

Cómputo y Presupuesto



CAPS B° Malabrigo

Obra: Reacondicionamiento edilicio

Ubicación: Av. San Martín esq. Las Artes - Helvecia

Fecha:

TE/Fax:

e-mail:

| Item | Descripción | Un | Cant. | Prec.Unif. | Prec. Final | % |
|---------------------------------|---|----|----------------|------------|-------------|---|
| 01 TRABAJOS PRELIMINARES | | | | | | |
| 01.1 | Cartel de obra | | m ² | | | |
| 01.2 | Limpieza de obra inicial, periódica y final | | m ² | | | |
| 02 DEMOLICIONES | | | | | | |
| 02.1 | Demolición de cielorrasos adheridos a losa | | m ² | | | |
| 02.2 | Demolición de cielorrasos suspendidos | | m ² | | | |
| 02.3 | Picado de revoques | | m ² | | | |
| 02.4 | Demolición de cargas | | m ³ | | | |
| 02.5 | Demolición de contrapisos de pendiente (losas de cubiertas) | | m ² | | | |
| 02.6 | Retiro de cenefas de chapa galvanizada | | ml | | | |
| 02.7 | Retiro de rejas de cubierta | | gl | | | |
| 02.8 | Retiro de mosaicos sueltos | | m ² | | | |
| 03 CONTRAPISOS | | | | | | |
| 03.1 | Hº alivianado de pendiente | | m ² | | | |
| 04 CUBIERTAS | | | | | | |
| 04.1 | Ejecución de gárgolas | | u | | | |
| 04.2 | Provisión y colocación de membrana geotextil 4mm c/recubrimiento geotextil (incluye imprimación y pintura de terminación) | | m ² | | | |
| 04.3 | Recolocación de cenefas de chapa galvanizada | | ml | | | |
| 04.4 | Provisión y colocación Chapa sinusoidal C-25 sobre estructura metálica | | m ² | | | |
| 04.5 | Provisión y colocación Membrana espuma poliestireno 2mm | | m ² | | | |
| 04.6 | Recolocación de rejas de cubierta | | gl | | | |
| 04.7 | Ejecucion y colocacion zingueria y panel de recubrimiento | | ml | | | |
| 04.8 | Ejecucion y colocacion zingueria de terminacion cubiertas nuevas | | ml | | | |
| 05 REVOQUES | | | | | | |
| 05.1 | Revoque impermeable | | m ² | | | |
| 05.2 | Revoque grueso | | m ² | | | |
| 05.3 | Terminación muros interiores: enlucido de yeso reforzado | | m ² | | | |
| 06 CIELORRASOS | | | | | | |
| 06.1 | Cielorraso de yeso adherido a losa | | m ² | | | |
| 06.2 | Cielorraso suspendido de placas de roca de yeso | | m ² | | | |
| 07 REVESTIMIENTOS | | | | | | |
| 07.1 | Revestimiento plástico exterior similar al existente | | m ² | | | |
| 07.2 | Recolocacion mosaicos sueltos | | m ² | | | |
| 08 PINTURA | | | | | | |
| 08.1 | Látex para cielorrasos | | m ² | | | |
| 08.2 | Látex para muros interiores | | m ² | | | |
| 08.3 | Pintura impermeable para muros exteriores | | m ² | | | |
| 08.4 | Esmalte sintético triple acción | | m ² | | | |

Cómputo y Presupuesto



CAPS B° Malabrigo

Obra: Reacondicionamiento edificio

Ubicación: Av. San Martín esq. Las Artes - Helvecia

Fecha:

TE/Fax:

e-mail:

| Item | Descripción | Un | Cant. | Prec.Unif. | Prec. Final | % |
|--|--|----------------|-------|------------|-------------|---|
| 09 | INSTALACIÓN ELÉCTRICA | | | | | |
| 09.1 | Verificación y adecuación de instalación eléctrica gral. | gl | | | | |
| 09.2 | Provisión e instalación de extractor de aire | u | | | | |
| 09.3 | Re-instalación y puesta en funcionamiento de artefactos eléctricos | gl | | | | |
| 09.4 | Verificación y adecuación de sistemas de alarma y detección de incendios | gl | | | | |
| 10 | VARIOS | | | | | |
| 10.1 | Reemplazo de piezas dañadas - alacenas y bajomesadas | m ² | | | | |
| 10.2 | Reemplazo parte inferior - portón metálico de ingreso | gl | | | | |
| 10.3 | Provisión y colocación de suplemento de goma - banco espera | m ² | | | | |
| 10.4 | Provisión y colocación de letras corpóreas acero inox. | gl | | | | |
| 10.5 | Ejecución de junta - vereda perimetral | ml | | | | |
| 10.6 | Retiro, limpieza y reinstalación de tanques de reserva (RECOLOCACION) | u | | | | |
| 10.7 | Provisión de escalera de aluminio articulada | u | | | | |
| 10.8 | Recarga de matafuegos | u | | | | |
| 10.9 | Provision y Ejecucion nuevo pozo absorbente | u | | | | |
| Costo Neto | | | | | | |
| Total Presupuesto (Gastos generales + IVA + Beneficios) | | | | | | |

Todos los materiales y secciones deberán guardar continuidad con los existentes. Los cálculos de las instalaciones estarán a cargo del contratista y deberán ser presentados para su aprobación en la Dirección Provincial de Arquitectura e Ingeniería en Salud.