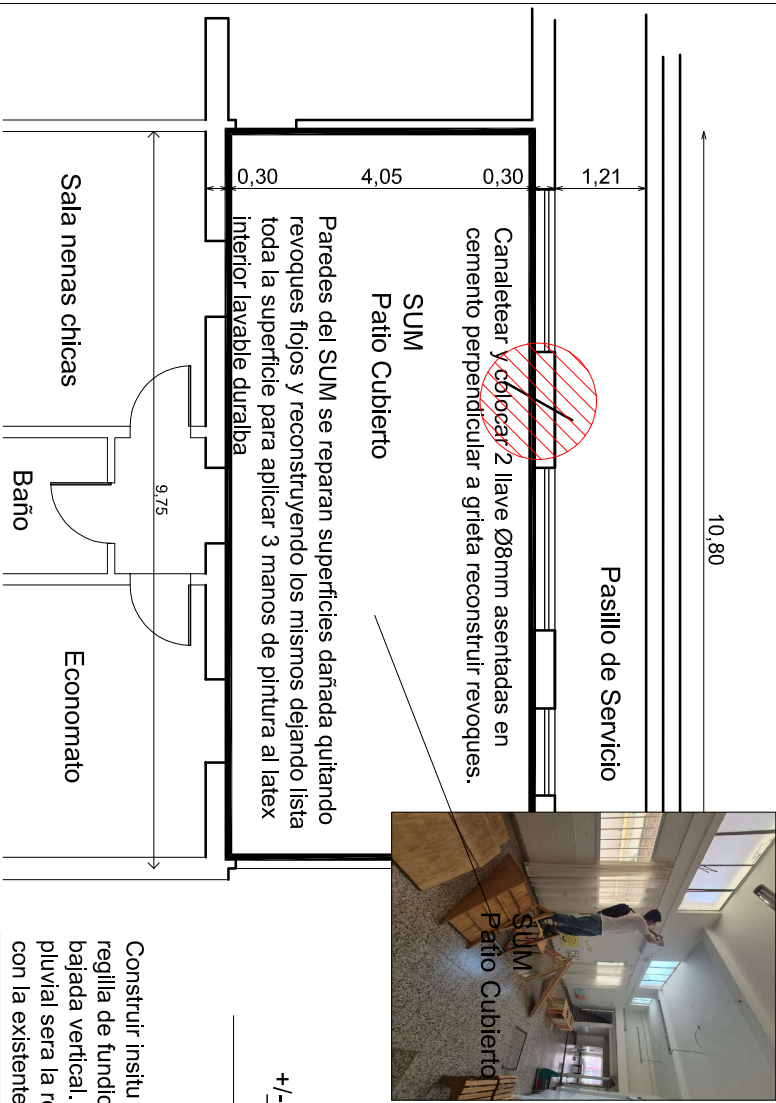
Colocar fijaciones faltantes en cubierta de chapa y cenefas según corresponda a pared y a chapa sinusoidal con arandela orñ

Proveer y colocar Canaleta de chapa galvanizadaN°22, con dos pendientes y dos descargas Verticales conectados al desague pluvial horizontal

Reconstruir revocos con impermeable (3 partes de arena 1 de cemento con hidrófugo). Como terminación, revoco grueso fratasado.



PLANTA BAJA- PINTURA SOL EN S.U.M.



Construir insitu dos bocas de acceso con regilla de fundicion 20x20, una por cada bajada vertical. la pendiente del desague pluvial sera la resultante del empalme con la existente.

Piso: Se tomaran nuevos niveles, como referencia se tomaran el nivel del umbral que quedo sin retirar hasta el ingreso a la cocina 5 cm menos. Con los nuevos niveles no menores al %0.15 Se construirá nuevo contrapiso y carpeta de cemento. Se proveerá piso cerámico rojo colonial con junta de cemento 1cm. curado y sellado al finalizar

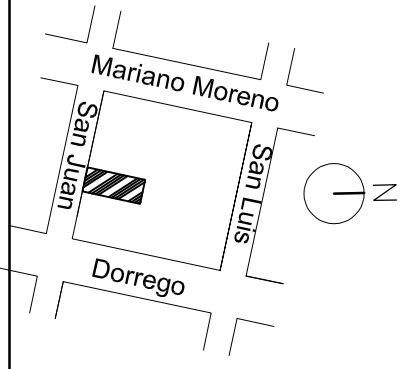
Construir insitu dos bocas de acceso con regilla de fundicion 20x20, una por cada bajada vertical. la pendiente del desague pluvial sera la resultante del empalme con la existente.

Piso: Se tomaran nuevos niveles, como referencia se tomaran el nivel del umbral que quedo sin retirar hasta el ingreso a la cocina 5 cm menos. Con los nuevos niveles no menores al %0.15 Se construirá nuevo contrapiso y carpeta de cemento. Se proveerá piso cerámico rojo colonial con junta de cemento 1cm. curado y sellado al finalizar



PROYECTO:
DPTO. DE
ARQUITECTURA
MINISTERIO DE
IGUALDAD Y
DESARROLLO HUMANO

OBRA:
CENTRO RESIDENCIAL
CASA DE LA NIÑA
-Trabajos y
tratamientos de
Impermeabilización-
SANTA FE - ROSARIO



RUBRO:

PLANO:

Planos de Referencia

NIVEL:

ESCALA: 1:100

TODAS LAS MEDIDAS SE
VERIFICARAN EN OBRA!

NOTA:

PLANO N°:

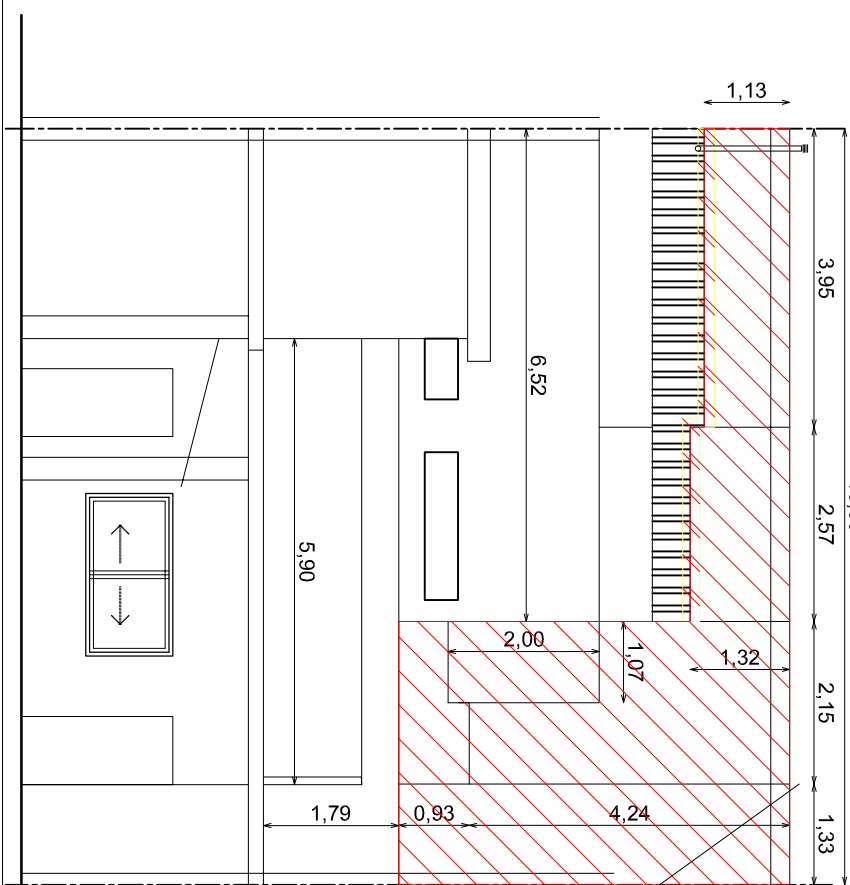
F

TRABAJS EN CUBIERTAS,
MAMPOSTERÍAS PISO EN PASILLO
DE SERVICIO

Reconstruir revoques según corresponda aplicaran selladores poliuretánicos específicos para sellado de juntas y grietas. Se dejara lista toda la superficie y se aplicaran 3 manos de membrana liquida primera marca y calidad, la primera se aplicara si o si con pinceleta reforzando pinceladas en mochetas y en encuentros con objetos amurados.

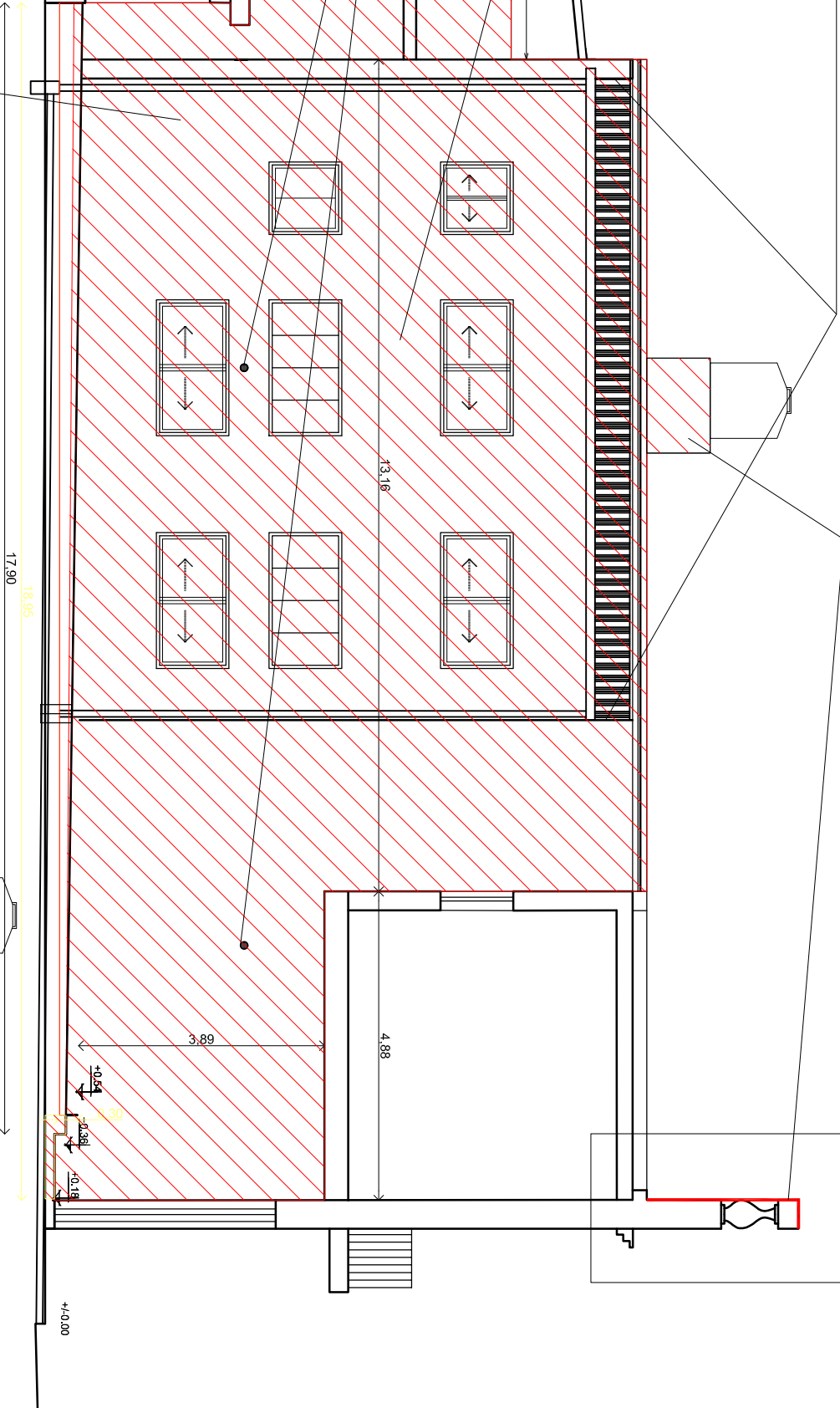
Proveer y colocar artefacto lumínico exterior estanco IP67 con luz led 15w según pliego

VISTA trabajos de pintura
Exterior e impermeabilizacion

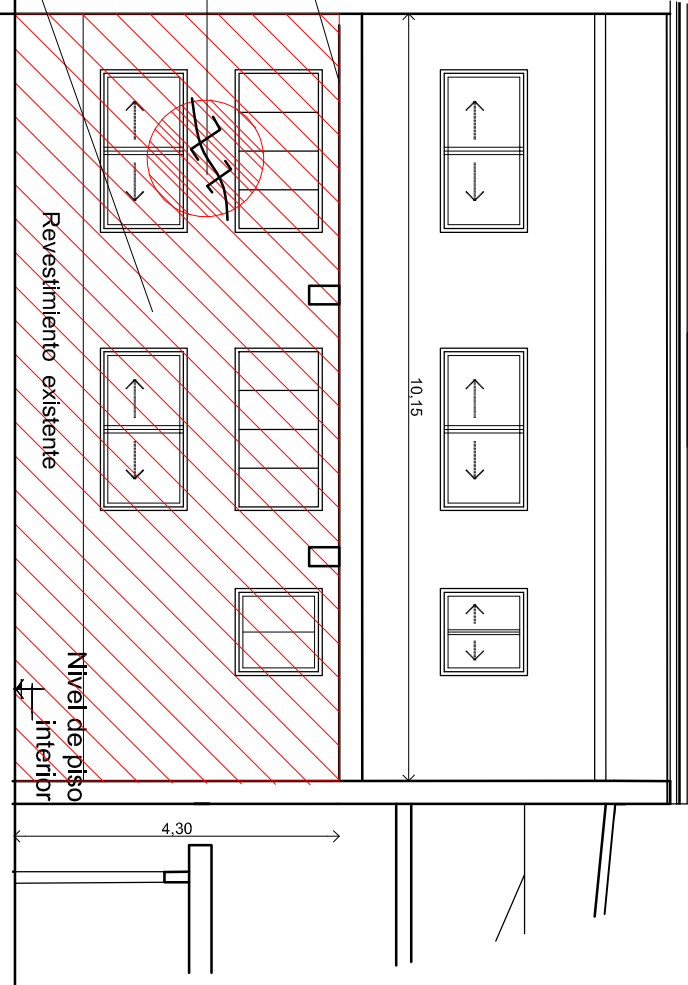


Reconstruir revoques con impermeable (3 partes de arena 1 de cemento con hidrófugo). Como terminación, revoque grueso fratasado.

Reconstruir revoques con impermeable (3 partes de arena 1 de cemento con hidrófugo), como terminación, revoque grueso fratasado. colocar nueva membrana con pintura asfáltica y soplete en el encuentro con la losa. Luego Se aplicaran 3 manos de membrana liquida. La primer mano diluida con %10 de agua y aplicada con brocha. La segunda mano se aplicara también con brocha sin diluir ya con velo de 10cm de ancho en grietas y fisuras, y la tercera también sin diluir aplicada con rodillo.

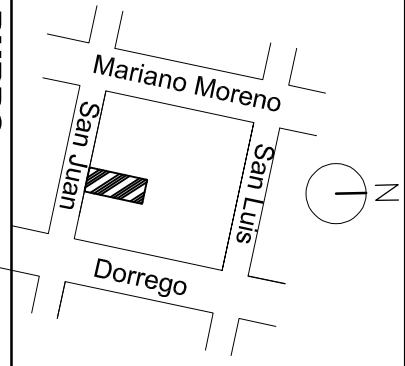


CORTE
trabajos de pintura interior



PROYECTO:
DPTO. DE
ARQUITECTURA
MINISTERIO DE
IGUALDAD Y
DESARROLLO HUMANO

OBRA:
CENTRO RESIDENCIAL
CASA DE LA NIÑA
-Trabajos y
tratamientos de
Impermeabilización-
SANTA FE - ROSARIO



RUBRO:

PLANO:
Planos de Referencia

NIVEL:

ESCALA:
1:100

TODAS LAS MEDIDAS SE
VERIFICARAN EN OBRA!

NOTA:

PLANO N°:

G