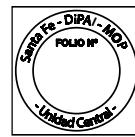



**COMPUTO Y PRESUPUESTO GENERAL**
**Obra: : RETECHADO DE CUBIERTAS - HOSPITAL SAN CRISTOBAL "Julio Cesar Villanueva"**
**Ubicación: San Cristóbal – Dpto. San Cristóbal provincia de Santa Fe.**
**Valores al mes de octubre 2023**

Nº	INDICACION DE LAS OBRAS	U	Cantidad	Precio Unitario	Importe	% Inc.	FR
<b>1 Preliminares</b>							
1-1	Obrador, Cartel de Obra, cercos y replanteo	u	1,00	\$ 461.424,84	\$ 461.424,84	0,23	<b>1</b>
<b>Total Preliminares</b>						<b>\$ 461.424,84</b>	<b>0,23</b>
<b>2 Demoliciones</b>							
2-1	Extracción en cubierta liviana para colocar solapes de chapa en faldones sector N°5 indicados en Plano AR-01	m <sup>2</sup>	90,00	\$ 6.677,74	\$ 600.996,60	0,30	<b>1</b>
2-2	Extracción de cielorraso placa roca yeso o desmontables en locales indicados en planos	m <sup>2</sup>	120,50	\$ 3.798,33	\$ 457.698,77	0,23	<b>1</b>
2-3	Picado de mamposterías (cargas) para colocacion y fijacion de nueva estructura de techos - vigas y correas metalicas sobre cubiertas a retechar s/planos cubierta	m <sup>3</sup>	19,84	\$ 22.992,02	\$ 456.161,68	0,23	<b>1</b>
2-4	Extracción de piedra partida sobre losas tipo canalón en forma compleja s/plano de cubiertas	m <sup>2</sup>	236,90	\$ 2.642,44	\$ 625.994,04	0,31	<b>1</b>
2-5	Picado de revoques necesarios flojos, desprendidos de acuerdo a relevamiento en sectores 1 y 6 x 1 m de alto aprox.	m <sup>2</sup>	129,00	\$ 5.707,29	\$ 736.240,41	0,37	<b>1</b>
2-6	Extraccion de Instalaciones obsoletas en sectores a intervenir	gl	1,00	\$ 183.162,66	\$ 183.162,66	0,09	<b>1</b>
<b>Total Demoliciones</b>						<b>\$ 3.060.254,16</b>	<b>1,54</b>
<b>3 Aislaciones</b>							
3-1	Aislacion Hidraulica sobre Losa canalón existente s/Plano y C y P	m <sup>2</sup>	220,00	\$ 2.520,39	\$ 554.485,80	0,28	<b>3</b>
3-2	Aislacion Termica sobre cielorraso existentes y a reparar en sectores indicados en Plano AR-02	m <sup>2</sup>	221,50	\$ 7.102,36	\$ 1.573.172,74	0,79	<b>3</b>
<b>Total Aislaciones</b>						<b>\$ 2.127.658,54</b>	<b>1,07</b>
<b>4 Muros</b>							
4-1	Mampostería de elev. de lad. Comunes sobre cargas existentes en sectores a retechar en caso de variar la pendiente de los faldones existentes, se contempla el perímetro en Sector 1 y 6 x 1 m de alto aprox.s/Plano AR-01	m <sup>3</sup>	126,00	\$ 97.039,18	\$ 12.226.936,68	6,14	<b>2</b>
<b>Total Muros</b>						<b>\$ 12.226.936,68</b>	<b>6,14</b>
<b>5 Revoques</b>							
5-1	Revoque exterior común	m <sup>2</sup>	126,00	\$ 8.306,44	\$ 1.046.611,44	0,53	<b>2</b>
5-2	Azotado impermeable en muros de cargas nuevos donde se amure la estructuraa nueva de cubierta a retechar s/planos	m <sup>2</sup>	50,40	\$ 4.494,43	\$ 226.519,27	0,11	<b>2</b>
5-3	Grueso en muros existentes de cargas y nuevos de cubierta a retechar s/planos	m <sup>2</sup>	126,00	\$ 3.712,92	\$ 467.827,92	0,23	<b>2</b>
5-4	Fino a la cal en muros existentes de cargas y nuevos de cubierta a retechar s/planos	m <sup>2</sup>	126,00	\$ 3.541,02	\$ 446.168,52	0,22	<b>2</b>
5-5	Reparacion de revoques flojos, sueltos necesarios en el exterior e interior de los sectores intervenidos Revoque exterior terminado a	m <sup>2</sup>	35,00	\$ 8.355,26	\$ 292.434,10	0,15	<b>2</b>
<b>Total Revoques</b>						<b>\$ 2.479.561,25</b>	<b>1,25</b>
<b>6 Pisos, zócalos y Cordones</b>							
6-1	Piso losetas flotantes en lasas circulacion tipo canalón s/planos/pliego	m <sup>2</sup>	260,40	\$ 15.807,90	\$ 4.116.377,16	2,07	<b>2</b>
6-2	Piso alisado de cemento posible a aplicar sobre losa existente se calcula un 30 % de la sup de losa	m <sup>2</sup>	78,12	\$ 7.122,86	\$ 556.437,82	0,28	<b>2</b>

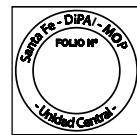


## **COMPUTO Y PRESUPUESTO GENERAL**

Obra: : RETECHADO DE CUBIERTAS - HOSPITAL SAN CRISTOBAL "Julio Cesar Villanueva"

**Ubicación: San Cristóbal – Dpto. San Cristóbal provincia de Santa Fe.**

Valores al mes de octubre 2023


**COMPUTO Y PRESUPUESTO GENERAL**
**Obra: : RETECHADO DE CUBIERTAS - HOSPITAL SAN CRISTOBAL "Julio Cesar Villanueva"**
**Ubicación: San Cristóbal – Dpto. San Cristóbal provincia de Santa Fe.**
**Valores al mes de octubre 2023**

Nº	INDICACION DE LAS OBRAS	U	Cantidad	Precio Unitario	Importe	% Inc.	FR
12-1	Caño pluvial PVC "P" Ø 0,160 desde embudos existentes en canaletas tipo conversas a tendido horizontal existente agregando piezas especiales s/Detalles en Planos	m	9,00	\$ 26.926,47	\$ 242.338,23	0,12	8
12-2	Caño de II FºFº Ø 0,100 desde gargolas existentes s/planos a solados en PB s/planos	m	28,00	\$ 17.400,61	\$ 487.217,08	0,24	8
12-3	Canaleta HºGº recta desarollo 80 cm en terminaciones faldones T90 que desaguan a canalón existente s/planos y detalles	m	55,00	\$ 4.893,12	\$ 269.121,60	0,14	8
<b>Total Instalación Sanitaria</b>						<b>\$ 998.676,91</b>	<b>0,50</b>
<b>Total General</b>						<b>\$ 199.100.616,23</b>	<b>100,00</b>

**Son Pesos: ciento noventa y nueve millones cien mil seiscientos dieciseis con 23/100.-**
**Subdirección de Proyectos; enero de 2024**