

Cómputo y Presupuesto

Hospital Mira y López

Obra: Impermeabilización de cubiertas

Ubicación: Av. Blas Parera 8430, Santa Fe

Fecha: 08/02/2022

TE/Fax: 4588800 int:3153/3154

e-mail: arquitecturasalud@santafe.gov.ar



Item	Descripción	Un	Cant.	Prec.Unit.	Prec. Final	%
01	TRABAJOS PRELIMINARES					
01.1	Cartel de obra	m ²	1,00	\$ 7.610,13	\$ 7.610,13	
01.2	Limpieza de obra inicial, periódica y final	m ²	200,00	\$ 259,42	\$ 51.884,00	
					\$ 59.494,13	6,79%
02	DEMOLICIONES					
02.1	Demolición de cielorrasos adheridos a losa	m ²	8,00	\$ 745,88	\$ 5.967,04	
02.2	Picado de revoques	m ²	55,00	\$ 754,88	\$ 41.518,40	
02.3	Retiro de cenefas de chapa galvanizada	ml	95,00	\$ 330,50	\$ 31.397,50	
					\$ 78.882,94	9,01%
03	CUBIERTAS					
03.1	Ejecución de gárgolas	u	5,00	\$ 8.381,00	\$ 41.905,00	
03.2	Provisión y colocación de membrana 4mm c/recubrimiento geotextil en cargas (incluye imprimación y pintura de terminación)	m ²	45,00	\$ 3.528,83	\$ 158.797,35	
03.3	Provisión y colocación de velo geotextil de 20cm de ancho en solapes (incluye pintura)	ml	190,00	\$ 825,40	\$ 156.826,00	
03.4	Membrana líquida impermeable para techos	ml	200,00	\$ 826,00	\$ 165.200,00	
					\$ 522.728,35	59,69%
04	REVOQUES					
04.1	Revoque impermeable + Grueso y fino a la cal	m ²	55,00	\$ 2.413,81	\$ 132.759,55	
					\$ 132.759,55	16,16%
05	CIELORRASOS					
05.1	Cielorraso de yeso adherido a losa	m ²	8,00	\$ 1.658,46	\$ 13.267,68	
					\$ 13.267,68	1,51%
06	PINTURA					
06.1	Pintura para cielorrasos	m ²	8,00	\$ 826,05	\$ 6.608,40	
06.2	Pintura para muros interiores	m ²	20,00	\$ 841,02	\$ 16.820,40	
06.3	Pintura impermeable para muros exteriores	m ²	48,00	\$ 941,70	\$ 45.201,60	
					\$ 68.630,40	7,84%
Costo Neto					\$ 875.763,05	100,00%
Total Presupuesto (Gastos generales + IVA + Beneficios)					\$ 1.374.947,99	

Todos los materiales y secciones deberán guardar continuidad con los existentes. Los cálculos de las instalaciones estarán a cargo del contratista y deberán ser presentados para su aprobación en la Dirección Provincial de Arquitectura e Ingeniería en Salud.