

Ref. D.P.V.y U. **S/Licitación Pública N°29/24:**

“Plan de Intervención Integral en Barrios
con base en el Barrio REMANZO VALERIO
INFRAESTRUCTURAS ETAPA I”

GRANADERO BAIGORRIA - Dpto. ROSARIO

ACLARACIÓN SIN CONSULTA N°1

Por la presente se comunica a las Empresas Oferentes lo siguiente:

- 1- Se **rectifica** el concepto definido en el nombre de la obra, quedando el mismo de la siguiente manera: **“Plan de Intervención Integral en Barrios con base en el Barrio REMANZO VALERIO INFRAESTRUCTURAS ETAPA I”**.
- 2- Se adjunta al **ANEXO A**, faltante en la documentación aportada en el Portal Web de la Provincia de Santa Fe.

Santa Fe, 24 de abril de 2025.



“PLAN DE INTERVENCIÓN INTEGRAL EN BARRIOS , CON BASE EN EL Barrio REMANSO

VALERIO de la ciudad de Granadero Baigorria y hasta un Radio de 15km.-

INFRAESTRUCTURAS - Etapa 1 - Dpto. ROSARIO”

ANEXO A

MODELO DE PLANILLA DE LA PROPUESTA							
NRO.	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UN.	CANTIDAD DE REFERENCIA	PRECIO UNITARIO S/ PROPUESTA	PRECIO TOTAL POR ITEM S/ PROPUESTA	MÓDULO CORRECTOR DE REFERENCIA	CANTIDAD TOTAL DE MODULOS S/ PROPUESTA
RUB.							
1	TRABAJOS PRELIMINARES						
1.01	Cartel de obra	m2	128,00			2,204	
1.02	Elementos para Vallas	ml	500,00			1,212	
1.03	Elementos de seguridad para pasillos	m2	1750,00			1,263	
1.04	Elementos de señalización	U.	7840			1,819	
1.05	Desactivación de conexiones eléctricas	U.	392			1,579	
1.06	Desactivación de conexiones de gas	U.	196			1,920	
1.07	Desactivación de conexiones de agua	U.	392			0,897	
1.08	Desactivación de conexiones cloacales	U.	392			1,237	
1.09	Desactivación de conexiones pluviales	U.	392			1,125	
1.10	Replanteo de Obra	m2	4200,00			0,136	
2	DEMOLICIONES, RETIRO Y REPARACIÓN						
2.01	Demolición de contrapisos y otros soldados (esp. 15cm)	m2	4200,00			0,277	
2.02	Retiro de materiales sobrantes de las excavaciones	m3	420,000			0,472	
2.03	Rotura, extracción y reparación de pavimento existente	m2	17,50			3,197	
2.04	Rotura, retiro y reparación de vereda	m2	250,00			1,073	
3	MOVIMIENTO DE SUELO						
3.01	Excavación, Relleno y Compactación para cañerías	m3	700,000			0,674	
3.02	Desmonte de terreno natural a mano para ejecución de senderos	m2	4200,00			0,444	
3.03	Excavación a máquina a cielo abierto	m3	300,000			0,626	
3.04	Relleno y compactación de suelo seleccionado	m3	1140,000			0,674	
4	PORTICO INGRESO PASILLO						
ALBAÑILERIA							
4.01	Excavación de Fundaciones	m3	91,280			0,621	
4.02	Zapata corrida Muros	m3	40,432			5,315	
4.03	Mampostería de cimiento	m3	5,712			5,298	
4.04	Encadenado superior e Inferior 20x20	m3	5,712			15,267	
4.05	Capa Aisladora Horizontal	m2	61,71			0,340	
4.06	Capa Aisladora Vertical	m2	62,05			0,260	
4.07	Mampostería LHP 18x19x33	m2	365,18			1,050	
4.08	Revoque grueso	m2	713,55			0,199	
4.09	Revoque fino	m2	713,55			0,216	
4.10	Pintura látex exterior	m2	713,55			0,344	
ESTRUCTURA H°A°							
4.11	Bases H°A°	m3	17,741			10,546	
4.12	Losa H°A° 12cm	m3	43,680			2,288	
4.13	Tabique H°A° 12cm	m3	42,000			18,851	
4.14	Columna H°A°	m3	10,304			17,479	
4.15	Vigas H°A°	m3	7,924			22,369	
4.16	Ejecución de senderos de hormigón H°20. esp.12cm c/ terminación raspado	m2	713,55			1,169	
HERRERIA							
4.17	Provisión y colocación de reja y puerta	U.	28,000			13,650	
4.18	Cerradura y seguridad (incluye cerradura y 2 juegos de llaves por vivienda)	U.	28			2,887	
5	INSTALACION DE AGUA POTABLE						
REDES EN PASILLO							
5.1	Provisión, acarreo y colocación de cañería recta PEAD Ø50mm SDR 26-PE 100	ml	1181,91			0,642	
5.2	Provisión, acarreo y colocación de cañería recta PEAD Ø75mm SDR 26-PE 100	ml	407,62			0,796	
5.3	Desactivaciones de conexiones existentes	U.	246			0,897	
5.4	Conexiones domiciliarias para viviendas en pasillos	U.	246			0,659	
5.5	Provisión, acarreo y colocación de válvula esclusa 50mm	U.	28			1,461	
5.6	Provisión, acarreo y colocación de válvula esclusa DN75	U.	11			11,681	
RENOVACIÓN DE REDES EXISTENTES							
5.7	Provisión, acarreo y colocación de cañería recta y especial de PVC DN 75mm Clase 6	ml	1944,00			0,600	
5.8	Provisión, acarreo y colocación de cañería recta y especial de PVC DN 110mm Clase 6	ml	648,00			0,974	
5.9	Provisión, acarreo y colocación de cañería recta y especial de PVC DN 160mm Clase 6	ml	648,00			1,193	
5.10	Ejecución de empalmes de la nueva red a redes existentes	U.	19			7,470	
5.11	Provisión, acarreo y colocación de válvula esclusa DN 110	U.	11			14,023	
5.12	Provisión, acarreo y colocación de válvula esclusa DN 160	U.	9			23,382	
5.13	Provisión, acarreo y colocación de Hidrantes	U.	8			17,789	
5.14	Conexiones domiciliarias para frentistas	U.	28			0,659	
5.15	Busqueda y reparación de fugas en cañerías	U.	43			0,670	
5.16	Busqueda y reparación de fugas en conexiones	U.	28			0,670	
5.17	Reparación menores en conexiones	U.	11			0,556	
6	INSTALACION CLOACAL						

6.01	Provisión, acarreo y colocación de cañería PVC Ø160mm clase 6	ml	1589,53			1,000	
6.02	Provisión, acarreo y colocación de cañería PVC Ø110mm clase 6	ml	368,48			0,601	
6.03	Ejecución de Cámara de Vinculación	U.	28			7,782	
6.04	Provisión, acarreo y colocación Boca de Ventilación	U.	28			30,191	
6.05	Ejecución de Cámara de Inspección para profundidades menores a 80cm	U.	56			6,810	
6.06	Ejecución de Cámara de Inspección para profundidades mayores a 80cm	U.	56			8,853	
6.07	Ejecución conexión domiciliaria cloacal corta / larga	U.	252			8,671	
6.08	Provisión, acarreo y colocación Boca de Registro	U.	252			31,780	

7 INSTALACION PLUVIAL

7.01	Excavación a cielo abierto para zanja nueva	m3	150,000			0,626	
7.02	Rectificación de zanja	ml	500,00			0,062	
7.03	Desobstrucción manual de cañerías	ml	500,00			0,224	
7.04	Remoción de accesos domiciliarios vehiculares y/o peatonales	m3	535,49			0,835	
7.05	Cruces de calzadas y empalmes de captación y sumideros	ml	92,00			3,815	
7.06	Hormigón Armado H-20	m3	6,000			14,253	
7.07	Estabilizado granular Suelo-Arena-Escoria-Cal	m3	6,000			1,784	
7.08	Alcantarillas Domiciliarias caño H9Aº Ø300mm	ml	133,87			2,182	
7.09	Alcantarillas Domiciliarias caño H9Aº Ø400mm	ml	133,87			2,896	
7.10	Alcantarillas Domiciliarias caño H9Aº Ø500mm	ml	200,81			3,723	
7.11	Alcantarillas Domiciliarias caño H9Aº Ø600mm	ml	200,81			4,287	
7.12	Alcantarillas Domiciliarias caño PVC Ø300mm	ml	111,56			1,802	
7.13	Alcantarillas Domiciliarias caño PVC Ø400mm	ml	111,56			2,910	
7.14	Alcantarillas Domiciliarias caño PVC Ø500mm	ml	223,12			5,147	
7.15	Captación de zanja simple	U.	23			16,153	
7.16	Captación de zanja doble	U.	23			19,164	
7.17	Sumidero VERTICAL de una reja	U.	17			18,740	
7.18	Sumidero VERTICAL de dos rejas	U.	18			27,459	
7.19	Sumidero VERTICAL de tres rejas	U.	17			36,285	
7.20	Sumidero HORIZONTAL de una reja	U.	77			22,711	
7.21	Provisión, acarreo y colocación de piletas de patio abierto PVC clase 6	U.	56			1,305	
7.22	Provisión, acarreo y colocación de cañería PVC Ø63mm clase 6	ml	588,00			0,465	
7.23	Albañal de Hormigón In Situ 1,00m c/reja premoldeada	ml	168,00			2,478	

8 INSTALACION ELECTRICA

TABLERO E ILUMINACION GRAL ESPACIO COMUN

8.01	Conexión red EPE p/ bajada de tablero, con caño doble aislación, caja reglamentaria 3x7Samp y cable unipolar de 1x16mm ²	U.	392			1,336	
8.02	Provisión y colocación de Tablero General para nueve servicios	U.	56			45,786	
8.03	Provisión, acarreo y colocación de postes de eucalipto, incluye ménsula y empotramiento	U.	112			0,640	
8.04	Provisión y Colocación de artefactos de iluminación c/brazo	U.	98			1,764	
8.05	Provisión, acarreo y colocación de cables preensamblado Aluminio 2x16 mm ²	ml	12000,00			0,104	
8.06	Provisión y colocación luminaria ingreso	U.	112			1,899	
8.07	Provisión y colocación de toma de servicio	U.	28			2,055	
8.08	Provisión y colocación cuadro de comando P/ encendido automático c/ fotocelda	U.	28			1,021	

INSTALACION DOMICILIARIA

8.09	Provisión y colocación conexión domiciliaria c/ puesta a tierra y ménsula según especificaciones. C/ verificación y puesta en marcha	U.	392			4,510	
------	--	----	-----	--	--	-------	--

9 LIMPIEZA FINAL

9.01	Limpieza periódica y final de obra	m2	4200,00			0,290	
------	------------------------------------	----	---------	--	--	-------	--

TOTAL PROPUESTA

TOTAL MODULOS PROPUESTA

COLUMNA 1: CANTIDAD DE OBRA DE REFERENCIA **INMODIFICABLE** DE ACUERDO AL CÓMPUTO OFICIAL

COLUMNA 2: PRECIO UNITARIO DE CADA ÍTEM QUE SURGE DEL PRODUCTO DEL VALOR DE REFERENCIA X EL MÓDULO CORRECTOR PARA CADA ÍTEM

COLUMNA 3: PRECIO TOTAL POR ÍTEM QUE SURGE DEL PRODUCTO DE LA CANTIDAD DE OBRA OFICIAL POR EL PRECIO UNITARIO OFERTADO DE CADA

COLUMNA 4: MÓDULO CORRECTOR PARA CADA ÍTEM PROPUESTO POR EL COMITENTE (PUEDE VARIAR DEL OFICIAL EN ± 30%)

COLUMNA 5: CANTIDAD DE MÓDULOS POR ÍTEM QUE SURGE DEL OCIENTE DEL PRECIO TOTAL POR ÍTEM DIVIDIDO EL VALOR DE REFERENCIA