

REFERENCIAS:

- GRANITO
- GRANITO REPARAR PIEZAS FLOJAS Y PULIR
- PISO DE MADERA A PULIR
- ESCALÓN DE GRANITO GRIS MARA
- COLOCAR TAPA DE CÁMARAS DE ISPECCIÓN CLOACAL Y PLUVIAL
- REVESTIMIENTO CERÁMICO H=2,20 M
- ZOCALO CERÁMICO

NOTA:  
TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.  
VER CONDICIONES PLIEGO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES.

OBRA: COMISARÍA 2DA UR2

UBICACION: PARAGUAY 1123

G.P.S.: 32° 56' 58" S - 60° 38' 40" O

TEMA: CONSTRUCCION

PLANO: PISOS, SOLIAS Y UMBRALES

DIBUJO: ARQ. CRISTIAN MONTI

REVISION: ARQ. ARIEL VANADIA

PROYECTO:  
MINISTERIO DE SEGURIDAD  
DE LA PROVINCIA DE SANTA FE

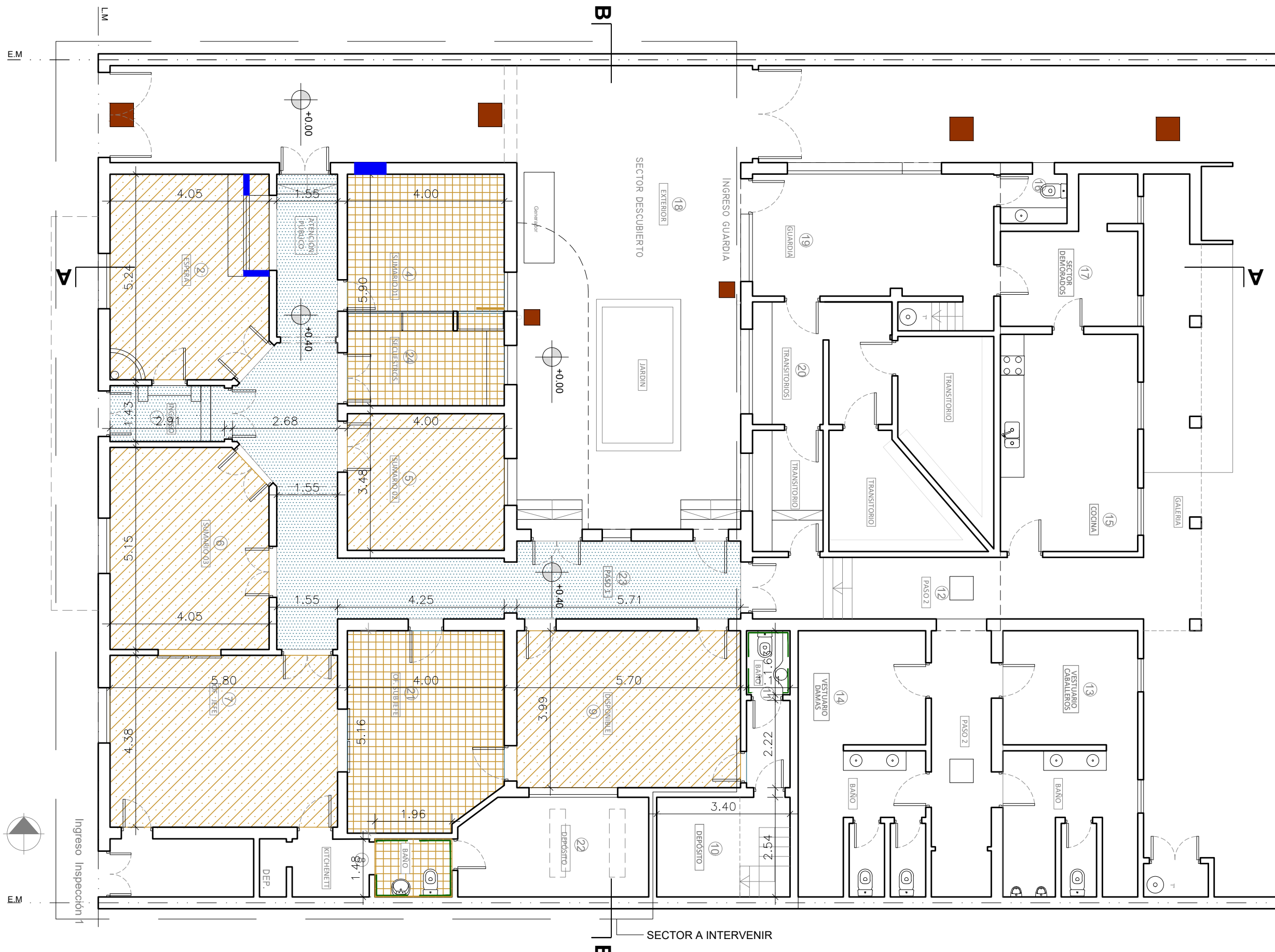
FECHA DE IMPRESION: JUNIO de 2022

PROVINCIA  
DE SANTA FE

BA 08/11

MINISTERIO DE  
SEGURIDAD

UR2-C2



PISO DE MADERA A PULIR E HIDROLAQUEAR.

EN TODOS LOS SECTORES QUE CUENTEN CON PISOS DE PINOTÉA EXISTENTE, SE PROCEDERÁ AL PULIDO Y POSTERIOR HIDROLAQUEADO DEL MISMO, CON HIDROLACA POLIURETANICA PETRILAC O CALIDAD SUPERIOR. PREVIAMENTE, SE EFECTUARÁ UNA EVALUACIÓN DEL ESTADO GENERAL, Y SE PONDRÁ ESPECIAL ATENCIÓN EN AQUELLOS SECTORES QUE DEMANDEN TANTO EL REEMPLAZO DE TABLAS DAÑADAS COMO DE LA ESTRUCTURA DE SOPORTE DEL MISMO. EL CONTRATISTA PROPONDRÁ A LA INSPECCIÓN DE OBRA EL MÉTODO DE REPARACIÓN Y REFUERZO A EMPLEAR EN CADA CASO, YA SEA REEMPLAZANDO LAS PIEZAS DAÑADAS, O CAMBIANDO SECTORES COMPLETOS.

**PULIDO:** SE COMENZARÁ EL PULIDO CON LA MÁQUINA DE RODILLO PROVISTA DE LUJA DE CARBURO DE SILICIO, GRANO 36 Ó 40, A FIN DE ELIMINAR DESNIVELES ENTRE TABLAS Y ASÍ CONSEGUIR UNA SUPERFICIE TOTALMENTE PAREJA. DE ACUERDO A LA DUREZA DE LA MADERA O SI HAY EXCESO DE CERAS O ANTIGUOS PLASTIFICADOS, PUEDE SER NECESARIO COMENZAR CON LUJA Nº 24 Ó 30.

LUEGO SE HARÁ UNA SEGUNDA PASADA CON LUJA DE GRANO 60 U 80, PARA BORRAR LAS RAYAS DEJADAS POR LA LUJA MÁS GRUESA Y POR ÚLTIMO SE PASARÁ UNA LUJA GRANO 120 Ó 150. SE TERMINARÁ EL PULIDO CON UNA CUARTA PASADA CON LUJA Nº 220. LOS BORDES Y RINCONES DE LAS HABITACIONES, DONDE NO ES POSIBLE LLEGAR CON LA PULIDORA GRANDE DE RODILLO, SE LUJARÁN CON LA PULIDORA ESPECIAL PARA ESTE TRABAJO, (ORILLERA). EL LUJADO DE LAS ORILLAS PUEDE HACERSE EN CUALQUIERA DE LAS ETAPAS DE PULIDO, PERO DEBE TENERSE EN CUENTA QUE LA MÁQUINA DE RODILLO, POR SU FORMA DE ACCIONAR Y SU PESO DEVASTA MÁS LA MADERA Y POR TANTO PREVIO A LA ÚLTIMA PASADA DEBE REPASARSE LAS ORILLAS A FIN DE ELIMINAR DESNIVELES QUE AL PLASTIFICAR SE MANIFESTARÁN CON CAMBIOS EN LA TONALIDAD. LUEGO DE CADA PASADA CON LA LUJADORA SE BARRERÁ Y/O ASPIRARÁ PARA ELIMINAR TOTALMENTE EL POLVO PRODUCIDO.

UNA VEZ FINALIZADO EL TRABAJO DE PULIDO DEBERÁ BARRERSE Y/O ASPIRARSE LA SUPERFICIE PARA ELIMINAR TODO RESTO DE POLVO O SUCIEDAD. SE DEJARÁ PASAR 30 Ó 40 MINUTOS LUEGO DE REALIZADA ESTA OPERACIÓN A EFECTOS DE PERMITIR QUE EL POLVO QUE ESTÁ EN SUSPENSIÓN EN EL AIRE, SE DEPOSITE EN EL PISO Y PASAR LUEGO UN PAÑO, QUE NO SUELTE PELUSA, APENAS HUMEDECIDO EN AGUA. NO SE USARÁN NUNCA SOLVENTES PARA LA LIMPIEZA DE LA MADERA. ÉSTOS DILUYEN CERAS Y/O GRASITUDES HACIÉNDOLAS PENETRAR Y LUEGO AFECTARÁN SECADO, ADHERENCIA Y TOMA DE DUREZA DEL PLASTIFICANTE.

**HIDROLAQUEADO:** SE APLICARÁN 2 MANOS DE SELLADOR PETRILAC O CALIDAD SUPERIOR (EL SELLADOR NO ES TRANSITABLE Y POR LO TANTO NO DEBE SUSTITUIRSE MANOS DEL PRODUCTO DE TERMINACIÓN). SE APLICARÁ LUEGO UN MÍNIMO DE 4 MANOS DE POLIURETANO. SE DEJARÁ SECAR DE 6 A 8 HORAS ENTRE MANOS. SE LUJARÁ SUAVEMENTE ENTRE ELLAS PARA MEJORAR LA ADHERENCIA Y ACABADO. SE LIBERARÁ AL TRÁNSITO A LAS 24 HORAS, TENIENDO EN CUENTA QUE LA DUREZA FINAL ES ALCANZADA A LOS 8 Ó 10 DÍAS DE APLICADO.

**PISO DE MOSAICOS GRANÍTICOS A PULIR Y REPARAR:** TODOS LOS SECTORES DE PISO GRANÍTICOS EXISTENTES, QUE TENGAN FISURAS O DAÑOS DE DISTINTO TIPO, SE REPARARÁN ADECUADAMENTE. EL CONTRATISTA PROPONDRÁ A LA INSPECCIÓN DE OBRA EL MÉTODO DE REPARACIÓN Y REFUERZO A EMPLEAR EN CADA CASO, YA SEA REEMPLAZANDO LAS PIEZAS DAÑADAS, O CAMBIANDO SECTORES COMPLETOS.

EN ESTE ÚLTIMO CASO, SE COLOCARÁN PISOS DE MOSAICOS GRANÍTICOS, COLOR A DEFINIR POR LA INSPECCIÓN DE OBRA, TIPO BLANCO O SIMILAR SUPERIOR CALIDAD.

LA COLOCACIÓN DEL MOSAICO SE EJECUTARÁ CON MORTERO DE CEMENTO, DE ESPESOR 2CM. LA INSPECCIÓN DE OBRA CONTROLARÁ CON ESPECIAL ATENCIÓN LA PERFECTA COLOCACIÓN Y NIVELACIÓN DE TODOS LOS ELEMENTOS, NO ADMITIÉNDOSE NINGUNA FALLA DE AJUSTE, EMPALME, FALSA ESCUADRA, ETC.

SE UTILIZARÁN SEPARADORES PARA CONFORMACIÓN DE JUNTAS Y PASTINA PARA SU RELLENO. FINALMENTE, SE PROCEDERÁ AL PULIDO A PLOMO EN OBRA.

PLANTA BAJA  
ESC: 1:100