



Provincia de Santa Fe
Ministerio de Infraestructura,
Servicios Públicos y Hábitat

Dr. ARIEL LUIS DOTTI
Director General de Despacho
MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA
SERVICIOS PÚBLICOS Y HÁBITAT

RESOLUCIÓN N° 002
SANTA FE, 06 ENE 2023

VISTO:

El expediente N° 01903-0004731-8 del registro del Sistema de Información de Expedientes, relacionado con la aprobación de la Circular Aclaratoria N° 1 – Con Consulta, del Pliego correspondiente a la obra "**CONSTRUCCIÓN ESCUELA PRIMARIA BARRIO NUEVO ALBERDI - ROSARIO - DEPARTAMENTO ROSARIO**", emitida por la Dirección Provincial de la DIPAI dependiente del Ministerio de Infraestructura, Servicios Públicos y Hábitat; y

CONSIDERANDO:

Que por Resolución N° 1385 – MISPyH – de fecha 15 de diciembre de 2021, se aprobó el llamado a licitación pública para la ejecución de la obra de referencia (fs. 01/02 y vuelta);

Que la Dirección Provincial de Arquitectura e Ingeniería dependiente del Ministerio de Infraestructura, Servicios Públicos y Hábitat emitió la Circular Aclaratoria N° 1 Con Consulta (fs. 05/06), mediante la cual se dio respuesta a diferentes consultas formuladas por posibles oferentes;

Que a foja 07 prestó su conformidad el Subsecretario de Planificación del MISPyH;

POR ELLO,

LA MINISTRA DE INFRAESTRUCTURA,
SERVICIOS PÚBLICOS Y HÁBITAT

R E S U E L V E :

ARTICULO 1º.- Apruébase la Circular Aclaratoria Con Consulta N° 1, correspondiente a la Licitación Pública convocada para la ejecución de la obra: "**CONSTRUCCIÓN ESCUELA PRIMARIA BARRIO NUEVO ALBERDI -**



Provincia de Santa Fe
Ministerio de Infraestructura,
Servicios Públicos y Hábitat

Dr. ARIEL LUIS DOTTI
Director General de Despacho
MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA,
SERVICIOS PÚBLICOS Y HÁBITAT

ROSARIO – DEPARTAMENTO ROSARIO", emitida por la Dirección Provincial de Arquitectura e Ingeniería del Ministerio de Infraestructura, Servicios Públicos y Hábitat, la que se adjunta a la presente pasando a formar parte de la misma.

ARTICULO 2º.- Ordénase la publicación de la mencionada Circular en la página web de la Provincia.

ARTICULO 3º.- Regístrese, comuníquese y archívese.

Jm

C.P.N. SILVINA P. FRANA
MINISTRA DE INFRAESTRUCTURA,
SERVICIOS PÚBLICOS Y HÁBITAT
PROVINCIA DE SANTA FE

**ES COPIA FIEL DEL
ORIGINAL. CONSTE. –**

Dr. ARIEL LUIS DOTTI
Director General de Despacho
MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA,
SERVICIOS PÚBLICOS Y HÁBITAT


Dr. ARIEL LUIS DOTTI
Dirccbr General de Despacho
MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA,
SERVICIOS PÚBLICOS Y HABITAT


PROVINCIA DE SANTA FE
Ministerio de Infraestructura, Servicios Públicos y Hábitat
Secretaría de Arquitectura y Obras Públicas



Santa Fe, 05 de Enero de 2023.

Licitación Pública de la Obra:

"Construcción Escuela Primaria Barrio Nuevo Alberdi - Rosario - Dpto. Rosario"

CIRCULAR ACLARATORIA N° 1 (CON CONSULTA)

Se comunica por este medio a los Señores Oferecientes de la Licitación de referencia, que se han recibido una serie de consultas, cuyas preguntas y respuestas se detallan a continuación:

"CONSTRUCCION ESCUELA PRIMARIA BARRIO NUEVO ALBERDI"

Consulta N° 1:

1- Dentro del rubro 08 REVOQUES. Las generalidades mencionadas en el PETP mencionan que todos los muros materializados en mampostería de HCCA serán revocados exteriormente con un revoque tipo 3 en 1 (ítem 08.2), en el interior los sectores de office, sanitarios, que lleven revestimientos se aplicará revoque grueso bajo revestimiento tradicional según las especificaciones (ítem 08.3) el cual no puede aplicarse sobre muros que sean de mampostería de ladrillos HCCA. "En los muros medianeros se ejecutará azotado impermeable (ítem 08.1). Con respecto al resto de los muros interiores, se menciona "Todos los sectores internos restantes serán tratados con un revestimiento de roca de yeso fijada con perfil omega sobre la cara interior de los tabiques de bloque de HCCA según planos". Esta última descripción no se encuentra discriminada como ítem dentro de la planilla y tampoco se encuentra especificada dentro de la planimetría. ¿Qué tipo de terminación se le da a los muros interiores de mampostería de HCCA?

Respuesta 1

Debe aplicarse revoque impermeable bajo revestimiento en todos los núcleos sanitarios. Sobre los lados interiores de las mamp. de HHCA se considera según PETP: "Todos los sectores internos restantes serán tratados con un revestimiento de roca de yeso fijada con perfil omega sobre la cara interior de los tabiques de bloque de HCCA según planos."

Consulta N° 2:

2- En el PETP, ítem 10.4 "CIELORRASO PLACA DE ROCA DE YESO PERFORADO ACÚSTICO DESMONTABLE 60 CM X 60 CM.(PLACA DE YESO FONOABSORBENTE)", indica placa 60x60, pero luego el PETP indica placas de 1,20m x 2,40m. Favor de indicar que placa debe considerarse para costear dicho ítem.

Respuesta 2

Considerar placa acústica de 1.20x2.40, NO DESMONTABLE, con ajustes perimetrales en placa de roca de yeso.

DR. ARIEL LUIS DOTTI
Director General de Despacho
MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA,
SERVICIOS PÚBLICOS Y HÁBITAT

PROVINCIA DE SANTA FE

Ministerio de Infraestructura, Servicios Públicos y Hábitat
Secretaría de Arquitectura y Obras Públicas



Consulta Nº 3:

3- En ítem 06.3 ARRIOSTRAMIENTOS PERFILES LAMINADOS, no se indica en planos donde deben ir colocados. Favor de enviar plano identificándolos.

Respuesta 3

Se colocarán de acuerdo a cálculo, en los lugares donde no interfiera con la arquitectura..

Consulta Nº 4:

4- En ítem 06.5 ESTRUCTURA DE SOPORTE EQUIPOS DE ACONDICIONAMIENTO Y TANQUES DE RESERVA-
PERFILES GALVANIZAD, no se encuentran planos donde se indique dicha estructura, favor de enviar documentación gráfica.

Respuesta 4

Se colocará una estructura s/cálculo y dimensiones de los equipos a instalar, en las ubicaciones correspondientes s/planos.

Consulta Nº 5:

5- En el PETP, ítem 16.9. PARASOLES FIJOS CHAPA GALVANIZADA TIPO QUADROLINE DE HUNTER DOUGLAS, indica que debe considerarse la carpintería tipo P03, la cual no se encuentra en los planos de Carpinterías. Favor de adjuntar dicho plano.

Respuesta 5

NO contemplar parasoles fijos. Considerar: 16.10 PARASOLES CORREDIZOS CHAPA PERFORADA GALVANIZADA TIPO QUADROLINE DE HUNTER DOUGLAS: Se deberá proveer e instalar en la fachada principal y portería, una estructura liviana de parasoles corredizos, sobre la línea municipal, designadós como P01 y P02.

Consulta Nº 6:

6- En el PETP, ítem 16.6.-PORTÓN DE INGRESO QUADROLINE DE HUNTER DOUGLAS, indica que debe considerarse carpinterías tipo PM01, pero luego en ítem 16.8. PUERTAS METÁLICAS PERIMETRALES, vuelve a indicar que debe considerarse carpintería tipo PM01, en conjunto con PM02 y PM03. Favor de aclarar en que ítem debe considerarse PM01.

Respuesta 6

Considerar PM01, PM02, PM03 s/Planilla de Carpinterías - PC06



Dr. ARIEL LUIS OTTI
Director General de Despacho
MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA,
SERVICIOS PÚBLICOS Y HÁBITAT

PROVINCIA DE SANTA FE
Ministerio de Infraestructura, Servicios Públicos y Hábitat
Secretaría de Arquitectura y Obras Públicas

Consulta N° 7:

7- En ítem 16.11. TABIQUE SANITARIOS FENOLICO SOLIDO, no se encuentra adjunto el plano de detalle de los tabiques sanitarios, favor de enviarlo.

Respuesta 7

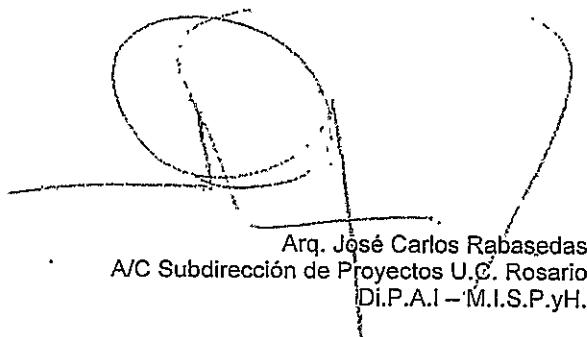
Ver Anexo 1 adjunto

Consulta N° 8:

8- Favor de indicar en que carpinterías debe considerarse los siguientes ítems, ya que no está indicado:

Respuesta 8

- a. 17.3 DVH LAMINADO 3+3MM+9MM+LAMINA LOW E + 3+3MM AMBOS VIDRIOS TONALIZADOS GRIS. Aplica en VA13, VA14 en SUM
- b. 14.4 DVH LAMINADO 3+3MM+9MM+ 3+3MM TRANSPARENTE + VINILO ESMERILADO. Aplica en PA01 Secretaría y Dirección y en PA01' Vice dirección.

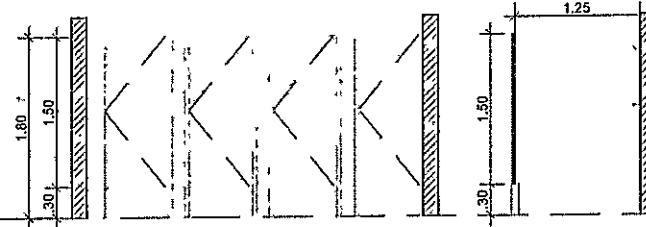


Arq. José Carlos Rabasedas
A/C Subdirección de Proyectos U.G. Rosario
Dipartimento de Infraestructura, Servicios Públicos y Hábitat

TS01

Tabiques sanitarios - Top Box XP
de Kankal o equivalenteUbicación
Baños Mujeres

Cantidad divisorios: 03



Nota: Verificar medidas en obra

PERFILES

Montantes aluminio, diseño propio XP

HOJA

Fenólico sólido, con terminación decorativa en ambas caras, color gris plata (5536)

HERRAJES

Pasadores giratorios "libre-ocupado" con apertura externa de emergencia.
Bisagras automáticas de metal macizo, con apertura en ángulo de permanencia de 25° (en apertura hacia adentro) y 0° (en apertura hacia afuera)

ACCESORIOS METÁLICOS

Pieza para fijación de tabiques con tornillo anti vandalismo. Conjunto tornillo, tuerca con cabeza. Tornillos para fijación de los perfiles. Zapata especial, en fundación de aluminio, para fijación de las montantes, con protección anticorrosiva.

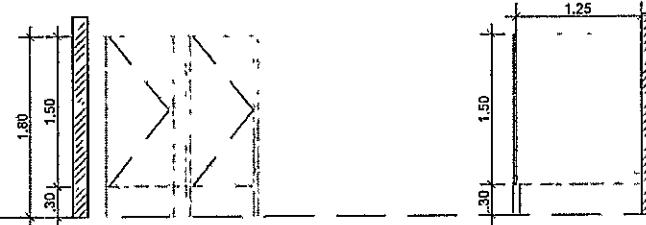
GUARNICIONES

Tapa para montantes, en nylon color negro. Guarnición para montante en PVC negro. Perfil amortiguador para tope de puerta, en EPDM negro.

TS02

Tabiques sanitarios - Top Box XP
de Kankal o equivalenteUbicación
Baños Hombres

Cantidad divisorios: 02



Nota: Verificar medidas en obra

PERFILES

Montantes aluminio, diseño propio XP

HOJA

Fenólico sólido, con terminación decorativa en ambas caras, color gris plata (5536)

HERRAJES

Pasadores giratorios "libre-ocupado" con apertura externa de emergencia.
Bisagras automáticas de metal macizo, con apertura en ángulo de permanencia de 25° (en apertura hacia adentro) y 0° (en apertura hacia afuera)

ACCESORIOS METÁLICOS

Pieza para fijación de tabiques con tornillo anti vandalismo. Conjunto tornillo, tuerca con cabeza. Tornillos para fijación de los perfiles. Zapata especial, en fundación de aluminio, para fijación de las montantes, con protección anticorrosiva.

GUARNICIONES

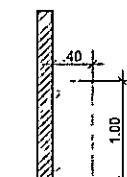
Tapa para montantes, en nylon color negro. Guarnición para montante en PVC negro. Perfil amortiguador para tope de puerta, en EPDM negro.

TS03

Tipo: Top Box XP - Kankal o
equivalente

Ubicación: Baño hombres

Cantidad: 02



Nota: Verificar medidas en obra

PERFILES

Fenólico sólido, con terminación decorativa en ambas caras, color gris plata (5536)

HOJA

Pieza para fijación de tabiques con tornillo anti vandalismo

HERRAJES

ACCESORIOS METÁLICOS
GUARNICIONES