



PROVINCIA DE SANTA FE

Ministerio de Economía  
Ministerio de Obras Públicas

## ACTA DE APERTURA

### LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL E INTERNACIONAL N° 03/25

#### Programa de fortalecimiento de la actividad deportiva urbana en Santa Fe

#### Obra “Construcción del Microestadio Parque Independencia de la ciudad de Rosario, Departamento Rosario”

En la Ciudad de Rosario, Provincia de Santa Fe, República Argentina, el día 04 del mes de Abril del 2025, reunidos en el Salón Blanco de la Sede de Gobierno de la Provincia sita en calle Santa Fe 1950 de la ciudad de Rosario, Provincia de Santa Fe, siendo las 11:15 horas, y a los fines de proceder a la apertura de las ofertas de la LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL E INTERNACIONAL N° 03/25, conforme lo dispuesto por Resolución Conjunta RESCONJ-2025-00000046-APPSF-PE#MEC de fecha 5 de Marzo del 2025. En este acto, se hacen presentes los Señores: Director Ejecutivo de la Agencia de Cooperación Económica y Financiamiento Externo Lic. Gonzalo Saglione, Subsecretario de Arquitectura y Obras Públicas Arq. Lucas Condal, Secretario de Vinculación Institucional Julián Galdeano, Subsecretario de Obras Públicas de la Municipalidad de Rosario Juan Manuel Ferrer y demás funcionarios; representantes de las empresas participantes, y público en general-----

Dando comienzo al Acto, se consulta a los presentes si desean solicitar o formular alguna aclaración relacionada con el mismo, y no existiendo ninguna se procede a la apertura de los respectivos Sobres Oferta, que en total resultaron ser SIETE (7)-----

Se deja constancia que la recepción de las Ofertas por parte de las Autoridades del Acto de Apertura, no constituye ninguna evaluación sobre los documentos que integran las mismas.-----

**Oferta N° 1: PIRAMIDE CONSTRUCCIONES S.A.** Contiene los Sobres 1 y 2, y presenta Garantía de Oferta mediante Póliza de Seguro de Caución N° 317.889 de COSENA SEGUROS S.A por la suma de Pesos NOVENTA Y DOS MILLONES CIENTO SETENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS TRES CON 00/100 (\$92.177.203,00) y presenta formulario oferta por Pesos SIETE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS

“AÑO 2025 - 210 años del Congreso de los Pueblos Libres”

*A. Agüero  
Depool  
Tosae  
C. Pirámide*

*P. Sanmartín*  
*COCNTAL S.A.*

*J. Gómez*  
*AC INGENIERIA*



PROVINCIA DE SANTA FE

Ministerio de Economía  
Ministerio de Obras Públicas

CINCUENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO CON CON 36/100 (\$ 7.356.856.664,36)-----

**Oferta N° 2: TECSA S.A.** Contiene los Sobres 1 y 2, y presenta Garantía de Oferta mediante Póliza de Seguro de Caución N° 232614 de INTEGRITY SEGUROS ARGENTINA S.A. por la suma de Pesos NOVENTA Y DOS MILLONES CIENTO SETENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS TRES CON 00/100 (\$ 92.177.293,00) y presenta formulario oferta por Pesos OCHO MIL OCHOCIENTOS VEINTICUATRO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS TRES CON 74/100 (\$ 8.824.679-503,74)-----

**Oferta N° 3: SANIMAT S.A.** Contiene los Sobres 1 y 2, y presenta Garantía de Oferta mediante Póliza de Seguro de Caución N° 955.534 de FIANZAS Y CREDITO S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS por la suma de NOVENTA Y DOS MILLONES CIENTO SETENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS MIL CON 00/100 (\$ 92.177.200,00) y presenta formulario oferta por OCHO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES SESENTA Y DOS MIL SETECIENTOS CUARENTA CON 97/100 (\$ 8.748.062.740,97)-----

**Oferta N° 4: EPRECO S.R.L.** Contiene los Sobres 1 y 2, y presenta Garantía de Oferta mediante Póliza de Seguro de Caución N° 955.506 de FIANZAS Y CREDITO S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS por la suma de NOVENTA Y DOS MILLONES CIENTO SETENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS DOS CON 25/100 (\$92.177.202,25) y presenta formulario oferta por Pesos NUEVE MIL TREINTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS SIETE MIL QUINIENTOS SETENTA Y OCHO CON 67/100 (\$9.033.207.578,67)-----

**Oferta N° 5: AC INGENIERÍA S.R.L.** Contiene los Sobres 1 y 2, y presenta Garantía de Oferta mediante Póliza de Seguro de Caución N° 343663 de BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS S.A. por la suma de NOVENTA Y DOS MILLONES CIENTO SETENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS DOS CON 25/100 (\$92.177.203,00) CON .../100 (...) y presenta formulario oferta por Pesos SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS OCHO CON 00/100 (\$ 7.268.393.908,00)-----

**Oferta N° 6: DEPAOLI & TROSCE CONSTRUCTORA S.R.L.** Contiene los Sobres 1 y 2, y presenta Garantía de Oferta mediante Póliza de Seguro de Caución N° 231964 de INTEGRITY

"AÑO 2025 - 210 años del Congreso de los Pueblos Libres"

PIRÁMIDE B. R. B. R.  
PIRÁMIDE  
SANIMAT  
SANIMAT  
COCURSA S.A.  
AC INGENIERIA  
DEPAOLI & TROSCE  
Trosce



PROVINCIA DE SANTA FE

Ministerio de Economía

Ministerio de Obras Públicas

SEGUROS ARGENTINA S.A. por la suma de NOVENTA Y DOS MILLONES CIENTO SETENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS DOS CON 25/100 (\$92.177.202,25) y presenta formulario oferta por Pesos SIETE MIL SEIS SESENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS DIECISEIS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO CON 07/100 (\$7.674.916.951,07)-----

**Oferta N° 7: COCIVIAL S.A.** Contiene los Sobres 1 y 2, y presenta Garantía de Oferta mediante Póliza de Seguro de Caución N° 1.225.629 de ASEGURADORES DE CAUCIONES S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS por la suma de NOVENTA Y DOS MILLONES CIENTO SETENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS DOS CON 25/100 (\$92.177.202,25) y presenta formulario oferta por Pesos SIETE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS VEINTIUN MIL CIENTO TRES CON 90/100 (\$7.974.521.104,90)-----

La documentación recibida será girada a la Comisión Evaluadora de Ofertas, designada al efecto, quedando en consecuencia reservada en la estricta confidencialidad del trámite pertinente.

Finalizada la apertura de las ofertas se consulta a los presentes si desean formular alguna observación y no habiendo ninguna, se procede a dar por finalizado el acto, siendo las 11:48 horas.

Previa lectura del Acta y su ratificación, se invita a los Señores presentes a suscribirla, pudiendo retirar copia de la misma en las oficinas de la Unidad de Gestión. También se podrá consultar en el Sitio Web oficial del Gobierno de la Provincia de Santa Fe, [www.santafe.gov.ar](http://www.santafe.gov.ar)

TECSA

P. SANIN

Cocivial S.A.

AC INGENIERIA

PIRAMIDE

M. Holgado  
Depot.  
Trosce

Lic. DAMIAN L. HEVIA  
Subdirector Gral. de Lic. Nac. e Inter  
Dirección General de Inversión Pública  
MINISTERIO DE ECONOMIA